

Kluki, dn. 8.06.2021 r.

RPG.6220.3.2021

## **DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 735), w związku z art. 71 ust. 1 i 2, pkt. 2, art. 74 ust.3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r., poz. 247) zwanej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839)  
- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.01.2021 r. 4E Concept 4 Sp. z o.o., ul. Powsińska 75/90, 02-903 Warszawa działającej przez pełnomocnika

### **o r z e k a m:**

**I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (EPV Kaszewice) o łącznej mocy do 1 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 1289, obręb Kaszewice, gm. Kluki**

**II. określám następujące warunki i wymagania na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia:**

Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1) Prace realizacyjne, w tym prace ziemne i montażowe należy przeprowadzić poza szczytem sezonu lęgowego ptaków, tj. w terminie od 15 sierpnia do 1 marca. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w innym terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, bądź w okresie lęgowym, jednakże należy w tym przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1-3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.

- 2) Etap budowy należy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów pod linię SN prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach.
- 3) Roboty budowlane należy prowadzić w porze dziennej, tj. od godz. 6.00 do godz. 22.00 i organizować w taki sposób, aby zminimalizować liczbę osób narażonych na hałas o poziomie ponadnormatywnym. Należy zaplanować wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu tak, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie pracowały jednocześnie oraz należy przestrzegać zasady wyłączania silników maszyn i pojazdów w czasie przerw w pracy.
- 4) W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy kontrolować wszystkie wykopy oraz inne miejsca mogące stać się pułapką dla drobnych zwierząt. W przypadku uwięzienia zwierząt, należy podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta należy przenosić na bezpieczne siedliska zastępcze właściwe dla poszczególnych gatunków.
- 5) W celu ograniczenia efektu tzw. „lustra wody” stosować przerwy technologiczne pomiędzy stołami.
- 6) Stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
- 7) Nie stosować stałego nocnego oświetlenia farmy fotowoltaicznej.
- 8) Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować poza:
  - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
  - b) terenami cieków wodnych i rowów melioracyjnych;
  - c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek;
  - d) obszarami leśnymi;
  - e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;
  - f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody;
  - g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.
- 9) Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.

- 10) Nie stosować środków chemicznych (np. herbicydów) spowalniających wzrost roślin; wykaszanie mechaniczne terenu zaleca się prowadzić po 1 sierpnia, po ewentualnym wyprowadzeniu lęgów przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin. Wykaszanie należy przeprowadzać w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ewentualną ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
- 11) Do mycia paneli stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów (w przypadku ekstremalnych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych).
- 12) Odpady wytworzone w trakcie budowy i eksploatacji, należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich opakowaniach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt, na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.
- 13) Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.
- 14) Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo).
- 15) W celu ograniczenia ryzyka wystąpienia niekontrolowanych uwolnień substancji ropopochodnych do gruntu zrezygnować z tankowania pojazdów i maszyn bezpośrednio na terenie inwestycji.
- 16) W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego.
- 17) Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty, w celu neutralizacji zanieczyszczeń gruntu substancjami ropopochodnymi.
- 18) W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
- 19) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi

transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

20) Odpady niebezpieczne, w fazie budowy, czasowo magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie chemiczne magazynowanych odpadów, na utwardzonym podłożu w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne i przekazywać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w celu ich dalszej utylizacji.

21) Odpady inne niż niebezpieczne, w fazie budowy czasowo magazynować w pojemnikach, kontenerach lub luzem w sposób zorganizowany, selektywny, zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne.

22) Czyszczenie elementów instalacji, w tym paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem metod bezwodnych lub z użyciem wody bez dodatku chemicznych środków myjących.

**III. Wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym:**

1) Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.

2) Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego; bez modułu automatycznego naprowadzania.

3) Farmę fotowoltaiczną należy ogrodzić ogrodzeniem z paneli systemowych lub siatkowym, niepełnym, z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

4) W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć go w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w przypadku awarii.

