



f. Elwoj
OK

"ELWOJ"
WOJCIECHOWSCY

Spółka Jawna
97-400 Bełchatów, ul. Mokra 7
tel./fax (44) 632-76-88 NIP 769-18-28-891
e-mail: elwoj@elwoj.com.pl



Bełchatów, dn. 13 grudnia 2021r.

Urząd Gminy w Klukach

Kluki 88

97-415 Kluki

W załączeniu przekazujemy uzgodniony przez PGE Dystrybucja S.A Oddział Łódź RE Bełchatów projekt budowlany przyłącza napowietrznego dla zasilania oświetlenia ulicznego w miejscowości Kaszewice, dz. nr 1322/1, 2421, gm. Kluki. Zgodnie z warunkami przyłączenia nr 21-D5/WP/03448 pkt 6 podmiot przyłączany wykona złącze napowietrzne. Po wykonaniu nadmienionego złącza prosimy o pisemną informację potwierdzającą realizację zadania, celem dalszej kontynuacji prac.

Z poważaniem

„ELWOJ” Wojciechowski Sp.J.
tech. Zygmunt Wojciechowski

Upr. bud. NB IV.7342/23/95

W załączeniu:

- projekt budowlany



"ELWOJ" WOJCIECHOWSCY

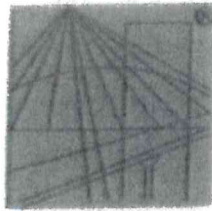
Spółka Jawna
97-400 Bełchatów, ul. Mokra 7
tel./fax (44) 632-76-88 NIP 769-18-28-891
e-mail: elwoj@elwoj.com.pl

PROJEKT BUDOWLANY

ZAKRES:	BUDOWA PRZYŁĄCZA KABLOWEGO	
LOKALIZACJA:	Obręb 3 Kaszewice, dz. nr 1322/1, gmina Kluki	
TEMAT:	Budowa przyłącza napowietrznego 0,4kV dla zasilania oświetlenia ulicznego na dz. nr 1322/1, 2421 w miejscowości Kaszewice, gmina Kluki	
KATEGORIA XXVI		
<i>Funkcja:</i>	<i>Imię i nazwisko - nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Projektował:	Lucjan Walewski upr. nr UAN.IV.8388(174)90	TECHNIK ELEKTROENERGETYK Lucjan Walewski 97-400 Bełchatów, ul. Mokra 26A Upr. UAN.IV.8388(174)90 tel. 44 632 56 92
Inwestor:	PGE DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ ŁÓDŹ RE BEŁCHATÓW	
Adres inwestora:	z/s w Rogowcu-Kurnosie; 97-400 Bełchatów	
Data opracowania: Bełchatów, grudzień 2021r.		

Spis treści

<i>1. Uprawnienia projektanta i wpis do ŁOIIB</i>	<i>str. 1-3</i>
<i>2. Oświadczenie projektanta</i>	<i>str.4</i>
<i>3. Informacja BIOZ</i>	<i>str.5-6</i>
<i>4. Opis techniczny projektu</i>	<i>str.7-12</i>
<i>5. Schemat ideowy zasilania.....</i>	<i>str.13</i>
<i>6. Zdjęcia.....</i>	<i>str.14-15</i>
<i>7. Warunki przyłączenia.....</i>	<i>str.16-17</i>
<i>8. Plan zagospodarowania terenu /mapa/.....</i>	<i>str.18</i>
<i>10. Decyzje, uzgodnienia, umowy, wypisy</i>	<i>str.19-</i>



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-2KH-L9S-9EH *

Pan **Lucjan WALEWSKI** o numerze ewidencyjnym **ŁOD/IE/4842/03**
adres zamieszkania **Kałduny m. Kałduny 26A, 97-400 Bełchatów**
jest członkiem **Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa** i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2021-05-01** do **2022-04-30**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2021-03-23** roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady **Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**URZĄD PRACOWNIKÓW
MIASTO STRZELECKIE**
(pieczęć)

Piotrków Tryb dnia 12.XII. 90 19... r.

