



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 21 grudnia 2022 r.

Poz. 7914

### UCHWAŁA NR 275/LIV/2022 RADY GMINY KLUKI

z dnia 30 listopada 2022 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559, zm. poz. 1005, poz. 1079, 1561), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170, poz. 2244; z 2021 r., poz. 401) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 roku w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M. P z 2022r., poz. 731) Rada Gminy Kluki uchwala, co następuje:

#### **§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:**

##### 1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,94 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,28 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,33 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 0,88 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

##### 2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,72 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w tym służących magazynowaniu nawozów sztucznych, środków ochrony roślin i pasz oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 12,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,62 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem
- komórek - 4,40 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - garaży - 4,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - domków letniskowych – 9,35 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. od budowli 2% ich wartości.

**§ 2.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr 199/XLI/2021 Rady Gminy Kluki z dnia 24 listopada 2021 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 6071).

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Wiceprzewodniczący Rady  
Gminy Kluki

**Sławomir Kumilewski**