

# PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

PROJEKT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO  
DO BUDYNKU WARSZTATOWO-GARAŻOWEGO  
W RAMACH ADANIA: „REWITALIZACJA BUDYNKU  
POPRZEMYSŁOWEGO WRAZ Z JEJ  
OTOCZENIEM I PRZECIENIENIEM NA  
POMIĘCZENIA WARSZTATOWO-GARAŻOWE”

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

XXVI (dwudziesta szósta)

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

działka nr 1222,  
obręb 0005 Kluki,  
gmina Kluki

NAZWA INWESTORA:  
ADRES INWESTORA:

Gmina Kluki  
Kluki 88  
97-415 Kluki

ZAKRES OPRACOWANIA:  
INSTALACJE SANITARNE

PROJEKTANT: PODPIS:  
mgr inż. Grzegorz Bartnik  
specjalność instalacyjna do projektowania  
bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych, nr uprawnień: LOD/2640/PBS/19

SPIS ZAWARTOŚCI

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA TERENU
2. PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY
3. ZAŁĄCZNIKI
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

DATA OPRACOWANIA:

listopad 2022 r.

# PROJEKT AGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

PROJEKT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO  
DO BUDYNKU WARSZTATOWO-GARAŻOWEGO  
W RAMACH ADANIA: „REWITALIZACJA BUDYNKU  
POPRZEMYSŁOWEGO WRAZ Z JEGO  
OTOCZENIEM I PRZEPRACOWANIEM NA  
POMIESZCZENIA WARSZTATOWO-GARAŻOWE”

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

XXVI (dwudziesta szósta)

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

działka nr 1222,  
obręb 0005 Kluki,  
gmina Kluki

NAZWA INWESTORA:  
ADRES INWESTORA:

Gmina Kluki  
Kluki 88  
97-415 Kluki

ZAKRES OPRACOWANIA:

PROJEKTANT:

PODPIS:

INSTALACJE SANITARNE

mgr inż. Grzegorz Bartnik  
specjalność instalacyjna do projektowania  
bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych, nr uprawnień: LOD/2640/PBS/19

DATA OPRACOWANIA:

listopad 2022 r.

**I. SPIS TREŚCI PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

I.	SPIS TREŚCI PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI .....	3
II.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	4
III.	CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
IV.	OPRACOWANIE GEODEZYJNE.....	6

## II. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

- Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta – zgodnie z załącznikami.
- Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego – zgodnie z załącznikami.
- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – zgodnie z załącznikami.

## III. CZĘŚĆ OPISOWA

- Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza wodociągowego do budynku warsztatowo-garażowego, zlokalizowanego na dz. nr ewid. 1222, 474, obręb Kluki, gm. Kluki. Realizacja inwestycji będzie prowadzona w całym zakresie w tym samym czasie. Kategoria obiektu XXVI.

- Istniejący stan zagospodarowania.

Na działce nr 1222 znajduje się budynek przemysłowy poddany rewitalizacji, z przeznaczeniem na budynek warsztatowo-garażowy. Na działce znajdują się również dwa inne budynki niemieszkalne.

- Projektowane zagospodarowanie działki

Zestawienie danych projektowanych przyłączy

ODCINEK	ŚREDNICA [mm]	MATERIAŁ	DŁUGOŚĆ [m]
PW1 – PW5	Ø40	PE100 SDR11 PN16	66,00

- Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego

wymagana zgodnie z art. 20 pkt 1 ust. 1c oraz art. 34. ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.

Projektowane przyłącza są zgodne z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odległości od istniejących obiektów naziemnych oraz podziemnych. Nie powoduje zanieczyszczenia środowiska, nie emituje zapachów oraz hałasu oraz nie powoduje ograniczeń w sposobie użytkowania lub zagospodarowania działek sąsiednich. Dodatkowo inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością, na której prowadzona jest inwestycja. W związku z powyższym obszar oddziaływania projektowanego przyłącza mieści się w całości na działkach, na których zostało zaprojektowane, a budowa nie wiąże się z ograniczeniem praw właścicieli, użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości sąsiednich. Szczegółowe zestawienie przepisów związane z określonym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu przedstawia Załącznik nr 2.

- Informacja o ochronie konserwatorskiej

Teren, na którym są projektowane przyłącza nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej, nie jest położony w obszarze Natura 2000. W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych

przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska należy niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a obiekt ochronić do czasu podjęcia stosownych decyzji.