Nr UAN.IV.8388(174)90

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2, 5 ust. 2, 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Lucjan Walowski

(imię i nazwisko)

technik elektrotechnik

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 11 lutego 19 48 r. w Strzelecku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam 10087-Kw-W-76 WDA Zam 216-KI 50 000 piśm 21g

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany, Lucjan Walewski, zamieszkały w Kałdunach 26a, 97-400 Bełchatów, oświadczam, że następująca dokumentacja techniczno-prawna:

Projektowane urządzenia: Przyłącze napowietrzne 0,4kV
Obiekt: Oświetlenie uliczne
Adres obiektu: Obręb 3 Kaszewice dz. 1322/1, gm. Kluki
Inwestor: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź RE Bełchatów
Adres Inwestora: z/s w Rogowcu-Kurnosie, 97-400 Bełchatów

została wykonana zgodnie z aktualną wiedzą techniczną, aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami i Przepisami Budowy Urządzeń Elektrycznych.

TECHNIK ELEKTROENERGETYK
Lucjan Walewski
97-400 Bełchatów, Kałduny 26A
Up. 0411/06348 (174) 90
tel. 41 632 66 92

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Projektowane urządzenia: Przyłącze napowietrzne 0,4kV
Obiekt: Oświetlenie uliczne
Adres obiektu: Obręb 3 Kaszewice dz. 1322/1, gm. Kluki
Inwestor: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź RE Bełchatów
Adres Inwestora: z/s w Rogowcu-Kurnosie, 97-400 Bełchatów
Projektant: Lucjan Walewski
Adres projektanta: Kałduny 26a, 97-400 Bełchatów

TECHNIK ELEKTROENERGETYK
Lucjan Walewski
97-400 Bełchatów, Kałduny 26A
Upr. UAN.IV.182 (174) 90
tel. 44 532 66 92

grudzień 2021r.

ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r).

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1.1. Przedmiot opracowania.

Projekt techniczny budowy przyłącza napowietrznego 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 1322/1, 2421 w miejscowości Kaszewice, gm. Kluki. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 1322/1 w m. Kaszewice, gm. Kluki.

1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Przyłącze napowietrzne przebiegać będzie w terenie częściowo uzbrojonym.

1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Jak w punkcie 1.1

Niniejsza dokumentacja nie przewiduje zmian w zagospodarowaniu terenu polegających na:

- zmianie układu komunikacyjnego,
- zmianie sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę,
- ukształtowaniem terenu i zieleni.

1.4. Dane informacyjne o działce.

Inwestycja nie koliduje z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o Ochronie Zabytków i Opiece nad Zabytkami (Dz.U.Nr 162, poz.1568).

1.5. Informacja dotyczące wpływu eksploatacji górniczej.

Inwestycja jest prowadzona w terenie, gdzie nie występują szkody górnicze.

1.6. Informacja i dane o wpływie na środowisko.

Budowa przyłącza napowietrznego nie jest przedsięwzięciem, które mogłoby znacząco oddziaływać na środowisko w znaczeniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.Nr 62, poz. 627 z późn.zm.).

TECHNIK-ELEKTRONIK-ENERGETYK
Lucjan Włodarczyk
97-400 Bełchatów, Telimury 26A
Upr. UAN.IV.21.13 (17-4) 90
tel. 44 22 66 92

OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Podstawa opracowania.

Podstawa opracowania:

- warunki techniczne zasilania wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź RE Bełchatów,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie,
- obowiązujące normy i przepisy budowy,
- standaryzacja PGE Dystrybucja S.A.

2. Projektowane zasilanie.

Zakres projektu zgodnie z Warunkami Przyłączenia wydanymi przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź RE Bełchatów obejmuje budowę przyłącza napowietrznego przewodem AsXSn 4x25mm². Projektowany przewód należy przyłączyć do słupa usytuowanego na działce nr 1322/1. Przewód poprowadzić do miejsca zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego – szafki ZNP.

Moc przyłączeniowa dla dz. nr 1322/1, 2421, 14 kW, pomiar 1-fazowy. Schemat ideowy przedstawiony na rys. nr 2.

3. Opis stanu istniejącego.

Na działce nr 1322/1 usytuowany jest słup linii napowietrznej nN. Linia zasilana jest ze stacji transformatorowej 8-1117. Układ pracy sieci zasilającej: 0,4kV, TN-C.

