

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KLUKI
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 399) Wójt Gminy Kluki podaje do publicznej wiadomości iż z zasobu nieruchomości Gminy Kluki przeznaczona została do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość

Lp.	Obszar geodezyjny	Nr i pow. działki	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tytuł własności dla Gminy	UWAGI
1	Kluki obręb 5	Nr 655/5 o pow. 0,0879 ha	31 000,00	Działka zlokalizowana jest w miejscowości Kluki, jest o regularnym kształcie prostokąta, częściowo zagospodarowana. Na nieruchomości znajdują się nasadzenia drzew i krzewów. Teren w większości płaski. Działka nie posiada obecnie samodzielnego dostępu do drogi publicznej.	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą z dnia 14 października 2013 roku Nr 117/XXXIX/2013, stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Dla nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Decyzja nr RG.III.1224-4/1689/93 z dnia 2.11.1993 r.	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczony ego.

1. Niniejszy wykaz wywiesza się **17 lipca 2026 r.**, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Gminy w Klukach ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 252) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia **28 sierpnia 2026 r.**
3. Zgodnie z art. 67 ust.3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) jeżeli nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej w celu realizacji roszczeń przysługujących na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, cenę nieruchomości ustala się w wysokości równej jej wartości.
4. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Klukach, pokój nr 15, tel. 44/6315035 wew. 32.

Wójt Gminy Kluki

mgr Grzegorz Gryciak