

Kluki, dnia 18.10.2022 roku

Zamawiający:

GMINA KLUKI

Nr RIR.271.10.2022

do Wykonawców

Dotyczy postępowania na: „*Zwiększenie produkcji energii ze Źródeł Odnawialnych na terenie Gminy Kluki*” w formule „*zaprojektuj i wybuduj*”

PYTANIA I WYJAŚNIENIA SWZ nr 1:

Działając na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 roku r. - Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” Zamawiający publikuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 3

Czy zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 5

Zwracamy się z prośbą o podanie typu, charakterystyki oraz zdolności zwarciowej wyłącznika różnicowo prądowego

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 7

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć AC

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 8

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć DC, podanie prądu wyładowczego oraz prądu udarowego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 9

Prosimy o podanie znamionowej zdolności zwarciowej ochronników DC

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC bez użycia rozłączników z wkładkami gPV?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający dopuści użycie rur karbowanych do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych kolanek do rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 14

Prosimy o podanie minimalnej grubości ramy modułów PV.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania dla modułu PV zostały podane w PFU, które stanowi załącznik nr 2 do SWZ.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający dopuści użycie przewodów DC 4mm²?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 16

Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 3kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje falowników jednofazowych.

Pytanie nr 17

Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 4kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje falowników jednofazowych.

Pytanie nr 18

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie ochronników przepięć AC typ II?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 19

Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o udzielenie informacji dotyczącej pokryć dachowych dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych, których montaż zamawiający przewiduje na dachach budynków jednorodzinnych, gospodarczych, oraz użyteczności publicznej. Informacja ta jest konieczna dla wyceny konstrukcji montażowej która jest jednym z elementów kompletnej instalacji fotowoltaicznej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z załącznikiem nr 2 do PFU.

Pytanie nr 20

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 21

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C I_{max}- 50kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 22

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 I_{imp} 6kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 23

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 I_{imp} 10 kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 24

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 I_{imp} 15 kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 25

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 I_{imp} 6kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 26

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 I_{max} 50 kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 27

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z znamionowym prądem wyładowczym 10/350 / 1 bieg mniejszym niż 12,5kA

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 28

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z parametrem największego prądu wyładowczego lub prądu udarowego 50kA?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 29

Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe dotyczące poprawienia wadliwej instalacji mieszkańców?

Odpowiedź Zamawiającego:

Dostosowanie wadliwych instalacji po leży stronie mieszkańców.

Pytanie nr 30

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy oświadczenia producenta inwerterów, że w urządzeniu nie będą występowały uszkodzenia na prądy stałe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania dla modułu PV zostały podane w PFU, które stanowi załącznik nr 2 do SWZ.

Pytanie nr 31

Czy jeśli, dokumentacja przetargowa nie określa szczegółowych parametrów ochronników AC, ochronników DC, wyłączników różnicowo prądowych, Zamawiający będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 32

Czy potwierdza Zamawiający, że dostęp do Internetu dotyczący komunikacji i wizualizacji zapewnia mieszkańcom/ użytkownikom?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 33

Czy Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne spełniające wymogi projektu i SIWZ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania dla modułu PV zostały podane w PFU, które stanowi załącznik nr 2 do SWZ.

Pytanie nr 34

Czy Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o obciążalności mechanicznej na śnieg do 5400 Pa oraz na wiatr do 2400 Pa zgodnie z obowiązującymi normami?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania dla modułu PV zostały podane w PFU, które stanowi załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający koryguje wymaganie i wymaga dostarczenia paneli PV o odporność na napór wiatru min. 2400Pa.

Pytanie nr 35

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że wykonanie instalacji odgromowej w obiekcie nie wchodzi w zakres zamówienia natomiast zapewnienie niezbędnego odgromienia i uziemienia montowanej instalacji PV jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 36

Co w przypadku, gdy istniejąca już instalacja odgromowa będzie kolidować z montażem modułów fotowoltaicznych? Po czyjej wówczas stronie leży ewentualna przebudowa instalacji odgromowej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ewentualna przebudowa instalacji leży po stronie właściciela budynku.

