

**PRZEDMIAR  
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45223300-9	Roboty budowlane w zakresie parkingów
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45233251-3	Wymiana nawierzchni
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45215000-7	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej
45320000-6	Roboty izolacyjne
45432120-1	Instalowanie nawierzchni podłogowych
45410000-4	Tynkowanie
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
45443000-4	Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku przemysłowego związana ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy wraz z niezbędną infrastrukturą w ramach zadania pn. "Rewitalizacja budynku przemysłowego wraz z jego otoczeniem z przeznaczeniem na GOPS w Klukach"

ADRES INWESTYCJI : 97-415 Kluki, działka 1222, obręb 0005 Kluki

INWESTOR : Gmina Kluki

ADRES INWESTORA : Kluki 88, 97-415 Kluki

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Michał Boroń

DATA OPRACOWANIA : 12.04.2022 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12.04.2022 r.

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 (Dz.U. 2021 poz. 2458.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
2. Przyjęto poziom cen wg publikacji Sekocenbud I kw. 2022r.
3. Wycenę przyjęto na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR.
4. Dla pozycji wycenianych szczegółowo wg katalogów przyjęto parametry kosztorysowania wg publikacji Sekocenbud I kw. 2022r. - średnie krajowe.
5. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny rynkowe materiałów i urządzeń.
6. Dla pozycji wycenianych indywidualnie przyjęto poziom cen na podstawie danych rynkowych.
7. Podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego stanowią:
  - dokumentacja techniczna
  - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
  - założenia wyjściowe do kosztorysowania,
  - przedmiary robót,
  - zasady obliczania podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami państwowymi.
8. Ceny jednostkowe robót Oferenci są zobowiązani ustalić wg kalkulacji własnej. Oznacza to, że Oferenci mogą przyjąć do kosztorysu ofertowego inne podstawy katalogowe niż podane w przedmiarach Zamawiającego, ale odpowiadające robotom wyszczególnionym w przedmiarach.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<p><b>KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.</b></p> <p><b>KOSZTORYS NINIEJSZY OBEJMUJE SWOIM ZAKRESEM</b> Przebudowę budynku przemysłowego związana ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy wraz z niezbędną infrastrukturą w ramach zadania pn. "Rewitalizacja budynku przemysłowego wraz z jego otoczeniem z przeznaczeniem na GOPS w Klukach". OSZACOWANIA CEN DOKONANO NA PODSTAWIE NOTOWAŃ AKTUALNYCH KWARTALNIKÓW INTERCENBUDU.</p> <p><b>PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.</b></p> <p><b>KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.</b></p>					
1	45233200-1	<b>Roboty w zakresie różnych nawierzchni</b>			
1.1		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
d.1.1	1 KNR 2-01 0121-02 analogia	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	m <sup>2</sup>		
		499.62+442	m <sup>2</sup>	941.620	
				RAZEM	941.620
d.1.1	2 KNR-W 2-01 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą sypcharek	m <sup>2</sup>		
		499.62	m <sup>2</sup>	499.620	
				RAZEM	499.620
d.1.1	3 kalk. własna	Załadunek, transport i utylizacja ziemi samochodami samowyladowczymi na odkład nadmiaru ziemi - odległość ustala wykonawca poz.2*0.2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	99.924	
				RAZEM	99.924
d.1.1	4 KNR 2-01 0206-04	Wykonanie wykopów pod nawierzchnie z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km poz.2*0.25	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	124.905	
				RAZEM	124.905
d.1.1	5 KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m <sup>2</sup>		
		499.62	m <sup>2</sup>	499.620	
				RAZEM	499.620
1.2	45223300-9	<b>Miejsca postojowe i ciągi komunikacyjne</b>			
d.1.2	6 KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
		499.62	m <sup>2</sup>	499.620	
				RAZEM	499.620
d.1.2	7 KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - ŁĄCZNA GRUBOŚĆ 20cm Krotność = 5 poz.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	499.620	