- Szkody górnicze

Działka nie znajduje się w granicach wpływów eksploatacji terenu górniczego.

- Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Dla planowanej inwestycji nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia, a inwestycja będzie realizowana w sposób zapewniający maksymalne ograniczenie oddziaływania na środowisko.

- Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycja będzie realizowana z zapewnieniem poszanowania występujących uzasadnionych interesów osób trzecich. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie będzie naruszać przepisów art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333). Inwestor zapewni ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. W przypadku kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną będzie ona usunięta w uzgodnieniu z właściwymi gestorami sieci. Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o jakim mowa w art. 3, pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2019 poz. 1333).

- Opinia geotechniczno – inżynierskich warunków posadowienia

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1999r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126 poz. 839) ustalono proste warunki gruntowe. Kategoria geotechniczna – pierwsza.

- Inne dane

Ze względu na nieskomplikowany charakter obiektów budowlanych nie występują żadne dane charakterystyczne.

#### **IV. OPRACOWANIE GEODEZYJNE**

Poziom odniesienia Kronsztadt 60

Układ współrzędnych 2000

PW1     $Y = 6585855.70$      $X = 5690790.50$

PW2     $Y = 6585859.81$      $X = 5690791.15$

PW3     $Y = 6585878.47$      $X = 5690800.38$

PW4     $Y = 6585917.77$      $X = 5690801.97$

PW5     $Y = 6585917.83$      $X = 5690800.27$

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

PROJEKT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO  
DO BUDYNKU WARSZTATOWO-GARAŻOWEGO  
W RAMACH ADANIA: „REWITALIZACJA BUDYNKU  
POPRZEMYSŁOWEGO WRAZ Z JEGO  
OTOCZENIEM I PRZEPRACOWANIEM NA  
POMIESZCZENIA WARSZTATOWO-GARAŻOWE”

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

XXVI (dwudziesta szósta)

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

działka nr 1222,  
obręb 0005 Kluki,  
gmina Kluki

NAZWA INWESTORA:  
ADRES INWESTORA:

Gmina Kluki  
Kluki 88  
97-415 Kluki

ZAKRES OPRACOWANIA:

PROJEKTANT:

PODPIS:

INSTALACJE SANITARNE

mgr inż. Grzegorz Bartnik  
specjalność instalacyjna do projektowania  
bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych, nr uprawnień: LOD/2640/PBS/19

DATA OPRACOWANIA:

listopad 2022 r.

**I. SPIS TREŚCI PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

I.	SPIS TREŚCI PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY .....	8
II.	CZĘŚĆ OPISOWA .....	9



## II. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Podstawa opracowania

1. Zlecenie Inwestora
2. Założenia uzgodnione z Inwestorem
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019 poz. 1065).
5. Normy i katalogi

### 2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza wodociągowego do budynku warsztatowo-garażowego, zlokalizowanego na dz. nr ewid. 1222, 474, obręb Kluki, gm. Kluki. Realizacja inwestycji będzie prowadzona w całym zakresie w tym samym czasie. Kategoria obiektu XXVI.

### 3. Warunki terenowe

Planowane zadanie prowadzone będzie na dz. nr 1222, 474, obręb Kluki, gm. Kluki. Na terenie objętym opracowaniem występuje sieć wodociągowa Ø100 oraz sieć elektryczna i telekomunikacyjna. Możliwe jest występowanie na danym terenie uzbrojenia i urządzeń podziemnych, które nie widnieją na uzyskanej mapie do celów projektowych. Jeżeli podczas prowadzenia robót zostanie wykryte niezaznaczone na mapie urządzenie lub uzbrojenie to należy bezzwłocznie wstrzymać prace i wezwać osobę uprawnioną do pełnienia nadzoru nad pracami instalacyjnymi. **Rzędne posadowienia wszystkich rurociągów należy bezwzględnie zweryfikować przed rozpoczęciem inwestycji.**