Pytanie nr 37

Prosimy o podanie liczby budynków posiadających instalację odgromową oraz wskazanie, gdzie wymagana jest jej przebudowa.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dysponuje danymi w tym zakresie.

Pytanie nr 38

Czy Zamawiający dopuszcza moduły o wymiarach 1640x992mm+- oraz grubości ramki 35+- 5 mm?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania dla modułu PV zostały podane w PFU, które stanowi załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający koryguje wymaganie i dopuszcza zastosowanie modułów o grubości ramy min: 30mm.

Pytanie nr 39

Czy Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu zgodnie z opisem w każdej lokalizacji? Czy wyłącznie tam, gdzie istnieje łącze internetowe? W przypadku, gdy Beneficjent nie posiada łącza internetowego, po czyjej stronie leży zapewnienie dostępu do sieci?

Odpowiedź Zamawiającego:

System monitoringu musi zostać zapewniony w każdej lokalizacji. Zapewnienie dostępu do sieci jest po stronie mieszkańca.

Pytanie nr 40

Czy w przypadku, gdy falownik posiada wbudowaną możliwość monitorowania i gromadzenia informacji dotyczących pracy instalacji wymagana przez Zamawiającego, konieczne jest zastosowanie dodatkowego modułu LAN opartego o technologię TIK?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania dla falownika zostały podane w PFU, które stanowi załącznik nr 2 do SWZ.

Pytanie nr 41

Kto będzie ponosił koszty bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji? W szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika (nieprzestrzegania

warunków eksploatacji instalacji) lub w sytuacji zadziałania siły wyższej np. uderzenia pioruna, przepięcia instalacji, wyładowań elektrycznych.

Odpowiedź Zamawiającego:

W przypadku niezasadnego wezwania serwisu koszty będzie pokrywał mieszkaniec. Wykonawca na etapie przekazywania urządzeń do eksploatacji mieszkańcom wraz z dokumentacją powykonawczą i programem szkolenia/obsługi instalacji przygotowuje pisemne wytyczne dotyczące serwisowania urządzeń. Wytyczne muszą zostać przedłożone do akceptacji Zamawiającemu.

W związku z powyższym, Zamawiający zmienia zapis § 15 wzoru umowy, poprzez dodanie zapisu w § 15 pkt 2) a) 10) h).

Zapis § 15 pkt 2) a) 10) h) otrzymuje brzmienie:

Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać m.in.:

instrukcję obsługi instalacji w języku polskim zawierającą co najmniej:

h) wytyczne serwisowania urządzeń (dokument wymaga akceptacji Zamawiającego).

Pytanie nr 42

Czy Zamawiający potwierdza użycie optymalizatorów mocy dla instalacji fotowoltaicznych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga zastosowania optymalizatorów mocy.

Pytanie nr 43

W świetle obowiązujących przepisów (Przepis Prawa Budowlanego - z 2020 poz. 1333 art. 29 ust. 4 pkt 3c wchodzący z dniem 19.10.2020 r.)

o treści:

pomp ciepła, wolnostojących kolektorów słonecznych, urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW z zastrzeżeniem, że do urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 6,5 kW stosuje się obowiązek uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwany dalej „uzgodnieniem pod względem ochrony przeciwpożarowej”, projektu tych urządzeń oraz zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej, o którym mowa w art. 56 ust. 1a,:

a) czy Dokumentacja przed realizacją tj. na schemacie ma być uzgodniona z Rzeczoznawcą P-poż - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Koszty pokrywa Wykonawca

b) czy Zamawiający potwierdza, że zmienia się funkcja dachu w świetle opinii rzeczoznawcy i nakazuje wykonanie instalacji odgromowej dla takiej instalacji powyżej 6,5 kW - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Koszty pokrywa Wykonawca

c) czy Zamawiający potwierdza, że w opinii Rzeczoznawcy p-poż dla instalacji powyżej 6,5 kW nakazuje wykonanie jednego z trzech poniżej wymienionych zabezpieczeń p. poż.:

1- wykonanie instalacji p-poż z wyłącznikiem WPW [ROP] odcinający Napięcie po stronie DC- prądu stałego - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji?