				RAZEM	499.620
d.1.2	8 KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm poz.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	499.620	
				RAZEM	499.620
d.1.2	9 KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - ŁĄCZNA GRUBOŚĆ 15 cm Krotność = 7 poz.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	499.620	
				RAZEM	499.620
d.1.2	10 KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubość warstwy po zagęszczeniu poz.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	499.620	
				RAZEM	499.620
d.1.2	11 KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	499.620	
				RAZEM	499.620
1.3	45111291-4	<b>Krawężniki</b>			
d.1.3	12 KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem z betonu C12/15  (poz.13+poz.14)*0.05	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	7.934	
				RAZEM	7.934
d.1.3	13 KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 14.43+8.29+6.16+13.45+18.25+3.59+0.73+5+7.5+5+1.0+1.57+4+21+15	m		
			m	124.970	
				RAZEM	124.970
d.1.3	14 KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej 2.5*4+3.93*4+3.79+4.19	m		
			m	33.700	
				RAZEM	33.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.4</b>		<b>Obrzeża betonowe</b>			
15	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem C16/20	m <sup>3</sup>		
d.1.4	0402-04	0.05*poz.16	m <sup>3</sup>	3.580	
				RAZEM	3.580
16	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.4	0407-04	2+10.98+0.5+12.7+1+0.5+25.88+9.19+8.85	m	71.600	
				RAZEM	71.600
<b>1.5</b>	<b>45233251-3</b>	<b>Wymiana nawierzchni istniejącej</b>			
17	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki o wysokości 6 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0805-01	442	m <sup>2</sup>	442.000	
				RAZEM	442.000
18	KNR 2-31	Przesortowanie, oczyszczenie, spaletowanie i złożenie w miejscu wskazanym przez inwestora	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0805-03	poz.17	m <sup>2</sup>	442.000	
				RAZEM	442.000
19	KNR 2-31	Wyrownanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 10 cm	m <sup>3</sup>		
d.1.5	0107-01	442*0.15	m <sup>3</sup>	66.300	
				RAZEM	66.300
20	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0105-07	442	m <sup>2</sup>	442.000	
				RAZEM	442.000
21	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0105-08	poz.20	m <sup>2</sup>	442.000	
				RAZEM	442.000
22	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0511-03	442	m <sup>2</sup>	442.000	
				RAZEM	442.000
<b>1.6</b>		<b>Opaska wokół budynku</b>			
23	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.6	0114-07	10.98*0.5+13.07*0.5+8.85*0.5+9.19*0.5	m <sup>2</sup>	21.045	
				RAZEM	21.045
24	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - ŁĄCZNA GRUBOŚĆ 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.6	0114-08	Krotność = 7 poz.23	m <sup>2</sup>	21.045	
				RAZEM	21.045
25	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1.6	0105-07	poz.23	m <sup>2</sup>	21.045	
				RAZEM	21.045
26	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.1.6	0511-02	poz.23	m <sup>2</sup>	21.045	
				RAZEM	21.045
<b>1.7</b>	<b>45112710-5</b>	<b>Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych</b>			
27	KNR 2-21	Ręczne rozrzucenie torfu na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.7	0213-01	1000	m <sup>2</sup>	1000.000	
				RAZEM	1000.000
28	KNR 2-21	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m <sup>2</sup>		
d.1.7	0401-04	poz.27	m <sup>2</sup>	1000.000	
				RAZEM	1000.000
<b>2</b>	<b>45110000-1</b>	<b>Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne</b>			
29	analiza indywidualna	Wyburzenie ścian i rozbiórka dachu - mechaniczne	m <sup>3</sup>		
d.2		408*4.2*0.25	m <sup>3</sup>	428.400	
				RAZEM	428.400
30	kalk. własna	Rozbiórka fundamentów murowanych	m <sup>3</sup>		
d.2		408*1.3*0.2	m <sup>3</sup>	106.080	
				RAZEM	106.080

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.2	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładawczymi na odl. do 1 km poz.29+54+poz.30	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 588.480	 
				RAZEM	588.480
<b>3</b>	<b>45215000-7</b>	<b>Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej</b>			
<b>3.1</b>	<b>45320000-6</b>	<b>Roboty izolacyjne</b>			
32 d.3.1	KNR 2-02 0605-07	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni pionowych na gorąco - pierwsza warstwa (izolacje pionowe ścian fundamentowych) 1.4*(31.78*2+1.78*2+13.08*2)+0.85*(11.8*4+4.11*4+5.78*2+3.56*2+10.16*2+5.78*2+5.78*24+4.51*2+3.64*2+3.64*2+4.51*2+4.91*2+4*2+2.28*2+1.54*2+5.78*4+3.56*2+5.01*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 429.146	 
				RAZEM	429.146
33 d.3.1	KNR 2-02 0605-08	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni pionowych na gorąco - druga warstwa (izolacje pionowe ścian fundamentowych) poz.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 429.146	 
				RAZEM	429.146
34 d.3.1	KNR 2-02 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej (styropian XPS 50 gr. 20cm) 1.4*(31.98*2+1.98*2+13.28*2)-0.3*(1.8+1.06*3+2.44+2.94*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 128.282	 
				RAZEM	128.282
35 d.3.1	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 1.1*(31.98*2+1.98*2+13.28*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 103.928	 
				RAZEM	103.928
36 d.3.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III (zасыpanie fundamentów) 0.97*(31.98*2+13.28*2)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 87.804	 
				RAZEM	87.804
37 d.3.1	KNR 2-01 0236-01 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 (zagęszczenie zasypki fundamentów) poz.36	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 87.804	 
				RAZEM	87.804
<b>3.2</b>	<b>45432120-1</b>	<b>Instalowanie nawierzchni podłogowych</b>			
38 d.3.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe Krotność = 2 1.05*386.34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 405.657	 
				RAZEM	405.657
39 d.3.2	TZKNBK VII -77	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych ułożona na wierzchu konstrukcji - pozioma na sucho 1.05*(3.64*5.78+5.78*4.51+5.78*3.64+5.78*4.51+4.91*4+1.54*2.28+5.01*5.78+5.78*3.56+5.78*10.16+3.56*5.78+4.11*11.8+4.11*11.80)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 360.357	 
				RAZEM	360.357
40 d.3.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe poz.39+0.15*(3.64*5.78+5.78*4.51+5.78*3.64+5.78*4.51+4.91*4+1.54*2.28+5.01*5.78+5.78*3.56+5.78*10.16+3.56*5.78+4.11*11.8+4.11*11.80)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 411.837	 
				RAZEM	411.837
41 d.3.2	KNR-W 2-02 1101-03 analogia	Posadzka betonowa przy zastosowaniu pompy do betonu poz.39*0.08*1.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 30.270	 
				RAZEM	30.270
42 d.3.2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki betonowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 360.357	 
				RAZEM	360.357
43 d.3.2	KNR W-01 0202-03	Podkład samopoziomujący zespolony, normalnie wiążący na podłożu cementowym, układany pompą o grubości 10 mm 1.05*(14.45+15.35+8.78+10.04+10.04+9.83+10.36+8.55+3.62+4+1.83+4.16+4+3.95+58.09+5.22)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 180.884	 
				RAZEM	180.884
44 d.3.2	ZKNR C-2 0606-06 9914	Klejenie wykładzin rulonowych PCV homogenicznych - wzory według projektu, kolor wg Inwestora poz.43+0.15*(4*2+4.91*2-1.8-1.53*2-0.98+6.17*24.51*2-0.98*7-1.53-0.88+3.84*2+2.35*2-0.98+2.04*2+3.84*2-0.98+3.64*8+2.83*2+2.83*2+2.77*2+2.92*2-0.98*5+5.01*2+1.76*2-0.98*4-1.38-1.53+2.54*6+1.64*4+1.49*2+3.34*2+1.57*2+1.24*4-0.98*7+2.04*2+2.12*2-0.98+10.16*2+5.78*2-1.38-0.98+2.65*2+2.02*2-0.98)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 249.718	 
				RAZEM	249.718
45 d.3.2	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 2.64+1.97+1.68+5.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11.460	 

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	NNRNKB d.3.2 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m <sup>2</sup> 7.6+2.64+1.97+1.68+5.17+3.36+20.2+46.05+47.86+20.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 156.730	11.460 156.730
47	NNRNKB d.3.2 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 10cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach 3.84*2+2.04*2-0.98+1.74*2+1.58*2-0.88+1.53*4+1.37*2+1.17*2-0.88*2-0.98+2.65*2+2.02*2-0.98+1.54*2+2.28*2-1.06+5.78*2+3.56*2-0.98-1.38+5.87*2+3.56*2-2.44-1.38-1.06+11.8*4+4.11*4-2.94*2	m m	128.000	128.000
				RAZEM	128.000
<b>3.3 45410000-4 Tynkowanie</b>					
48	KNR 2-02 d.3.3 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i stropach 3.07*(4*2+4.91*2+4.51*2+6.17*2+3.84*2+2.35*2+3.84*2+2.04*2+3.64*2+2.83*2+3.64*2+2.83*2+3.64*2+2.77*2+3.64*2+2.92*2+1.74*2+1.58*2+2.65*2+2.02*2+1.53*4+1.37*2+1.17*2+2.65*2+2.02*2+5.78*2+10.16*2+5.01*2+1.76*2+2.04*2+2.12*2+1.54*2+2.28*2+2.54*6+1.64*4+1.49*2+3.34*2+1.57*2+1.24*2+5.78*4+3.56*4+11.8*4+4.11*4)-2.94*2.5*2-2.5*2.44-1.53*2.11*4-1.38*2.11*4-1.8*2.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1028.780	1028.780
				RAZEM	1028.780
49	KNR 2-02 d.3.3 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach 4.11*(0.44*2+0.24)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.206	9.206
				RAZEM	9.206
50	KNR-W 2-02 d.3.3 0811-04 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ościeżach otworów o szerokości 25 cm 0.25*(0.9*3*11+0.9*2+1.5*14+0.9*5+2.2*10+2.11*8+1.06*3+1.8+2.5*7+3*2+0.98*8+2.08*16+1.38*2+1.53*2+2.11*8)+0.12*(0.98*9+0.88*2+2.08*22)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53.806	53.806
				RAZEM	53.806
<b>3.4 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej</b>					
51	KNR 2-02 d.3.4 2003-04 z.sz. 5.1. 9929	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m <sup>2</sup> . 1.24*3.07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.807	3.807
				RAZEM	3.807
52	KNR 2-02 d.3.4 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm 329	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	329.000	329.000
				RAZEM	329.000
53	KNR AT-09 d.3.4 0201-01 analogia	Warstwy konstrukcyjne dachu - paroizolacja 329*1.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	361.900	361.900
				RAZEM	361.900
54	KNR 2-02 d.3.4 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 329	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	329.000	329.000
				RAZEM	329.000
55	KNR AT-43 d.3.4 0310-03	Montaż klapy rewizyjnej w suficie podwieszonym 37	szt. szt.	37.000	37.000
				RAZEM	37.000
<b>3.5 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>					
56	ZKNR C-2 d.3.5 0901-01	Przygotowanie podłoża pod układanie okładzin ściennych; gipsowanie i szlifowanie 2.5*(1.53*4+1.37*2+1.17*2+2.04*2+2.12*2+2.54*4+1.64*4+1.57*2+3.34*2+1.24*4)-0.9*0.9*3-0.98*2.08*7-0.88*2.08+0.9*0.25*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	109.696	109.696
				RAZEM	109.696
57	ZKNR C-2 d.3.5 0901-04	Przygotowanie podłoża; gruntowanie podłoża poz.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	109.696	109.696
				RAZEM	109.696
58	ZKNR C-2 d.3.5 0902-07 9917	Układanie tapet z przycinaniem, obrabianiem naroży i wnęk winylowych ciężkich przeznaczonych do pomieszczeń mokrych i użytku komercyjnego poz.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	109.696	109.696
				RAZEM	109.696
59	NNRNKB d.3.5 202 2803-05	(z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m <sup>2</sup> płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm 2.5*(11.8*4+4.11*2)-0.9*0.9*6-2.94*2.5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	118.990	118.990
				RAZEM	118.990
60	KNR 0-17 d.3.5 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		46.82+3.39*0.4*2	m <sup>2</sup>	49.532	
				RAZEM	49.532
61 d.3.5	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99) poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49.532	
				RAZEM	49.532
62 d.3.5	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49.532	
				RAZEM	49.532
63 d.3.5	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49.532	
				RAZEM	49.532
64 d.3.5	KNR 0-28 2623-05 analogia	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr.15 cm na ścianach poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49.532	
				RAZEM	49.532
65 d.3.5	KNR 0-28 2625-06 analogia	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej w technologii BSO przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49.532	
				RAZEM	49.532
66 d.3.5	analogia	Ocieplenie budynków płytami ze styropianu w technologii BSO - ochrona narożników wypukłych 3.39*2	m m	6.780	
				RAZEM	6.780