## UZASADNIENIE

4E Concept 4 Sp. z o.o., ul. Powsińska 75/90, 02-903 Warszawa działająca przez pełnomocnika wnioskiem z dnia 22.01.2021 roku wystąpiła do Wójta Gminy Kluki o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (EPV Kaszewice) o łącznej mocy do 1 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 1289, obręb Kaszewice, gm. Kluki.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) przedmiotowa inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane tj.: *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: (...), b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. ”.*

Dla terenu, na którym planowana jest realizacja ww. przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* Wójt Gminy Kluki, który zgodnie z przepisami prawa wszczął postępowanie administracyjne.

Strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z zastosowaniem art. 74 ust. 3 wyżej przytoczonej ustawy obwieszczeniem z dnia 22.02.2021 roku ponieważ liczba stron w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia przekracza 10.

Stosownie do wymogów art. 64 ust.1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy "ooś" Wójt Gminy Kluki pismami z dnia 22.02.2021 roku, znak: RPG.6220.3.2021 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bełchatowie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

W wyniku powyższych wystąpień otrzymano w dniu:

- 12 marca 2021 roku Opinię Sanitarną wydaną w dniu 11.03.2021 r., znak:PPIS.ZNS.9022.2.12.2021 przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bełchatowie, w której postanowił nie wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz
- 17 marca 2021 roku Opinię wydaną w dniu 15 marca 2021 roku, znak: PO.ZZŚ.5.435.124.2021.AC przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia.

Natomiast w dniu 16 marca 2021 roku do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 15 marca 2021 roku, znak: WOOŚ.4220.167.2021.Mtr o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz zawiadomienie z dnia 15 marca 2021 roku, znak: WOOŚ.4220.167.2021.Mtr.2 o przewidywanym terminie wydania stosownej opinii do 15 maja 2021 roku.

W związku z powyższym wezwaniem tutejszy organ zwrócił się pismem do pełnomocnika Inwestora o złożenie uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 27 kwietnia 2021 roku wpłynęło do tutejszego Urzędu uzupełnienie KIP w 4 egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych wraz z informacją, iż Inwestor nie będzie starał się o dofinansowanie realizacji planowanego przedsięwzięcia ze środków pomocowych Unii Europejskiej.

Tutejszy organ przy piśmie z dnia 29 kwietnia 2021 roku, znak: RPG.6220.3.2021 przesłał uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi.

Ponadto uzupełnienie, o którym mowa wyżej przesłane zostało również pismami z dnia 29 kwietnia 2021 roku Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Bełchatowie oraz Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu jednocześnie prosząc o informację czy w związku z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia organy podtrzymują swoje stanowiska w wydanych wcześniej opiniach.

W odpowiedzi otrzymano w dniu 7.05.2021 roku postanowienie wydane w dniu 7 maja 2021 roku, znak: WOOŚ.4220.167.2021.Mtr.3 przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi,

w którym wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji, w szczególności w projekcie budowlanym jakie należy określić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 14.05.2021 r. wpłynęła Opinia Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bełchatowie postanawiająca nie wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 18.05.2021 roku wpłynęło pismo Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, którym podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w opinii wydanej w dniu 15 marca 2021 roku, znak: PO.ZZŚ.5.435.124.2021.AC.

Wójt Gminy Kluki obwieszczeniem z dnia 20.05.2021 roku zawiadomił Strony postępowania o zajętych stanowiskach przez organy opiniujące.

Mając na uwadze zebrany materiał dowodowy uwzględniając opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bełchatowie i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu uznano, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia i jest wymagana dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wydając decyzję niniejszej treści uwzględniono łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy "ooś", uznając, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w przedstawiony poniżej sposób.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej (EPV Kaszewice) o łącznej mocy do 1 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 1289, obręb Kaszewice, gm. Kluki. Teren przeznaczony pod realizację inwestycji wynosić będzie do 1,76 ha.

Teren przeznaczony pod posadowienie elektrowni fotowoltaicznej to obszar użytkowany rolniczo. Obszar ten jest miejscem występowania pospolitej roślinności naczyniowej, która występuje powszechnie na terenach użytkowanych rolniczo, łąkach, pastwiskach i nieużytkach. Gatunki roślin

zinwentaryzowane na powierzchni inwestycyjnej to typowe gatunki dla biotopu agrocenozy, nieużytków będące gatunkami synantropijnymi i segetalnymi o znacznym rozprzestrzenieniu i stabilnej populacji w kraju.