2- wykonanie instalacji p-poż z wyłącznikiem WPW [ROP] odcinający Napięcie po stronie AC- prądu zmiennego - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji?

3- wykonanie instalacji p-poż z zastosowaniem optymalizatorów mocy, które w chwili zagrożenia obniżają napięcie na każdym module do napięcia bezpiecznego 1V/module po stronie DC- prądu stałego - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Koszty pokrywa Wykonawca

Pytanie nr 44

W świetle obowiązujących przepisów, kto wysyła zawiadomienie do Państwowej Straży Pożarnej - proszę o potwierdzenie, że zawiadamia Zamawiający.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przygotowanie wszystkich niezbędnych dokumentów po stronie Wykonawcy – zawiadomienie po stronie właściciela nieruchomości.

Pytanie nr 45

Kto pokrywa koszt połączenia między falownikiem, a rozdzielnią główną w sytuacji, gdy falownik zostanie umieszczony w budynku gospodarczym, a rozdzielnia główna jest w budynku mieszkalnym - trzeba wykopać i ułożyć przewód ziemny w rurze arot wraz z przewodem uziemiającym (bednarka) pomiędzy budynkami na głębokość 50cm? Proszę o przedstawienie wszystkich takich lokalizacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

W załączniku nr 2 do pfu wskazano lokalizację instalacji PV. Koszty połączenia między falownikiem, a rozdzielnią główną po stronie wykonawcy.

Pytanie nr 46

Prosimy o potwierdzenie Zamawiającego, że jeżeli nie poda ilości lokalizacji budynków gospodarczych z koniecznością układania kabla do tego budynku Wykonawca przyjmuje, że takich lokalizacji nie ma.

Odpowiedź Zamawiającego:

W załączniku nr 2 do pfu wskazano lokalizację instalacja PV.

Pytanie nr 47

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, kiedy w budynku gospodarczym/mieszkalnym (budynku, w którym wpinamy instalację fotowoltaiczną) jest istniejąca instalacja 1-fazowa, to Wykonawca montuje falownik 1-fazowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z załącznikiem nr 2 do pfu wskazano miejsca, w których występuje instalacja jednofazowa i gdzie należy zastosować falownik jednofazowy.

Pytanie nr 48

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby moduły posiadały certyfikat miejsca produkcji na terenie Unii Europejskiej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania dla modułów zostały podane w PFU, które stanowi załącznik nr 2 do SWZ.

Pytanie nr 49

Czy Zamawiający dopuszcza przelew wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z §10 ust. 5 pkt 4 wzoru umowy.

Pytanie nr 50

Czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami §11 ust. 1 wzoru umowy, dla części 1 Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe.

Pytanie nr 51

Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urządzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga przy składaniu oferty przedstawienia kart technicznych i certyfikatów urzędów.

Pytanie nr 52

Prosimy o dokładne określenie ilości miejsc montażu instalacji fotowoltaicznych (dachy, grunty...)

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z załącznikiem nr 2 do PFU.

Pytanie nr 53

Czy Zamawiający potwierdza:

- że datą końcowa zakończenia robót jest data Zgłoszenia Końcowego przez Wykonawcę.
- że datą końcowa zakończenia robót jest data podpisania Protokołu Końcowego przez Zamawiającego bez usterek.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z §3 ust. 3 wzoru umowy:

Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół końcowy odbioru robót podpisany przez Zamawiającego.

Pytanie nr 54

Czy Zamawiający wprowadzi zmiany do umowy dotyczące siły wyższej w szczególności zapisu dotyczącego stanu epidemiologicznego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z § 22 wzoru umowy.

Pytanie nr 55

Czy Zamawiający dopuszcza użycie falowników 1 fazowych o sprawności europejskiej min 97,0%?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający koryguje wymagania i dla wszystkich inwerterów wymaga sprawności min. 96%.

