

## OBWIESZCZENIE STAROSTY BELCHATOWSKIEGO

Na podstawie art. 11 d ust. 5 i 6 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) Starosta Belchatowski

### zawiadamia

że na wniosek Starosty Belchatowskiego reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Karolinę Mamos z dnia 09.08.2023 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1917E polegającej na budowie chodnika w msc. Trząs” w zakresie układu drogowego wraz z odwodnieniem składającego się z: jezdni, chodników, poboczy, zjazdów, urządzeń odwadniających (rowów, przepustów w tym w ciągu rzeki Zabłoci wraz z umocnieniem koryta rzeki, kanalizacji deszczowej, wpustów deszczowych z przykanalikami) oraz w zakresie usunięcia kolizji z projektowanym układem drogowym polegającej na: przebudowie ogrodzeń.

**Działki istniejącego pasa drogowego znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji:**  
powiat belchatowski, gmina Kluki, obr. Trząs, dz. nr ewid: 319/2, 320/2, 329/2, 463/9, 463/10, 984/4, 1343/3.

**Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji w całości przechodzące pod pas drogowy:**  
powiat belchatowski, gmina Kluki, obr. Trząs, dz. nr ewid : 313/2, 321/2, 322/6, 983/2, 1472.

**Działki planowane do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego ( Powiatu Belchatowskiego)**  
powiat belchatowski, gmina Kluki, obr. Trząs, dz. nr ewid: 315 (315/1\*, 315/2), 318 (318/1\*, 318/2, 318/3), 328 (328/1\*, 328/2, 328/3), 330 (330/1\*, 330/2), 331 (331/1\*, 331/2), 332 (332/1\*, 332/2), 337 (337/1\*, 337/2), 338 (338/1\*, 338/2), 340 (340/1\*, 340/2), 342 (342/1\*, 342/2), 343 (343/1\*, 343/2), 344 (344/1\*, 344/2), 345/4 (345/5\*, 345/6), 346 (346/1\*, 346/2), 347 (347/1\*, 347/2), 348 (348/1\*, 348/2), 349 (349/1\*, 349/2), 350 (350/1\*, 350/2), 351 (351/1\*, 351/2), 380 (380/1\*, 380/2), 381 (381/1\*, 381/2), 382 (382/1\*, 382/2), 383 (383/1\*, 383/2), 384 (384/1\*, 384/2), 387/1 (387/3\*, 387/4), 387/2 (387/5\*, 387/6), 408 (408/1\*, 408/2), 409 (409/1\*, 409/2), 421 (421/1\*, 421/2), 422, (422/1\*, 422/2), 430 (430/1\*, 430/2), 434 (434/1\*, 434/2), 435/2 (435/3\*, 435/4), 436 (436/1\*, 436/2), 437 (437/1\*, 437/2), 438 (438/1\*, 438/2), 439 (439/1\*, 439/2), 440 (440/1\*, 440/2), 441 (441/1\*, 441/2), 442 (442/1\*, 442/2), 550 (550/1\*, 550/2), 647 (647/1\*, 647/2), 648 (648/1\*, 648/2), 649/1 (649/3\*, 649/4), 649/2 (649/5\*, 649/6), 650 (650/1\*, 650/2), 651/1 (651/2\*, 651/3), 653/1 (653/2\*, 653/3), 656/1 (656/3\*, 656/4), 656/2 (656/5\*, 656/6), 657 (657/1\*, 657/2), 661/2 (661/5\*, 661/6), 661/3 (661/7\*, 661/8), 661/4 (661/9\*, 661/10), 662/1 (662/2\*, 662/3), 663/1 (663/2\*, 663/3), 664 (664/1\*, 664/2), 665 (665/1\*, 665/2), 666 (666/1\*, 666/2), 667 ( 667/1\*, 667/2), 668 (668/1\*, 668/2), 669 (669/1\*, 669/2), 670/1 (670/3\*, 670/4), 670/2 (670/5\*, 670/6), 671 (671/1\*, 671/2), 672 (672/1\*, 672/2), 673 (673/1\*, 673/2), 674/1 (674/3\*, 674/4), 674/2 (674/5\*, 674/6), 675 (675/1\*, 675/2), 676 (676/1\*, 676/2), 807 (807/1\*, 807/2), 985 (985/1\*, 985/2), 1374/1 (1374/4\*, 1374/5), 1374/2 (1374/6\*, 1374/7), 1474 (1474/1\*, 1474/2).

(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczonych pod inwestycję drogową)

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierza się projekt podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie doręcza się wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Informuję, że można zapoznać się z w/w wnioskiem o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niego materiałami i dokumentami i składać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Belchatowie (ul. Pabianicka 26, 97-400 Belchatów, pokój nr A 20, tel. 44 635-86-48) w godzinach urzędowania (pon., śr-pt. godz. 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>, wt. godz. 7<sup>30</sup>-17<sup>00</sup>).

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Zup. STAROSTY

mgr Marta Dąk  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Architektury i Budownictwa