### 4. Przyłącze wodociągowe

Projektowane przyłącze będzie doprowadzać wodę do budynku warsztatowo-garażowego na działce dz. nr 1222. Źródło wody stanowić będzie sieć wodociągowa Ø100. Lokalizację przedstawiono na rys.1 niniejszej dokumentacji. Włączenie do wodociągu wykonać za pomocą nawiertki typu NCS PE Ø100/40 PN16. Zaraz za nawiertką zastosować zasuwę DN32 (lokalizacja wg rysunków). Rurociąg układać zgodnie z przebiegiem pokazanym na mapie. Przyłącze należy wykonać w technologii rur Ø40 PE100 SDR 11 PN16 i zakończyć zestawem wodomierzowym w budynku. Dobrano wodomierz skrzydełkowy DN20 o przepływie nominalnym 2,5 m<sup>3</sup>/h, zamontowany na konsoli wodomierzowej. Należy wbudować go do instalacji w taki sposób, żeby istniała możliwość łatwego i szybkiego demontażu i montażu w warunkach eksploatacji. Liczydło umieścić w odpowiedniej pozycji, tak aby odczyt nie był utrudniony. Dodatkowo w składzie zestawu wodomierzowego przewidzieć dwa zawory przelotowe kulowe przed i za wodomierzem, zawór zwrotny antyskażeniowy EA 251 z możliwością nadzoru klasy EA. Rurociąg układać zgodnie z przebiegiem pokazanym na mapie. Zasuwę oznakować tabliczką informacyjną zgodnie z normą PN-86-B-09700. Wykonaną instalację poddać próbie szczelności, poddać dezynfekcji podchlorynem sodu i przepłukać do momentu zaniku zapachu chloru. Przewody układać na zagęszczonej podsypce piaskowej o grubości co najmniej 10 cm po zagęszczeniu i warstwie 30 cm piasku ponad przewodem. Trzydzieści centymetrów nad przewodem ułożyć taśmę ostrzegawczą z wkładką metalową.

## 5. Roboty ziemne

Szerokość wykopu powinna być tak dobrana, aby umożliwiać swobodne układanie przewodów w ziemi i wynosić co najmniej 0,90 m. W miejscach prowadzenia prac montażowych wykop należy poszerzyć w celu umożliwienia swobodnego wykonania prac instalacyjnych (zgrzewanie, itp.). Dno wykopu należy dokładnie oczyścić z kamieni, korzeni i innych zanieczyszczeń stałych innych od gruntu rodzimego. Wykop prowadzić mechanicznie przy pomocy koparki w miejscach gdzie pozwalają na to warunki, głównie w wykopach wąsko-przestrzennych, szalowanych. W miejscu kolizji z innym uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywać sposobem ręcznym. Zasypywanie wykopów należy wykonać po próbie szczelności przyłącza. Roboty montażowe należy wykonywać „na sucho” w odwodnionym i zaszalowanym wykopie. Miejsca wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami przez odpowiednie oznakowanie i ustawienie barier. Jako zasypkę zastosować piasek różnoziarnisty o wskaźniku uziarnienia  $U > 5$  i zagęścić go do wskaźnika  $I_s$  nie mniejszego niż 0,98 do głębokości poniżej 1 m. Od głębokości 1m do górnej warstwy konstrukcyjnej współczynnik zagęszczenia powinien wynosić  $I_s = 1,00$ . Piasek bezwzględnie zagęszczać warstwami co 30 cm. Po zakończeniu robót związanych z budową instalacji teren należy przywrócić do stanu pierwotnego. Prace w obrębie pasa drogowego wykonać zgodnie z wytycznymi zarządcy.

## 6. Uwagi końcowe

- Wytyczenie projektowanych przyłączy zlecić uprawnionemu geodecie.
- Przed rozpoczęciem wykonać przekopy kontrolne celem dokonania lokalizacji uzbrojenia podziemnego.
- Prace budowlano-montażowe winna wykonać osoba lub instytucja posiadająca odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
- Wszelkie roboty wykonać zgodnie z normami i przepisami BHP, za przestrzeganie przepisów BHP odpowiedzialny jest kierownik budowy.
- Przy układaniu, łączeniu rur, montowaniu wszelkich urządzeń zawartych w projekcie należy korzystać z instrukcji producentów danych urządzeń, materiałów, rur.
- Prace wykopowe prowadzić tak, by zminimalizować straty, stosować się do przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. Po zakończeniu robót przywrócić pierwotny stan terenu.
- Po wykonaniu przyłącza zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego dokonanie pomiarów powykonawczych ułożonego rurociągu i zlecić uzupełnienie mapy zasadniczej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej.
- Odpowiedzialność za ochronę istniejących znaków geodezyjnych w terenie prowadzenia inwestycji spoczywa na Wykonawcy.
- Ponadto wszelkie roboty wykonać zgodnie z: Wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL Zeszyt 3 "Warunki Techniczne wykonania i odbioru sieci wodociagowych".

# SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

PROJEKT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO DO BUDYNKU  
WARSZTATOWO-GARAŻOWEGO W RAMACH ADANIA:  
„REWITALIZACJA BUDYNKU POPRZEMYSŁOWEGO WRA-  
Z JEGO OTOCZENIEM I PRZEDNACZENIEM NAPOMIESCENIA  
WARSZTATOWO-GARAŻOWE”

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

XXVI (dwudziesta szósta)

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

działka nr 1222,  
obręb 0005 Kluki,  
gmina Kluki

NAZWA INWESTORA:  
ADRES INWESTORA:

Gmina Kluki  
Kluki 88  
97-415 Kluki

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ŚRODOWIA
2. ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU  
GODNIE I OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I PRAKTYCZNYMI WIEDZĄ  
TECHNICZNEJ
4. KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIEN BUDOWLANEYCH  
PROJEKTANTA
5. KOPIA OŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO  
WŁAŚCIWEY ILOBY SAMORZĄDU GMINOWOWEGO
6. WARUNKI TECHNICZNE
7. DECYZJA O LOKALIZACJI W DZIAŁCE DROGOWEY NR 474

## 1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia – Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r. z późn. zmianami)

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>PROJEKT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO DO BUDYNKU WARSZTATOWO-GARAŻOWEGO W RAMACH ZADANIA: „REWITALIZACJA BUDYNKU POPRZEMYSŁOWEGO WRAZ Z JEGO OTOCZENIEM Z PRZEZNACZENIEM NAPOMIESZCZENIA WARSZTATOWO-GARAŻOWE”</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>XXVI (dwudziesta szósta)</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>działka nr 1222, obręb 0005 Kluki, gmina Kluki</b>
NAZWA INWESTORA: ADRES INWESTORA:	<b>Gmina Kluki Kluki 88 97-415 Kluki</b>
ZAKRES OPRACOWANIA:	PROJEKTANT:
INSTALACJE SANITARNE	<b>mgr inż. Grzegorz Bartnik specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr uprawnień: LOD/2640/PBS/19 zam. ul. Kredowa 2/49, 97-400 Bełchatów</b>
DATA OPRACOWANIA:	<b>listopad 2022 r.</b>

## 1. WYKAZ ROBÓT

Roboty związane z instalacjami sanitarnymi: budowa przyłącza wodociągowego.

Przy pracach budowlanych (roboty budowlano – montażowe, prace przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy) może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:

- posiada kwalifikacje przewidziane stosownymi przepisami dla danego stanowiska pracy,
- został przeszkolony w zakresie przepisów i wymagań BHP, na danym stanowisku pracy.

Do obowiązków kierownika prowadzącego roboty budowlane należą między innymi:

- organizowanie i kierowanie pracami podległych pracowników,
- kontroli stanu pozostawienie miejsca pracy w stanie nie stwarzającym zagrożenia.
- kontroli stanu technicznego stosowanych narzędzi i sprzętu ochrony osobistej pracowników,
- przeprowadzenia instruktażu bezpiecznych metod pracy,
- dopilnowanie usunięcia narzędzi i materiałów po skończonej pracy;

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać dokument stwierdzający aktualne szkolenie BHP oraz aktualne badania lekarskie dopuszczające pracownika do wykonywania określonych prac budowlanych zgodnych z jego kwalifikacjami zawodowymi, z badaniami do pracy na wysokości włącznie. Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy powinien przeprowadzić dodatkowe szkolenie całej załogi odnośnie specyfiki konkretnej budowy: odnośnie sprzętu który będzie użyty, ewentualnych zagrożeń i niebezpieczeństw, wymogów i ograniczeń.

## 2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na przedmiotowej działce znajduje się budynek przemysłowy poddany rewitalizacji, z przeznaczeniem na budynek warsztatowo-garażowy. Na działce znajdują się również dwa inne budynki niemieszkalne.

## 3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI :

Na przedmiotowej działce nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia.

## 4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJ ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I SKALĘ ICH WYSTĘPOWANIA:

W wyniku prac budowlanych nie występują zagrożenia wymienione w rozporządzeniu.

## 5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Z uwagi na brak niebezpiecznych zakresów robót, poza szkoleniem podstawowym nie przewiduje się dodatkowych szkoleń specjalistycznych.

## 6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Z uwagi na brak występowania stref szczególnego zagrożenia zdrowia, poza standardowymi środkami technicznymi i organizacyjnymi nie przewiduje się dodatkowych środków zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia bądź jej sąsiedztwie.

