

(pieczęć)

AB.6740.6.5.2023.MK.AK.EB

OBWIESZCZENIE STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO

Na podstawie art. 11 d ust. 5 i 6 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) Starosta Bełchatowski

zawiadamia

że na wniosek Zarządu Powiatu Bełchatowskiego reprezentowanego przez Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg z dnia 09.05.2023 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1902E polegająca na budowie chodnika w msc. Nowy Janów”,

w zakresie:

- budowy chodnika,
- utwardzenie poboczy,
- budowa nowych i przebudowa istniejących zjazdów indywidualnych do posesji,
- odwodnienie jezdnii wypustami ulicznymi do rowów przydrożnych
- renowacja istniejących rowów przydrożnych,

Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

powiat bełchatowski, gmina Kluki, obr. Nowy Janów, dz. nr ewid. 333/3, 333/6, 794/1, 801/1, 808/1, 815/3, 815/5, 822/1, 829/1, 836/1, 843/1, 849/1, 857/1, 864/1, 871/1, 876/1, 881/1, 886/1, 899/1, 905/1, 911/1, 915/1, 919/1, 333/7, 688/5, 688/7, 695/1, 702/1, 703/1, 709/1, 710/3, 717/1, 716/1, 723/1, 724/1, 730/1, 731/1, 737/1, 738/1, 744/1, 745/1, 751/1, 752/1, 758/1, 759/1, 765/1, 766/1, 772/1, 773/3, 779/1, 780/1, 786/1, 787/3, 793/1, 800/1, 885/1, 898/1, 892/1, 893/1, 904/1, 910/1, 914/1, 918/1.

powiat bełchatowski, gmina Bełchatów, obr. Wola Grzymalina, dz. nr ewid. 25/22.

powiat bełchatowski, gmina Kluki, obr. Kuźnica Kaszewska, dz. nr ewid. 803/2, 804/2, 805/2, 806/1, 812/4, 819/2, 810/2, 811/2, 812/2, 813/2.

Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia projektów podziału:

powiat bełchatowski, gmina Kluki, obr. Nowy Janów, dz. nr ewid.: 703/2 (703/3*, 703/4), 710/4 (710/5*, 710/6), 717/2 (717/*3, 717/4), 724/2 (724/3*, 724/4), 731/2 (731/3*, 731/4), 738/2 (738/3*, 738/4), 745/2 (745/3*, 745/4), 752/2 (752/3*, 752/4), 759/2 (759/3*, 759/4), 766/2 (766/3*, 766/4), 773/4 (773/5*, 773/6), 780/2 (780/3*, 780/4), 787/4 (787/5*, 787/6), 794/2 (794/3*, 794/5), 801/2 (801/3*, 801/4), 808/2 (808/3*, 808/4), 815/7 (815/15*, 815/16), 815/9 (815/13*, 815/14), 815/10 (815/11*, 815/12), 822/2 (822/3*, 822/4), 829/2 (829/3*, 829/4), 836/2 (836/3*, 836/4), 843/2 (843/3*, 843/4), 849/2 (849/3*, 849/4), 857/3 (857/16*, 857/17), 857/4 (857/14*, 857/15), 864/4 (864/7*, 864/8), 864/3 (864/5*, 864/6), 871/2 (871/3*, 871/4), 876/2 (876/3*, 876/4), 881/2 (881/3*, 881/4), 886/2 (886/3*, 886/4), 899/2 (899/3*, 899/4), 905/2 (905/3*, 905/4), 911/2 (911/3*, 911/4), 915/2 (915/3*, 915/4), 919/7 (919/8*, 919/9, 919/10), 893/2 (893/3*, 893/4).

powiat bełchatowski, gmina Bełchatów, obr. Wola Grzymalina, dz. nr ewid. 25/19 (25/27* 25/28).

(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczonej pod inwestycję drogową)

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie doręcza się wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygору natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Informuję, że można zapoznać się z w/w wnioskiem o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niego materiałami i dokumentami i składać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (ul. Pabianicka 26, 97-400 Bełchatów, pokój nr A26, tel. 44 635-86-41) w godzinach urzędowania (pon., śr-pt. godz. 7³⁰-15³⁰, wt. godz. 7³⁰-17⁰⁰).

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Zup. STAROSTY
mgr Marta Bak
NACZELNIK WYDZIAŁU
(pieczęć i podpis osobisty powołany)