Posadowienie elementów przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej będzie umiejscowione w odległości ok. 20 m od terenów z zabudową mieszkaniową.

Na terenie inwestycji planuje się wykonanie pasa zieleni z nasadzeń krzewów w miejscu, gdzie teren inwestycji leży w bliskim sąsiedztwie obszaru z zabudową mieszkaniową, tak, aby zminimalizować widoczność paneli fotowoltaicznych z tego terenu - szacunkowa długość pasa zieleni będzie wynosić ok. 40 m.

Działka objęta opracowaniem graniczy:

- od zachodu - tereny rolne oraz zabudowa zagrodowa, w dalszej odległości lasy;
- od północy - droga gruntowa, lasy;
- od wschodu - zadrzewienia, tereny rolne;
- od południa - tereny rolne, zabudowa jednorodzinna, tereny zadrzewione, droga publiczna.

W skład instalacji fotowoltaicznej wchodzić będą następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1 MW o mocy jednostkowej pojedynczego modułu w zakresie od 300 Wp - 900 Wp w ilości od 3333 do 1111 szt. modułów,
- konstrukcja nośna do instalacji modułów fotowoltaicznych,
- falowniki w ilości do 40 szt. w przypadkach falowników rozproszonych lub w ilości 1 szt. w przypadku falownika centralnego,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni fotowoltaicznej,
- instalacja odgromowa,
- kontenerowa szczelna stacja transformatorowa z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN -1 szt.,
- ogrodzenie,
- kontenerowy magazyn energii o pojemności do 4 MWh - 1 szt.,
- wewnętrzna trasa linii kablowej łącząca projektowane ogniwa ze stacją transformatorową,
- pozostałe elementy infrastruktury technicznej niezbędne do funkcjonowania instalacji w tym m.in. system monitoringu, miejsca postojowe przy stacji transformatorowej,
- pas zieleni.



Teren inwestycyjny posiada dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną usytuowaną na działce oznaczonej nr ewid. 1246/1 obręb Kaszewice od strony północnej.

Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 2 metry od ogrodzenia/granicy działki inwestycyjnej. Odległości pomiędzy rzędami paneli wynosić będą od 1 do 10 m. Całość terenu przeznaczonego pod inwestycje zostanie ogrodzona. Ogrodzenie wykonane z siatki lub paneli z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak aby pod wygrodzieniem nie istniały żadne przeszkody uniemożliwiające migrację drobnym i średnim zwierzętom. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

Nie przewidywana jest wycinka drzew ani krzewów w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Planowane jest przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do linii napowietrznej Średniego Napięcia do linii 15 kV biegnącej po stronie południowo - wschodniej działki inwestycyjnej (przewidywana długość projektowanej linii kablowej do 50 m, przebieg projektowanej linii w działce o nr ewid. 1303 obręb Kaszewice) lub do istniejącej linii 15 kV biegnącej po stronie południowo-zachodniej działki inwestycyjnej (przewidywana długość projektowanej linii kablowej do 200 m, przebieg projektowanej linii w działce o nr ewid. 1288 obręb Kaszewice). Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalone zostaną przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną zamontowane szczelne misy olejowe gwarantujące pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostawanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiały i surowce wykorzystywane podczas realizacji będą typowe dla tego typu prac budowlanych, a materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu.

Na etapie realizacji woda dostarczana będzie np. w beczkownikach. Na etapie eksploatacji brak

zapotrzebowania na wodę. Woda przeznaczona do ewentualnego mycia szklanych powierzchni modułów dowożona będzie w pojemnikach. Nie przewiduje się wykorzystywania do mycia środków czyszczących, w tym detergentów.

Na etapie budowy, na placu budowy zostaną ustawione przenośne toalety ze zbiornikami bezodpływowymi, będą one opróżniane przez specjalistyczne firmy posiadające odpowiednie zezwolenia.

Etap eksploatacji może być związany ze zużyciem niewielkich ilości energii elektrycznej na potrzeby własne instalacji.