67 d.3.5	ZKNR C-1 0111-03 analogia	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm). poz.60+0.15*3.39*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	50.549	
				RAZEM	50.549
<b>3.6</b>	<b>45261210-9</b>	<b>Wykonywanie pokryć dachowych</b>			
68 d.3.6	KNR 0-15 0523-02 analogia	Pokrycie dachów o kącie nachylenia do 27 st. płytą warstwową gr. 200 mm 6.82*32.39*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	441.800	
				RAZEM	441.800
69 d.3.6	KNR 19-01 0538-02 analogia	Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szer. ponad 25 cm z blachy stalowej powlekanej 0.4*32.39*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.912	
				RAZEM	25.912
70 d.3.6	KNR K-05 0401-02 analogia	Montaż obróbki blacharskiej kalenicy 0.5*32.39*2	m m	32.390	
				RAZEM	32.390
71 d.3.6	KNR 19-01 0538-09 analogia	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej - Pas podrynnowy, 0.5*32.39*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32.390	
				RAZEM	32.390
72 d.3.6	KNR 2-02 0508-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy powlekanej 32.39*2	m m	64.780	
				RAZEM	64.780
73 d.3.6	KNR 2-02 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy powlekanej 3.8*4	m m	15.200	
				RAZEM	15.200
<b>3.7</b>	<b>45421130-4</b>	<b>Instalowanie drzwi i okien</b>			
74 d.3.7	KNR-W 2-02 1039-03 analogia	STOLARKA PCV ZEWNĘTRZNA, OKNA TRZYSZYBOWE, UCHYLNO ROZWIERNE, U=0,9 W/m2K, szklenie szkłem bezpiecznym, ciepły montaż. Okna zgodnie z zestawieniem. 0.9*0.9*11+1.5*1.5*4+0.9*2.2*5+0.9*1.5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	30.510	
				RAZEM	30.510
75 d.3.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m (parapety wewnętrzne) 4	szt szt	4.000	
				RAZEM	4.000
76 d.3.7	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m (parapety wewnętrzne) 18	szt szt	18.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77	KNR 2-02 d.3.7 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej gr. 0,7mm w kolorze RAL 7016 zakończone zaślepkami PCV, długości ponad 1 m 4	szt szt	RAZEM 4.000	18.000 4.000
78	KNR 2-02 d.3.7 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej gr. 0,7mm w kolorze RAL 7016 zakończone zaślepkami PCV, długości do 1 m 18	szt szt	RAZEM 18.000	18.000 18.000
79	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi - Dw1 jednoskrzydłowe "90", ościeżnica stalowa, okucie klamka - klamka, 2 zawiasy czopowe 11	szt szt	RAZEM 11.000	11.000 11.000
80	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi - Dw2 jednoskrzydłowe "90", ościeżnica stalowa, okucie klamka - klamka, 2 zawiasy czopowe 6	szt szt	RAZEM 6.000	6.000 6.000
81	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi - Dw3 jednoskrzydłowe "80", ościeżnica stalowa, okucie klamka - klamka, 2 zawiasy czopowe 2	szt szt	RAZEM 2.000	2.000 2.000
82	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi - Dw4 dwuskrzydłowe "90+30" pełne 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000 1.000
83	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi Dw5 dwuskrzydłowe pełne aluminiowe "90+30", 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000 1.000
84	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi Dw6 dwuskrzydłowe pełne aluminiowe "90+45" przeszklone, 2	szt szt	RAZEM 2.000	2.000 2.000
85	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi - DZ-1 dwuskrzydłowe RC2N wymiar ościeżnicy 180x211 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000 1.000
86	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi - DZ-2 jednoskrzydłowe RC2N "90" 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000 1.000
87	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi - DZ-3 jednoskrzydłowe RC2N "90" przeszklone 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000 1.000
88	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi - Dz4 brama segmentowa 250x250 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000 1.000
89	KNNR 2 d.3.7 1302-03 analogia	Montaż drzwi - Dz5 brama segmentowa 300x250 2	szt szt	RAZEM 2.000	2.000 2.000
90	KNP 02 d.3.7 1507-07.01	Umocowanie odbojów drzwiowych 11+6+2+1+1+1+2+1+3	szt. szt.	RAZEM 28.000	28.000 28.000
<b>3.8 45443000-4 Roboty elewacyjne</b>					
91	KNR 0-28 d.3.8 2620-04	Sprawdzenie nośności podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - przyczepność zaprawy klejącej i wełny mineralnej do podłoża 47.92*2+3.02*(32.19*2+1.78*2)-0.9*1.5*2-1.06*1.81*3-1.8*1.81-1.5*1.5*4-0.9*2.2*5-2.5*2.2-3*2.2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	251.705	251.705
				RAZEM	251.705



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92 d.3.8	KNR 0-28 2620-05	Sprawdzenie nośności podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - nośność kółków poz.91	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 251.705	 251.705
				RAZEM	251.705
93 d.3.8	KNR 0-28 2629-01	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż listew startowych do podłoża z gazobetonu 32.19*2+13.13*2+1.78*2	m m	 94.200	 94.200
				RAZEM	94.200
94 d.3.8	KNR 0-28 2625-05	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 20 cm na ścianach poz.91	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 251.705	 251.705
				RAZEM	251.705
95 d.3.8	KNR 0-28 2625-07 analogia	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach  0.2*(0.9*3*11+0.9*2+1.5*16+0.9*5+2.2*10+1.81*8+1.8+1.06*3+2.2*6+3*2+2.5)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.632	 24.632
				RAZEM	24.632
96 d.3.8	analogia	Ocieplenie budynków płytami ze styropianu w technologii BSO - ochrona narożników wypukłych 3.1*8+0.9*3*11+0.9*2+1.5*16+0.9*5+2.2*10+1.81*8+1.8+1.06*3+2.2*6+3*2+2.5	m m	 147.960	 147.960
				RAZEM	147.960
97 d.3.8	ZKNR C-1 0111-03 analogia	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm). poz.91+poz.95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 276.337	 276.337
				RAZEM	276.337
98 d.3.8	ZKNR C-1 0114-04 analogia	Bezspoinowy system dociepleń. Dwukrotne malowanie tynków gładkich farbą silikonową poz.97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 276.337	 276.337
				RAZEM	276.337
99 d.3.8	KNR 2-02 1019-08 kalk. własna	Wykonanie i montaż zadaszenia wejść do budynku - konstrukcja SYSTEMOWA 2	kpl. kpl.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
<b>4</b>		<b>Roboty towarzyszące</b>			
100 d.4	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m 3.1*32.19*2+4.3*12.7*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 308.798	 308.798
				RAZEM	308.798
101 d.4	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10m poz.100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 308.798	 308.798
				RAZEM	308.798
102 d.4	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową poz.74	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30.510	 30.510
				RAZEM	30.510
103 d.4	KNR 2-25 0418-01	Słupki ograniczające z liną - budowa - ZAMIAST LINY TAŚMA ZNACZNIKOWA - WSPÓŁCZYNNIK M=0,2 NA ŻUŻYCIE (TYLKO SŁUPKI) 100	szt. szt.	 100.000	 100.000
				RAZEM	100.000
104 d.4	KNR 2-25 0418-02	Słupki ograniczające z liną - rozebranie 100	szt. szt.	 100.000	 100.000
				RAZEM	100.000
105 d.4	KNR 2-25 0420-01	Znaki drogowe płaskie - budowa - OZNACZENIE TERNU ZAGROŻENIA - MATERIAŁ DO ODZYSKU R= 1,000 M=0,200 S=1,000 20	szt. szt.	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
106 d.4	KNR 2-25 0420-03	Znaki drogowe płaskie - rozebranie 20	szt. szt.	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
107 d.4	KNR 2-25 0101-01	Montaż barakowozów 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
108 d.4	KNR 2-25 0101-02	Demontaż barakowozów 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
109 d.4	KNR 2-25 0622-01	Szafki rozdzielcze i rozdzielczo-sterownicze prefabrykowane wolnostojące o masie do 20 kg - budowa - UWZGLĘDNIĆ TYLKO ROBOCIZNĘ I SPRZĘT	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
110	KNR 2-25 d.4 0622-06	Szafki rozdzielcze i rozdzielczo-sterownicze prefabrykowane wolnostojące o masie do 20 kg - rozebranie	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>5</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
111	KNR 2-02 d.5 1505-07 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - Ściany	m <sup>2</sup>		
		poz.48+poz.50	m <sup>2</sup>	1082.586	
				RAZEM	1082.586
112	KNR 2-02 d.5 1505-07 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - Sufity tynkowane płytami g-k	m <sup>2</sup>		
		poz.49	m <sup>2</sup>	9.206	
				RAZEM	9.206