TECHNIK ELEKTRYCZNY I ENERGETYK
Lucjan Wawrzyniak
97-400 Bełchatów, Kępczyńskiego 26A
Upr. UAN/V.8: 13 (174) 90
tel. 44 632 66 92

4. Przyłącze napowietrzne.

Przyłącze napowietrzne dla działki 1322/1 należy przyłączyć na słupie usytuowanym na dz. nr 1322/1. Przyłącze wykonać przewodem ASXSn 4x25mm² o długości 10 metrów. Złącze pomiarowe zamontować na słupie linii napowietrznej

5. Złącze napowietrzno-pomiarowe

Złącze winno być wykonane z tworzywa termoutwardzalnego odpornego na działanie promieniowania UV, o stopniu ochrony IP44. Złącze powinno spełniać wymagania zawarte w wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych rekomendowanych w GK PGE z wkładką w systemie „Master Key”.

Plan usytuowania złącza napowietrzno-pomiarowego rys. nr 1.

Złącze pojedyncze typu ZNP posiada:

- 1) zabezpieczenie główne: wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy,
- 2) podział przewodu ochronno-neutralnego PEN na PE i N należy zlokalizować poza złączem w instalacji odbiorcy. Dla dz. nr 1322/1 przewiduje się zabezpieczenie główne w złączu przed licznikiem: samoczynny wyłącznik nadmiarowo-prądowy 25A umieszczony w obudowie przystosowanej do plombowania w przedziale pomiarowym złącza,
- 3) układ pomiarowo – rozliczeniowy (licznik elektroniczny do pomiaru bezpośredniego energii czynnej 1-fazowy, jednostrefowy, przystosowany do plombowania).

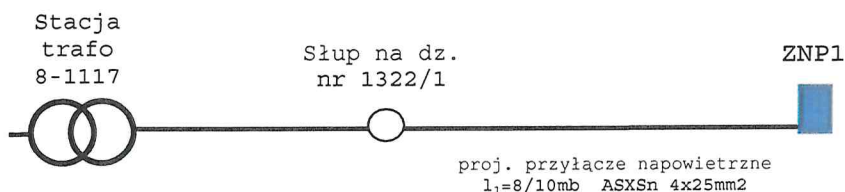
TECHNIK ELEKTROENERGETYK
Lucjan W. [signature]
97-400 Białystok, ul. [signature] 26A
Upn. U [signature] 10
[signature]

6. Uwagi dodatkowe

Przy wykonaniu robót montażowych należy zwrócić uwagę na istniejące urządzenia techniczne naziemne oraz uwzględnić warunki podane przy uzgodnieniach branżowych projektu. Wykonawstwo robót należy prowadzić w oparciu o typowe rozwiązania katalogowe, wg których opracowano dokumentację oraz Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, także obowiązujące normy i przepisy. Prace montażowe i nadzór zlecić osobie (firmie) posiadającej uprawnienia budowlane w tym zakresie. Przestrzegać przepisów BHP.

TECHNIK ELEKTROENERGETYK
Lucjan Wójcik
97-400 Bełchatów, Kępczyńska 26A
Upr. UA.1.V.9.089 (174) 90
tel. 44 632 66 92

OBLICZENIA TECHNICZNE



1. Sprawdzenie doboru kabla ze względu na dopuszczalną temperaturę pracy kabla

Temperatura pracy kabla - warunek $I_{SP} < I_{DK}$

I_{DK} – obciążalność długotrwała kabla

I_{SP} – spodziewany prąd obciążenia kabla

Obciążalność długotrwała przewodu ASXSn 4x25mm² w temperaturze obliczeniowej 30°C wynosi $I_{DK}=112A$.

$$I_{SP} = \frac{P_{pr}}{230} = \frac{5000}{230} = 21,73A$$

21,73A < 112A - warunek spełniony

2. Obliczenie procentowego spadku napięcia.

Spadek napięcia na projektowanym przyłączy nie może być większy niż 1%.

$$\Delta U = \frac{100 * P_1 * l_1}{\gamma * S * U_N^2} = \frac{200 * 5000 * 10}{33 * 25 * 400^2} = 0,07\%$$