W trakcie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej, teren pod i pomiędzy panelami pozostanie biologicznie czynny, pozostawiony do naturalnej sukcesji. Roślinność pod panelami będzie koszona i nie będą stosowane chemiczne środki ochrony roślin oraz nawozy sztuczne. Wykaszenie terenu farmy odbywać się będzie w zależności od intensywności wegetacji. Skoszone rośliny pozostaną rozrzucone po całej powierzchni działki bądź zebrane jako żywność dla zwierząt miejscowych rolników. Koszenie zaleca się wykonywać w suche i słoneczne dni, od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki fauny oraz ograniczenia jej śmiertelności, po ewentualnym wyprowadzeniu lęgów przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin.

Na etapie budowy projektowanej elektrowni słonecznej do najbardziej uciążliwych oddziaływań zaliczyć można hałas z placu budowy oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływanie akustyczne w pierwszej fazie inwestycji spowodowane będzie głównie ruchem środków transportu. Oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego, transportu materiałów budowlanych oraz elementów konstrukcyjnych budowanej instalacji. Należy jednak zauważyć, że oddziaływanie na powietrze atmosferyczne oraz uciążliwości związane z hałasem mogące wystąpić podczas trwania fazy realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter czasowy i będą zminimalizowane poprzez działania związane z odpowiednią organizacją robót oraz wykonywaniem robót budowlanych wyłącznie w porze dziennej. W fazie eksploatacji, urządzeniami, które mogą generować hałas akustyczny będą falowniki oraz transformatory. W bezpośrednim otoczeniu analizowanego terenu nie znajdują się tereny podlegające ochronie akustycznej. Najbliższa zabudowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 20 m od granicy działki inwestycyjnej. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że moc akustyczna transformatora nie przekroczy wartości 75 dB, dodatkowo znajdował się będzie w stacji transformatorowo-rozdzielczej, która także ograniczy emisję hałasu. Inwestor planuje zbudowanie stacji

transformatorowo-rozdzielczej od strony południowo-wschodniej działki co oznacza możliwie maksymalne i optymalne oddalenie od najbliższej zabudowy. Ponadto mając na uwadze, że falownik oraz transformator generuje hałas punktowy o niewielkim zasięgu, a sama elektrownia fotowoltaiczną będzie pracować wyłącznie w porze dnia nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną. Planowane przedsięwzięcie, nie będzie także wyposażone w moduł automatycznego naprowadzania (mechanizm zmieniający kąt nachylenia ogniw w celu zwiększenia wydajności urządzenia) czy też system chłodzenia paneli fotowoltaicznych (np. użycie wentylatorów). Ponadto z uwagi na charakter przedsięwzięcia, w fazie eksploatacji nie będą występować żadne źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej jako odnawialnego źródła energii, przyczyni się pośrednio do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych pochodzących z konwencjonalnych źródeł elektroenergetycznych.

Podczas prowadzonych prac realizacyjnych mogą wystąpić także miejscowe zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, następujące w wyniku nieszczelności/awarii pojazdów mechanicznych, które następnie mogą się przedostać do środowiska gruntowego. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, przejściowy i odwracalny, a poprzez zastosowanie się do przestrzegania środków zapobiegawczych nie przewiduje się negatywnego bezpośredniego oddziaływania na glebę. Nie przewiduje się także wystąpienia negatywnego wpływu fazy realizacji planowanego przedsięwzięcia na wody powierzchniowe i podziemne. Na etapie budowy, zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie głównie do potrzeb bytowo-gospodarczych pracowników zatrudnionych przy budowie, a ścieki socjalno- bytowe będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, które odbierane będą przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia i oddawane do oczyszczalni ścieków, z którą firma ma zawartą umowę. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna misa olejowa, będąca w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonana z takich materiałów, aby olej transformatorowy nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego. Spływająca w trakcie mycia paneli woda będzie posiadała skład wód opadowych. Woda będzie mogła swobodnie wsiąkać w grunt bez ryzyka spowodowania zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Ścieki deszczowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie działki przewidzianej pod inwestycję.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie także z wytwarzaniem odpadów powstających przy pracach budowlanych. Zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługi budowlane na rzecz Inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie odpadów z budowy. Na etapie użytkowania przedmiotowe przedsięwzięcie przy właściwym funkcjonowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie znaczących ilości odpadów. Ewentualnie wytwarzane mogą być odpady związane z eksploatacją i utrzymaniem instalacji w dobrym stanie technicznym. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Z uwagi na wysoką jakość zainstalowanych kabli, umieszczenie kabli pod ziemią, umieszczenie transformatora wewnątrz stacji oraz posadowienie instalacji fotowoltaicznych w odpowiedniej odległości od ogrodzenia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego.

Teren budowy zostanie oznakowany celem zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych. Prace ziemne należy prowadzić poza sezonem największej aktywności płazów tzn. poza okresem migracji wiosennej (marzec-kwiecień) i jesiennej (wrzesień październik). W przypadku braku takowej możliwości należy zapewnić odpowiedni nadzór przyrodniczy oraz ogrodzenia miejsca realizacji inwestycji geotkaniną o min. wysokości 50 cm. Warunek jest konieczny przy pozostawieniu wykopu niezasypanego w okresie dłuższym niż 1 doba, chyba że prace odbywać się będą w cyklu dobowym tj. wykop- ułożenie kabli-zasypanie wykopu.

Eksploatację farm fotowoltaicznych przewiduje się średnio na ok. 25 - 40 lat. Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia zakres prac będzie polegać na demontażu urządzeń i wyposażenia, rozebraniu konstrukcji metalowych oraz ogrodzenia, zagospodarowaniu powstałych odpadów. Odpady powstałe podczas rozbiórki przedsięwzięcia zostaną zutylizowane i poddane recyklingowi. Zakłada się przywrócenie terenu do stanu sprzed realizacji inwestycji.

Nie przewiduje się kumulowania oddziaływań i innymi przedsięwzięciami. Nie przewiduje się również na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

W przypadku realizacji i użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykluczyć duże ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2020 r., poz. 55 ze zm.) oraz poza korytarzami ekologicznymi. Najbliżej położonymi formami ochrony przyrody jest Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki w odległości ok. 1,0 km. Najbliżej położony obszar należący do sieci Natura 2000 to obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Święte Ługi PLH100036 w odległości ok. 10,8 km.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na charakterystykę, znaczną odległość, niewielką skalę oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie, w tym na obszary Natura 2000. Teren objęty przedsięwzięciem nie wykazuje istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Po zastosowaniu odpowiednich działań minimalizujących i ograniczających uciążliwości, oddziaływania względem środowiska przyrodniczego nie będą znaczące. Obecnie teren przeznaczony pod inwestycję wykorzystywany jest rolniczo. Zmiana sposobu użytkowania gruntów będzie miała charakter czasowy i będzie odwracalna. Oddziaływanie elektrowni słonecznej na szatę roślinną na etapie realizacji inwestycji będzie się wiązać z czasowym naruszeniem pokrywy glebowej w miejscu montażu paneli. Będzie to jednak ingerencja powierzchniowa i tylko w miejscach styku stóp montażowych z glebą. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Dodatkowo na etapie realizacji jeśli zajdzie potrzeba, cenne siedliska i gatunki roślin, zwierząt i grzybów mogące pojawić się na omawianym obszarze należy odpowiednio zabezpieczyć przed negatywnym wpływem robót budowlanych oraz w razie konieczności podjąć konieczne działania minimalizujące. W przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez chronione gatunki, przed przenoszeniem gatunków chronionych, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mogących mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia zgodnie z przepisami odrębnymi. W zakresie oddziaływania na awifaunę, ryzyko tzw. „lustra wody” tzn. możliwości pomylenia przez ptaki warstwy fotoogniw z taflą wody zostanie ograniczone dzięki zachowaniu odstępów technologicznych pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych. Omawiany obszar może stanowić także miejsce lokalnych wędrówek zwierząt. W opinii tut. organu zrealizowanie

