

Kluki, dnia 23.06.2026 r.

RPG.6220.1.2026

O B W I E S Z C Z E N I E
WÓJTA GMINY KLUKI
w sprawie zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego

Zgodnie z art. 61 §4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz.1691) w związku z art. 73 ust.1 i art. 74 ust.3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2026, poz. 670 ze zm. zwanej dalej ustawą ooś)

zawiadamiam strony postępowania,

że na wniosek pełnomocnika Inwestora wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„budowie osiedla mieszkaniowego składającego się z 24 budynków mieszkalnych jednorodzinnych o pow. 100/150 m², wolnostojących wraz z drogą wewnętrzną o szerokości 5-6 m, miejscami postojowymi, dojazdami, utwardzeniami oraz infrastrukturą techniczną”**, zlokalizowanego na działce nr 107, obręb Wierzchy Parzeńskie.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określona w §3 ust.1 pkt 55 lit.b tiret pierwszy ”zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą: b)nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy” rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019,poz.1839 ze zm.).

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bełchatowie, a także do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Opinie ww. organów dołączone zostaną do akt sprawy.

W związku z powyższym, informuję zgodnie z art. 10 § 1 i 73 §1 k.p.a. o możliwości zapoznawania się z aktami sprawy oraz o możliwości wypowiedzania się w przedmiotowej sprawie ustnie (do protokołu), w siedzibie Urzędu Gminy w Klukach, w godzinach pracy Urzędu lub na piśmie, kierując korespondencję na adres: Urząd Gminy w Klukach, Kluki 88, 97-415 Kluki.

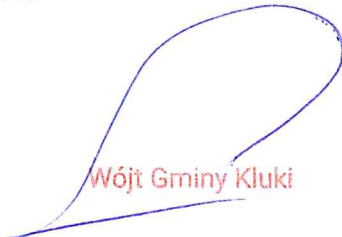
Zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia wydaje się po uzyskaniu opinii organów opiniujących oraz ewentualnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z organami uzgadniającymi. Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii oraz ewentualnych uzgodnień.

W świetle art. 33 k.p.a. strona może działać przez pełnomocnika, którym może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych; pełnomocnik doręcza oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa do akt.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 k.p.a. Zgodnie zaś z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wskazuję dzień publicznego ogłoszenia:06.2026 r.



Wójt Gminy Kluki
mgr Grzegorz Gryczka