0,07% < 1% - warunek spełniony

TECHNIK ELEKTROENERGETYK
Lucjan Wójcik
97-400 Belchatów, Kł. Hut. 26A
Up. UAN.V. 188 (74) 90
tel. 44 622 66 92

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Zakres PGE Dystrybucja:

lp	Materiał	Ilość	jednostka
1.	Przewód ASXSn 4x25mm ²	8/10	m
2.	Uchwyt krańcowy 4x25	1	szt
3.	Śruba hakowa	1	szt
4.	Zaciski jednostronnie przebijające	4	szt

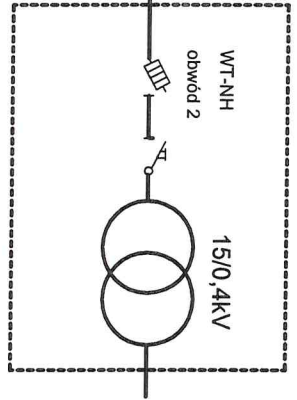
Zakres podmiotu przyłączanego:

lp	Materiał	Ilość	jednostka
1.	Złącze napowietrzne ZNP1	1	szt
2.	Wyłącznik nadmiarowo-prądowy S303 C25A w obudowie przystosowanej do plombowania	1	szt
3.	Wkładka Master Key	1	szt
4.	Kolanko FA50	1	szt
5.	Rura osłonowa BE50	5	m

Podane materiały są przykładowe. Dopuszcza się stosowanie zamienników o parametrach technicznych nie gorszych od przedstawionych posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty.

TECHNIK ELEKTROENERGETYK
Ludjan Wójcik
97-400 Bełżany, Władny 26A
Upr. UA.N.IV.8368 (174) 90
tel. 44 632 66 92

Stacja transformatorowa 8-1117



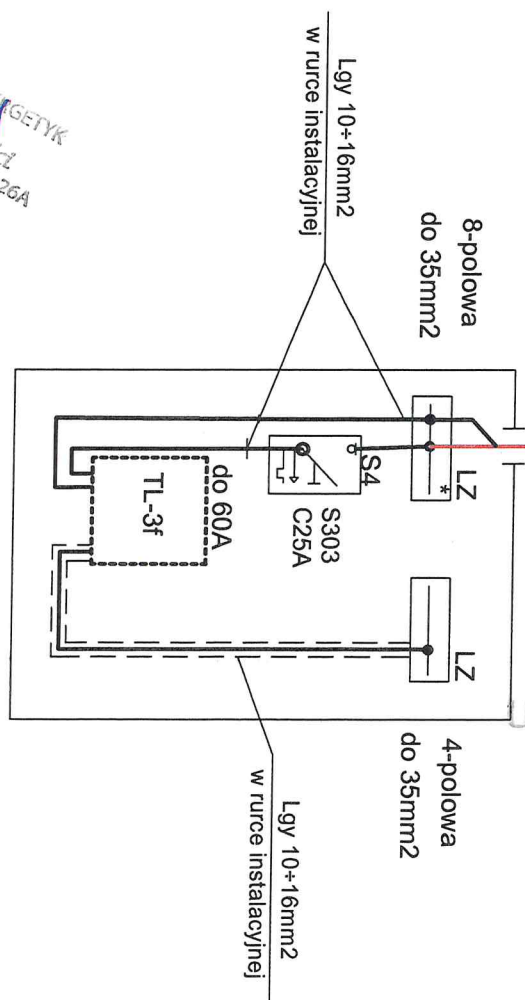
AL 4X35mm2

słup linii n.n.

proj. ASXSn 4x25mm2
l=8/10m

TECHNIK ELEKTROENERGETYK
Lucjan Walewski
97-400 Belchatów, Kładuny 26A
Upr. IIAN/1000/16358 (17A) 90
Tel. 71 632 66 92

złącze ZNP do działki 1322/1, 2421



PGE Dystrybucja S.A.
Odział 834
Rejon Energetyczny Belchatów
97-400 Belchatów, Dąbki 10
tel. (42) 675 10 00, fax. (42) 684 00 00
nr 953/2021
09.06.2021
Rejon Energetyczny Belchatów
Wydział Majątku Sieciowego
Kierownik
Piotr Guz

Tytuł projektu	Budowa przyłącza napowietrznego 0,4V w celu zasilania oświetlenia ulicznego na działce nr 1322/1, 2421, w miejscowości Kaszewice, gmina Kluki.			Skala
	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	
Projektował	Lucjan Walewski	UAN.IV.8388(174)90		12.2021
cowal				12.2021

ELWOJ WOJCIECHOWSCY SP. J.
97-400 Belchatów, ul. Mokra 7
tel.(fax) (0-44) 632-76-88, e-mail:elwoj@elwoj.com.pl

Załącznik nr 1 do umowy nr 21-D5/UP/03448 o przyłączenie do sieci.

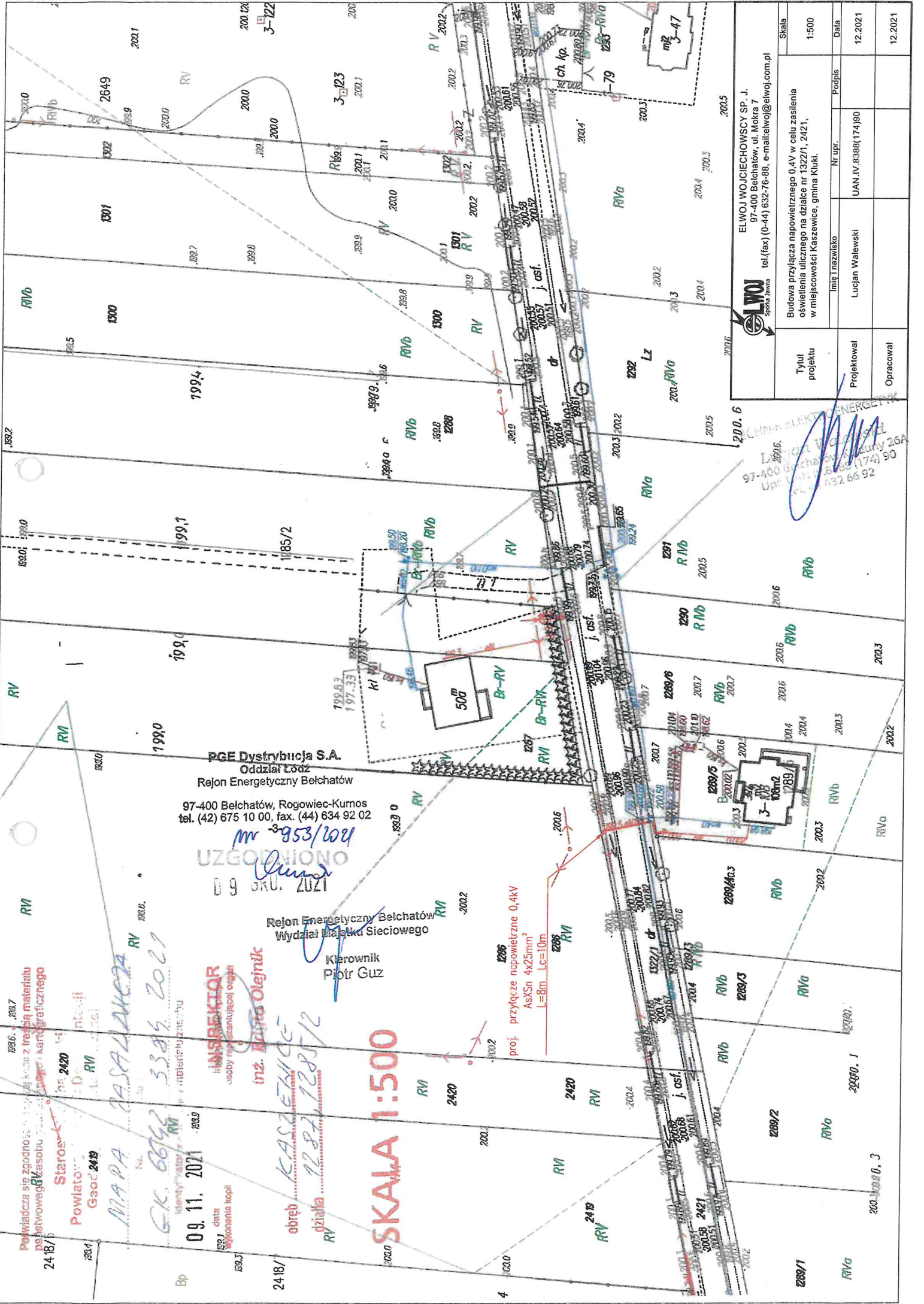
Gmina Kluki
Kluki 88
97-415 Kluki

**Warunki przyłączenia nr 21-D5/WP/03448 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie uliczne
Lokalizacja: gmina Kluki, miejscowość Kaszewice, nr dz. 1322/1, 2421

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-07-2021, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: słup/złącze nN w linii nN. Stacja zasilająca 8-1117 Kaszewice Kolonia 4.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej na wejściu do złącza od strony zasilania.
- 3 Moc przyłączeniowa: 5 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: napowietrzne AsXSn 4x25 mm².
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze pomiarowe nN na słupie linii nN.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni jednofazowy układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,23 kV z 1-fazowym licznikiem energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESTD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 25 [A],
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażenia przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
 - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
 - 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.



Powiatowa sieć zgodności z...
 24.18/1
 Starostwo...
 Powiatowy...
 Geod. 24.19
 MAPA...
 G.K. 6642...
 09.11.2021
 data...
 24.18/1
 2418/1

PGE Dystrybucja S.A.
 Oddział Łódź
 Rejon Energetyczny Bełchatów
 97-400 Bełchatów, Rogowiec-Kumos
 tel. (42) 675 10 00, fax. (44) 634 92 02
 nr 3-953/2021

UZGODNIONO
 09.11.2021
 Rejon Energetyczny Bełchatów
 Wydział Majałku Sieciowego
 Kierownik
 Piotr Guz

inspektor...
 inż. Wojciech Olejnik
 KASZEWICE
 22.07.2021
 2418/1

SKALA 1:500

2286
 proj. przyłącze napowietrzne 0,4kV
 AsXSn 4x25mm²
 l=8m, Lc=10m

ELWÓJ WOJCIECHOWSCY SP. J. 97-400 Bełchatów, ul. Mokra 7 tel. (fax) (0-44) 632-76-88, e-mail: elwoj@elwoj.com.pl	Skala	1:500
	Tytuł projektu	Budowa przyłącza napowietrzego 0,4kV w celu zasilania oświetlenia ulicznego na działce nr 1322/1, 2421, w miejscowości Kaszewice, gmina Kluki.
Projektował	Imię i nazwisko	Nr upr.
Opracował	Lucjan Walewski	UAN.IV.8388(174)90
	Data	12.2021
	Data	12.2021

CHMIA ELEKTROENERGETYK
 Lp. 1000
 97-400 Bełchatów, ul. Mokra 26A
 Upr. 1000/1/2018/174/90
 632 66 92

POROZUMIENIE o udostępnienie nieruchomości na budowę urządzeń elektroenergetycznych

zawarte w Klukki w dniu 25.11.2021 pomiędzy:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony, w imieniu którego działa:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Łódź z siedzibą w Łodzi, adres: 90-021 Łódź, ul. Tuwima 58, reprezentowaną w niniejszej umowie przez pełnomocnika w osobie:

Zygmunt Wojciechowski

(imię i nazwisko przedstawiciela Inwestora)

zwanymi w dalszej części umowy „Inwestorem”,

a

Gminą Kluki

z/s Kluki 88; 97-415 Kluki

NIP **GMINA KLUKI**
Kluki 88, 97-415 KLUKI
REGON **NIP: 7692054351, Regon: 590648043**

Zwaną/ym/yymi** w dalszej treści umowy „Podmiotem Uprawnionym”

§ 1

Podmiot uprawniony oświadcza, że:

1. jest ~~właścicielem/użytkownikiem~~ ~~wieczystym**~~ nieruchomości, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bełchatowie, położonej w m. Kaszewice, obr. Kaszewice, w skład której wchodzi/q ** działka/działki** gruntu, oznaczona/e** w ewidencji gruntów nr 1322/1, 2421.
2. nieruchomość jest/nie* jest wykorzystywana dla potrzeb działalności gospodarczej,
3. nieruchomość wchodzi/nie wchodzi* w skład gospodarstwa rolnego w rozumieniu art.1 ustawy z dnia 15.11.1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006r., Nr 136, poz.969 z późn. zm.),
4. wyraża zgodę na udostępnienie swojej nieruchomości w celu budowy infrastruktury elektroenergetycznej w postaci: przyłącza energetycznego, linii kablowej n.n. 0,4kV do dz. 1322/1, 2421.

§ 2

1. Podmiot uprawniony nieodpłatnie wyraża zgodę na umieszczenie infrastruktury elektroenergetycznej wymienionej w § 1 ust 4 na opisanej w tymże paragrafie nieruchomości oraz na wejście wraz z odpowiednim sprzętem przedstawicieli Inwestora lub wszystkich podmiotów i osób, którymi Inwestor posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, w szczególności służb energetycznych na teren nieruchomości w celu wykonania niezbędnych prac związanych z budową a w przyszłości z eksploatacją, modernizacją, przeprowadzaniem remontów, kontroli, przeglądów, napraw i usuwaniem awarii wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych.

§ 2

2. Podmiot uprawniony nadto oświadcza, że prawo do nieruchomości/udziału w nieruchomości**, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, przysługuje wyłącznie jemu, zaś tytuł prawny do ww. nieruchomości nie uległ zmianie.

3. Strony oświadczają, że lokalizacja inwestycji/trasa przebiegu infrastruktury elektroenergetycznej** opisanej w ust. 1 zilustrowano na mapie (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia).

§ 3

Podmiot uprawniony oświadcza, że nie będzie dochodził od Inwestora wynagrodzenia z tytułu zlokalizowania na nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 urządzeń energetycznych.

§ 4

1. Podmiot uprawniony oświadcza, że przyjął do wiadomości i stosowania przepisy wynikające z Polskich Norm ograniczające możliwość wznoszenia budowli, prowadzenia upraw i nasadzeń drzew wysokopniennych pod liniami napowietrznymi, nad liniami kablowymi oraz w pobliżu wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w §1 ust. 1.

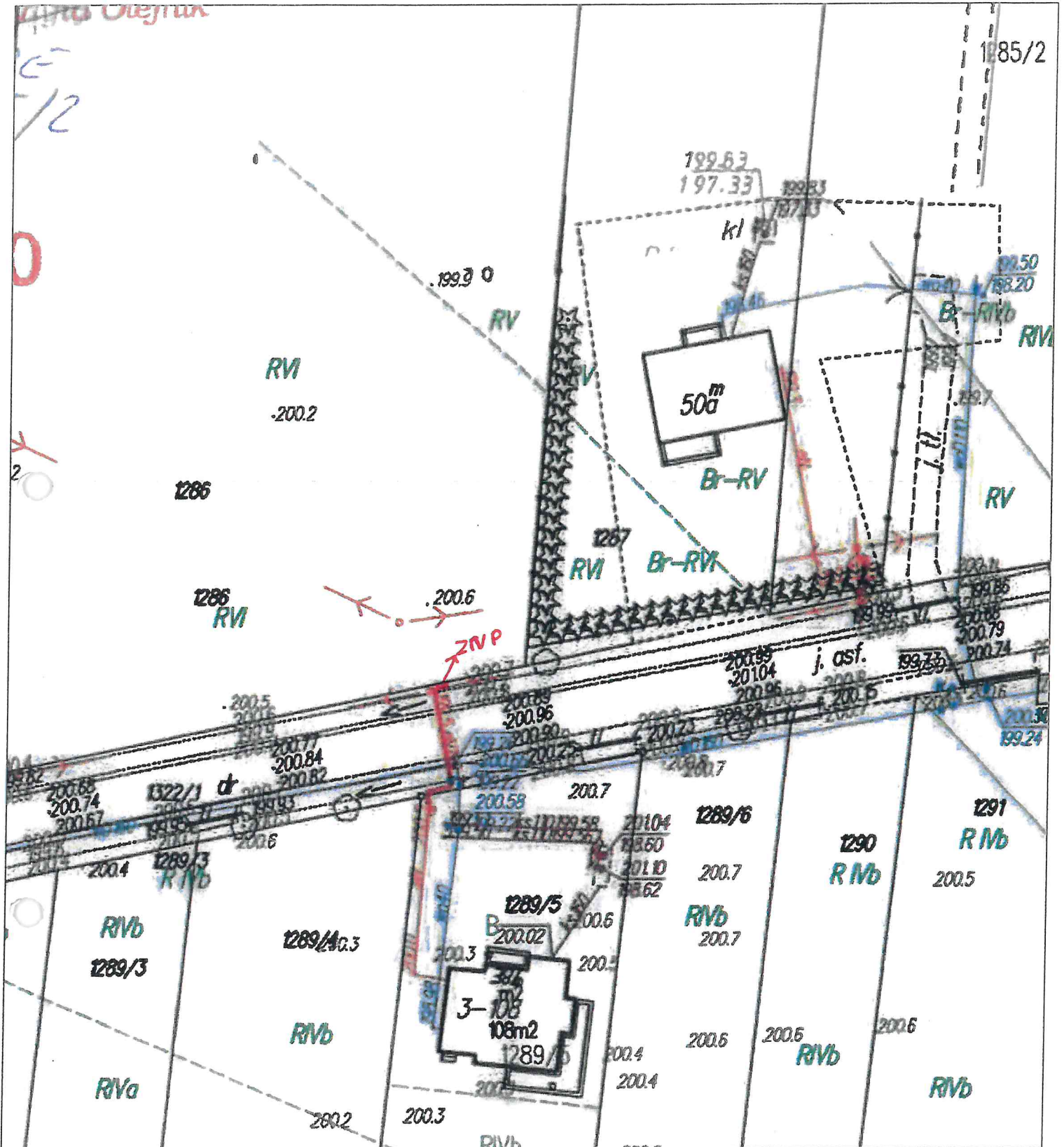
2. W przypadku sprzedaży gruntu w całości lub części, do której odnosi się niniejsze porozumienie, Podmiot uprawniony zobowiązuje się pisemnie poinformować przyszłego nabywcę o zawartych w nim zobowiązaniach.

* odpowiednie dane kontrahentów, ich reprezentantów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zaś:

a) w przypadku osoby prawnej wpisać odpowiednie dane rejestrowe (nazwa, adres siedziby, KRS, NIP, REGON, kapitał zakładowy/akcyjny, itp.).

b) dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, gdy wykorzystują nieruchomość do prowadzonej działalności gospodarczej: nazwa, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres zamieszkania osoby fizycznej, NIP i KRS /PESEL,

** odpowiednie skreślić



Przedsiębiorstwo Energetyczne

PEŁNOMOCNIWI PGE
„ELWOJ” Wojciechowski Sp. j.
Zygmunt Wojciechowski
97-400 Bełchatów, ul. Mokra 7
NIP 769 18 26 391

Podmiot Uprawniony

WÓJT
mgr Renata Kaczmarekiewicz

STAROSTA BEŁCHATOWSKI
ul. Pabianicka Nr 17/19
97-400 Bełchatów

Województwo : łódzkie
Powiat : bełchatowski
Jednostka ewidencyjna : 100105_2 Kluki
Obręb : 0003 KASZEWICE

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny :

GK.6621. 6931 2021

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 02.11.2021

Jednostka rejestrowa : G.634

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA KLUKI KLUKI 88; 97-415 KLUKI;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub Inny dokument własności
1322/1		drogi	dr	1.03	1.03	GN.V.7723/ A/ 5/1/2008/AW PT1B/00066564/3
Id działki: 100105_2.0003.1322/1						
2421		drogi	dr	0.23	0.23	GN.V.7723/ A/ 5/1/2008/AW PT1B/00066564/3
Id działki: 100105_2.0003.2421						

Razem powierzchnia działek :

1.26 ha

Słownie : jeden ha, dwadzieścia sześć ar.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 02.11.2021

Sporządził : Anita Pawlikowska

PODINSPEKTOR
Anita
mgr inż. Anita Pawlikowska



Z up. STAROSTY
02.11.2021
mgr inż. Anita Pawlikowska
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)