

(pieczęć)

AB.6740.6.3.2023.MK.AK

OBWIESZCZENIE STAROSTY BÉLCHATOWSKIEGO

Na podstawie art. 11 d ust. 5 i 6 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775) Starosta Belchatowski

zawiadamia

że na wniosek Zarządu Powiatu Belchatowskiego z dnia 12.04.2023r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1902E w miejscowości Ścichawa,

w zakresie:

- budowy chodnika.

Działki istniejącego pasa drogowego znajdujące się w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji:
powiat belchatowski, gmina Kluki, obr. Ścichawa dz. nr ewid. 769;
powiat belchatowski, gmina Kluki, obr. Kaszewice, dz. nr ewid. 331/1.

Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji w całości pod pas drogowy:
powiat belchatowski, gmina Kluki, obr. Ścichawa dz. nr ewid. 681/1, 682/1, 762/2, 685/1, 784/1, 763/2, 764/2, 770/1, 765/4, 765/6, 771/1, 772/1, 768/2, 797/2, 773/5, 773/3, 774/1, 775/1, 776/1, 832/2, 834/2, 838/2, 840/2, 842/2, 844/2, 846/4, 848/4, 850/2, 852/2,

Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia projektów podziału:
powiat belchatowski, gmina Kluki, obr. Ścichawa, dz. nr ewid.: 773/6 (773/7*, 773/8), 773/4, (773/9*, 773/10), 778/4 (778/5*, 778/6), 779 (779/1*, 779/2), 780 (780/1*, 780/2), 781 (781/1*, 781/2), 783 (783/1*, 783/2),
powiat belchatowski, gmina Kluki, obr. Kaszewice, dz. nr ewid. 263 (263/1*, 263/2), 264 (264/1*, 264/2), 265 (265/1*, 265/2), 2457/17 (2457/24*, 2457/25), 2457/5 (2457/20*, 2457/21), 2457/9 (2457/22*, 2457/23)

Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji niezbędne dla: przebudowy skrzyżowania drogi gminnej wewnętrznej oraz DP 1902E:
powiat belchatowski, gmina Kluki, obr. Ścichawa, dz. nr ewid.: 797/1.

(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczonej pod inwestycję drogową)

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie doręcza się wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Informuję, że można zapoznać się z w/w wnioskiem o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niego materiałami i dokumentami i składać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Belchatowie (ul. Pabianicka 26, 97-400 Belchatów, pokój nr A26, tel. 44 635-86-41) w godzinach urzędowania (pon., śr-pt. godz. 7³⁰- 15³⁰, wt. godz. 7³⁰-17⁰⁰).

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Zup. STAROSTY
mgr Marta Balc
NACZELNIK WYDZIAŁU
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)