Pytanie nr 56

Czy Zamawiający potwierdza, że w razie konieczności prowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie i koszt opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź Zamawiającego:

W przypadku konieczności prowadzenia tras kablowych nieczynnym kanałem wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 57

Czy Zamawiający potwierdza, że system fotowoltaiczny należy wyposażyć w instalację monitorującą parametry jego pracy po stronie DC. Zakres monitorowanych parametrów uwzględnia pomiar mocy, napięcia modułów fotowoltaicznych oraz ilość produkowanej energii po stronie AC?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania do monitoringu instalacji zostały opisane w PFU str. 12

Pytanie nr 58

Czy Zamawiający dopuszcza użycie falowników różnych producentów na jednej inwestycji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania dla falowników zostały podane w PFU.

Pytanie nr 59

Czy Zamawiający dopuści użycie falowników bez wyświetlaczy? Producenci odchodzą od wyświetlaczy na falownikach. W zamian oferują podgląd pracy instalacji fotowoltaicznej na aplikacji oraz przez dedykowaną stronę internetową.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuści pod warunkiem zapewnienia możliwości zapewnienia stałego monitoringu pracy instalacji, ilości wyprodukowanej energii itp.

Pytanie nr 60

Czy Zamawiający dopuszcza użycie falowników z menu w języku angielskim?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający oczekuje menu w języku polskim.

Pytanie nr 61

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 62

Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%)

Odpowiedź Zamawiającego:

Na etapie składania oferty należy założyć, że wszystkie budynki mają powierzchnie do 300 m².

W związku z powyższym, Zamawiający zmienia zapisy § 22 wzoru umowy, poprzez dodanie zapisu w § 22 ust. 8.

§ 22 ust. 8 wzoru umowy, otrzymuje brzmienie:

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie i na warunkach wskazanych w art. 454 i 455 ustawy Pzp, ze szczególnym uwzględnieniem zmian wskazanych poniżej:

8. Zmiany stawki podatku VAT, w przypadku zmiany lokalizacji instalacji.

Pytanie nr 63

Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 64

Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienia kart technicznych i certyfikatów głównych urządzeń wchodzących w skład systemów będzie wymagane na uzupełnienie dokumentów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedstawienie kart technicznych i certyfikatów będzie wymagane na etapie realizacji inwestycji.

Pytanie nr 65

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy umowa posiada zapisy nie zgodne z obowiązującym prawem to wiążące dla stron są zapisy aktualnych przepisów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawcę obowiązują zapisy SWZ z załącznikami i udzielone odpowiedzi. Wskazywanie takiego zapisu bez jego doprecyzowania nie ma żadnego waloru dowodowego.

Pytanie nr 66

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r lub jego aktualizacjami.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca ma wystawić fakturę zgodnie z zapisami określonymi w umowie.

Pytanie nr 67

Prosimy o potwierdzenie, że za datę dostawy/wykonania usługi uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami §3 ust. 3 wzoru umowy za datę dostawy/wykonania usługi uznaje się datę podpisania protokołu końcowego odbioru robót przez Zamawiającego.

Pytanie nr 68

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziale w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający przewiduje zmiany umowy zgodnie z zapisami § 22 wzoru umowy.

Pytanie nr 69

Czy Zamawiający wymaga przedstawiania potwierdzenie zatrudnienia na umowę o pracę? Jeśli tak to na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dodaje zapisy w § 12 ust. 9 i 10.

§ 12 ust. 9 i 10, otrzymuje brzmienie:

9. Zamawiający w oparciu o art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga, aby przez cały okres realizacji zamówienia wykonawca zatrudniał na umowę o pracę pracowników fizycznych bezpośrednio związanych z montażem i uruchomieniem dostarczanego sprzętu. Ilości pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia określa Wykonawca uwzględniając termin wykonania oraz złożoność opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy jest uprawniony do wprowadzenia dodatkowych pracowników lub wymiany tych zgłoszonych przed podpisaniem umowy. Do pracowników podwykonawców zapisy o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę do realizacji przedmiotu zamówienia stosuje się odpowiednio.

10. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego przedstawi listę osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia oraz udokumentowania formy zatrudnienia tych osób poprzez przedstawienie oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę

wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.