## 2. ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Załącznik nr 1

Zestawienie przepisów wprowadzających związane z określonym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu

L.p.	Podstawa prawna	Przepis
1.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.)	Tytuł II, Dział IX Rozdział 3 <i>Obszary ograniczonego użytkowania</i>
2.	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. - Prawo atomowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 264 z późn. zm.)	Art. 36f-36h
3.	Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (Dz. U. z 2013 r. poz. 1393 z późn. zm.)	Art. 87
4.	Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412 z późn. zm.)	Art. 3 ust. 2 Art. 4 Art. 10
5.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.)	Art. 17 Art. 19
6.	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145 z późn. zm.)	Dział III, Rozdział 2 <i>Strefy oraz obszary ochronne</i> Art. 88l-88q
7.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 260 z późn. zm.)	Art. 35 ust. 1-4 Art. 38 ust. 1-2 Art. 39 ust. 1 Art. 39 ust. 3 Art. 42 ust. 1-2 Art. 43
8.	Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.)	Art. 15 ust. 1 pkt 1 Art. 17 ust. 1 pkt 3 Art. 17 ust. 1 pkt 5 Art. 45 ust. 1 pkt 2 Art. 118
9.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 1594 z późn. zm.)	Rozdział 2b <i>Szczególne zasady i warunki przygotowania inwestycji dotyczących linii kolejowych</i>

1

		Rozdział 9 <i>Usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych</i>
10.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. Nr 12, poz. 116 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 27 października 1994 r. o autostradach płatnych oraz Krajowym Funduszu Drogowym (Dz. U. z 2012 r. poz. 931 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.)	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
11.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
12.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243, poz. 2063 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
13.	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. 2014 r. poz. 81) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
14.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
15.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
16.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. z 1996 r., Nr 33 poz. 144 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych

2

17.	Rozporządzenie Ministra Obrony narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności Państwa i ich usytuowanie (Dz. U. z 1996 r., Nr 103 poz. 477 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
18.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998 r., Nr 101 poz. 645) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
19.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. z 1998 r. Nr 130, poz. 859 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
20.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
21.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
22.	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 1479 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
23.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 219, poz. 1864 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
24.	Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 86, poz. 579) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
25.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 czerwca 2011 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane metra i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 144, poz. 859) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
26.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz. U. z 2011 r. Nr 118, poz. 687 z późn. zm.)	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych
27.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. poz. 523) wydane na podstawie art. 124 ust. 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.)	§ 2

3

21 z późn. zm.)		
28.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) wydane na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.)	w zakresie usytuowania obiektów budowlanych

4

### **3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

Wymagane zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351) wraz z późniejszymi zmianami.

Oświadczam, że **PROJEKT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO DO BUDYNKU WARSZTATOWO-GARAŻOWEGO W RAMACH ZADANIA: „REWITALIZACJA BUDYNKU POPRZEMYSŁOWEGO WRAZ Z JEGO OTOCZENIEM Z PRZEZNACZENIEM NAPOMIESZCZENIA WARSZTATOWO-GARAŻOWE”**, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Bełchatów: LISTOPAD 2022 r.

Projektant:  
mgr inż. Grzegorz Bartnik



## 4. KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH PROJEKTANTA

**Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa**  
91-425 Łódź, ul. Północna 39  
tel. 42 632 97 39, fax 42 630 56 39  
NIP 725-18-49-050, REGON 473043600

Łódź, dnia 10 czerwca 2019 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2526/774/19  
sygn. akt. KK/D/7131/2640/15

### DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b i ust. 3 pkt 1 oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pan Grzegorz Bartnik**

magister inżynier  
kierunek inżynieria środowiska

urodzony dnia 7 lutego 1981 r. w Radomsku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny LOD/2640/PBS/19  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIB  
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Grzegorz Bartnik jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 oraz art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB  
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

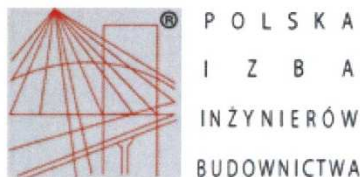
Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Grzegorz Bartnik  
ul. Kredowa 2/49  
97-400 Bełchatów;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

# 1. KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH PROJEKTANTA



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ŁOD-BXU-71V-FQF \*

Pan Grzegorz BARTNIK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/9135/10  
adres zamieszkania ul. Kredowa 2 m. 49, 97-400 Bełchatów  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-20 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

RYS. 1 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

RYS. 2 PROFIL PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO