

RADY GMINY KLUKI

z dnia 24 listopada 2021 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie

Gminy Kluki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372, poz. 1834), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170, poz. 2244; z 2021 r., poz. 401) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 22 lipca 2021 roku w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M. P z 2021r., poz. 724) Rada Gminy Kluki uchwala, co następuje:

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,85 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,80 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,30 zł** za 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **0,90 zł** od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w tym służących magazynowaniu nawozów sztucznych, środków ochrony roślin i pasz oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,20 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem
 - komórek – **4,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - garaży – **4,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - domków letniskowych – **8,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. od budowli 2% ich wartości.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr 80/XV/2019 Rady Gminy Kluki z dnia 26 listopada 2019 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 6876).

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kluki
Andrzej Jankowski
Andrzej Jankowski