Pytanie nr 70

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. W przypadku niezasadnego wezwania serwisu koszty pokrywa użytkownik końcowy.

Pytanie nr 71

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. W przypadku niezasadnego wezwania serwisu koszty pokrywa użytkownik końcowy.

Pytanie nr 72

Czy Zamawiający dopuści łączenie funkcji kierownika i projektanta w jednym zadaniu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie ma prawnych przeszkód, aby projektant był jednocześnie kierownikiem budowy inwestycji, którą zaprojektował, pod warunkiem, że posiada odpowiednie uprawnienia budowlane.

Pytanie nr 73

Prosimy o potwierdzenie, że wymagane moce kotła są mocami minimalnymi.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 74

Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów zgodnych z obowiązującymi przepisami, a więc Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i finansów z dnia 1 sierpnia 2017 roku w sprawie wymagań dla kotłów na paliwa stałe, Dz. U. poz. 1690 z późniejszą zmianą, a więc Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 lutego 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe, Dz. U. poz. 363, w szczególności § 3, pkt. 2 (W kotłach z automatycznym sposobem zasilania paliwem stałym zakazuje się stosowania elementu konstrukcyjnego pozwalającego na ręczne zasilanie paliwem.) i pkt 3 (W przypadku kotłów wielopaleniskowych oraz kotłów przeznaczonych do zasilania więcej niż jednym rodzajem paliwa stałego wymagania w zakresie granicznych wartości emisji oraz granicznych wartości sprawności cieplnej muszą być spełnione dla wszystkich rodzajów palenisk oraz paliw stałych zalecanych przez producenta.), a więc kotłów przeznaczonych wyłącznie do spalania pelletu, i kotłów bez rusztu dodatkowego, ani żadnego elementu konstrukcyjnego wewnątrz kotła który umożliwiły by ręczne zasilanie paliwem (np. poziome ekrany, półki, inne elementy tego typu)?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania dla kotłów zostały określone w PFU.

Pytanie nr 75

Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów na biomasę w których niezbędne czynności eksploatacyjne – okresowe czyszczenie powierzchni wewnętrznych kotła na których może osadzać się pył (warstwa pyłu stanowi naturalną izolację w związku z czym znacząco wpływa na obniżenie sprawności a tym samym zwiększone zużycie paliwa), będzie się odbywało w sposób łatwy dla użytkownika, to znaczy bez ograniczania światła drzwi dostępowych do komory wewnętrznej kotła (np. drzwi wyczystne) ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania dla kotłów zostały określone w PFU.

Pytanie nr 76

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga montażu termostatu pokojowego dla każdej lokalizacji dostawy i montażu kotła

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami na stronie 16 PFU zakres zamówienia obejmuje montaż panelu pokojowego.

Pytanie nr 77

Prosimy o informację ile kotłów wymaganych jest do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga, aby wszystkie kotły miały możliwość podłączenia do monitoringu.

Pytanie nr 78

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kotłów do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 79

Prosimy o zmianę wymagań dla falowników projektowanych dla instalacji o mocy 7,14 kW.

Aktualnie wymagany jest falownik 7000W $\pm 10\%$ Obecnie producenci falowników w nowych generacjach przestali oferować falowniki o tej mocy. Proponujemy zmienić wymagania falowników dla tej mocy na 8000W $\pm 10\%$.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza dla instalacji o mocy min. 7,14 kW zastosowanie falowników o mocy min. 7000 – rezygnując z liczbowego określania zakresu tolerancji,

Pytanie nr 80

Prosimy o zmianę wymagań dla falowników projektowanych dla instalacji o mocy 9,18 kW.

Aktualnie wymagany jest falownik 9000W $\pm 10\%$ Obecnie producenci falowników w nowych generacjach przestali oferować falowniki o tej mocy. Proponujemy zmienić wymagania falowników dla tej mocy na 10000W $\pm 10\%$.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza dla instalacji o mocy min. 9,18 kW zastosowanie falowników o mocy min. 9000 – rezygnując z liczbowego określania zakresu tolerancji.

Pytanie nr 81

Prosimy o dopuszczenie falowników jednofazowych o natężeniu prądu inwertera większym niż 12A. Obecnie producenci falowników dostosowują się do nowych modułów o wysokim prądzie, co za tym idzie producenci falowników w nowych modelach przystosowują się do prądów powyżej 12A.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający koryguje wymaganie i dopuszcza zastosowanie falowników jednofazowych o maksymalnym natężeniu prądu inwertera – nie większe niż 14,0 A / 14,0 A

Pytanie nr 82

Wnioskujemy o zmianę wymaganych parametrów dla modułów fotowoltaicznych. Obecnie Zamawiający wymaga modułów, z odpornością na obciążenie śniegiem – 5400Pa potwierdzona certyfikatem, oraz odporność na napór wiatru – 5400Pa potwierdzona certyfikatem. Dla otrzymania certyfikatu zgodnego z normą IEC 61215 moduły fotowoltaiczne są testowane na odporność na obciążenie śniegiem równe 5400Pa, oraz na obciążalność na napór wiatru równe 2400Pa. Prosimy o zmianę wymaganego parametru, naporu wiatru na 2400Pa.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający koryguje wymaganie i wymaga dostarczenia paneli PV o odporność na napór wiatru min. 2400Pa.

Pytanie nr 83

Prosimy o zmianę wymagań dotyczących grubości ramki. Postęp technologiczny umożliwia zastosowanie modułów o grubości ramki 30mm, jednocześnie zachowując tą samą wytrzymałość rami modułów. Prosimy o informacje czy Zamawiający dopuści zastosowanie modułów o grubości rami min: 30mm.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający koryguje wymaganie i dopuszcza zastosowanie modułów o grubości rami min: 30mm.

Pytanie nr 84

Prosimy o zrezygnowanie z wymaganego Certyfikatu odporności na LID. Wymóg ten znacznie ogranicza możliwość konkurencji, jednocześnie zwiększa koszty instalacji. Obecnie norma 60904 została wycofana i zastąpiona inną normą.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający rezygnuje z certyfikatu.

Pytanie nr 85

Prosimy o zmianę parametrów wymaganych dla falowników. Średnia sprawność europejska dla falowników, nie może być wartością większą niż sprawność maksymalna falownika w warunkach laboratoryjnych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający koryguje wymagania i dla wszystkich inwerterów wymaga sprawności min. 96%.

Pytanie nr 86

Prosimy o informacje czy zamawiający dopuści zastosowanie rozdzielnic bez rozłączników RCD.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku r. - Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” Zamawiający zmienia treść SWZ w następujący sposób:

1. Zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień 28.10.2022 r g. 10:00 i zmienia termin otwarcia ofert na dzień 28.10.2022 r. g.10:30

W związku z przesunięciem terminu składania i otwarcie ofert, odpowiednio zmienia się Specyfikację Warunków Zamówienia oraz ogłoszenie o zamówieniu.

Rozdz. XVII SWZ otrzymuje brzmienie:

- 1) Ofertę należy złożyć poprzez miniPortal, do dnia 28.10.2022 r. do godziny 10:00.
- 3) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.10.2022 r. o godzinie 10:30.

Rozdz. XI SWZ, otrzymuje brzmienie:

Wykonawca składający ofertę jest nią związany nie dłużej niż 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 25.01.2023 r.

2. Zamawiający poprawia omyłkę pisarską w §3 ust. 2 pkt 2) wzoru umowy. §3 ust. 2 pkt 2)wzoru umowy, otrzymuje brzmienie:

wykonanie dostaw, montażu i uruchomienia instalacji w oparciu o opracowaną dokumentację techniczną do 5 miesięcy od daty podpisania umowy (ETAP II)

Terminy o których mowa w pkt 1) i 2) będą równoległe.

3. W przypadku zaoferowania większych mocy modułów instalacji fotowoltaicznych (niż wskazane minimalna moc, zgodnie z PFU), należy dla każdej instalacji osiągnąć moc projektowanej instalacji nie mniejszą niż wykazana w załączniku nr 2 do PFU.

Wyjaśnienia, zmiany i modyfikacje treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.