przedsięwzięcia z uwagi na fakt, iż będzie ono realizowane na terenie przekształconym antropogenicznie, użytkowanym rolniczo oraz biorąc pod uwagę wykonanie ogrodzenia umożliwiającego przemieszczanie się małych zwierząt, można stwierdzić, że jego realizacja nie przyczyni się do utraty funkcjonalności lokalnych korytarzy migracyjnych i nie będzie stanowiło istotnej przeszkody dla przemieszczającej się fauny oraz nie będzie wpływać istotnie na różnorodność biologiczną.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zmianę krajobrazu, jednakże biorąc pod uwagę obecny antropogeniczny charakter terenu oraz niewielką wysokość projektowanych konstrukcji prognozuje się, iż elektrownia będzie zauważalna jedynie z najbliższej położonych obszarów. Obszar, na którym planowane jest przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami prawnie chronionymi, na terenie o wysokiej presji antropogenicznej, użytkowanym rolniczo. Biorąc pod uwagę powyższe można stwierdzić, że przedmiotowa elektrownia słoneczna nie będzie w znacząco negatywny sposób oddziaływać na krajobraz.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia w obszarze realizacji i znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się jeziora, strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wodno-błotne i obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary leśne, obszary górskie, morza i obszary wybrzeży, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z danymi Banku Danych Lokalnych (GUS) gęstość zaludnienia gminy Kluki na rok 2019 wynosi 37 os/km<sup>2</sup>.

Po analizie dokumentacji, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania

będą stosunkowo niewielkie i będą miały zasięg lokalny.

Po uwzględnieniu opinii organów opiniujących oraz rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie w oparciu o dane wynikające z przedłożonej Karty Informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu stwierdza się, że prawidłowo wykonana i eksploatowana inwestycja, po uwzględnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi.

Strony postępowania na podstawie art. 10 ust.1 oraz art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego zostały poinformowane obwieszczeniem z dnia 20.05.2021 r. o możliwości zapoznania się z materiałem w sprawie przed jej rozstrzygnięciem. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego prawa.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.



WÓJT  
*Renata Kaczmarkiewicz*

#### **Pouczenie:**

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o ośrodkach karnych osoba decydująca o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1 a ustawy o ośrodkach karnych. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ustawy o ośrodkach karnych.
2. Posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych. Uzyskanie zatem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko (postanowienie NSA z 1 lutego 2010 r. II OZ 35/10, Wspólnota 2010, Nr 8, str. 26). Ani decyzja środowiskowa, ani procedura przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie gwarantuje uzyskania kolejnych decyzji w kolejnych etapach procesu inwestycyjno-budowlanego.
3. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za pośrednictwem Wójty Gminy Kluki w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójty Gminy Kluki. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Załączniki:**

Charakterystyka przedsięwzięcia (art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie...)

**Adnotacja:**

Od wydania decyzji dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Klukach nr 16 8978 0008 0061 5914 2000 0050.

**Otrzymują:**

1. Pani Marta Kaczmarek – pełnomocnik Inwestora  
Woźniki 85, 97-371 Wola Krzysztoporska
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 kpa.
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi  
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bełchatowie  
ul. Okrzei 49, 97-400 Bełchatów
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu  
Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz



**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej (EPV Kaszewice) o łącznej mocy do 1 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 1289, obręb Kaszewice. Teren przeznaczony pod realizację inwestycji wynosić będzie do 1,76 ha. Teren przeznaczony pod posadowienie elektrowni fotowoltaicznej to obszar użytkowany rolniczo.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: (...), b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.”*

W skład instalacji fotowoltaicznej wchodzić będą:

- moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1 MW o mocy jednostkowej pojedynczego modułu w zakresie od 300 Wp - 900 Wp w ilości od 3333 do 1111 szt. modułów,
- konstrukcja nośna do instalacji modułów fotowoltaicznych,
- falowniki w ilości do 40 szt. w przypadkach falowników rozproszonych lub w ilości 1 szt. w przypadku falownika centralnego,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni fotowoltaicznej,
- instalacja odgromowa,
- kontenerowa szczelna stacja transformatorowa z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN -1 szt.,
- ogrodzenie,
- kontenerowy magazyn energii o pojemności do 4 MWh - 1 szt.,
- wewnętrzna trasa linii kablowej łącząca projektowane ogniwa ze stacją transformatorową,

- pozostałe elementy infrastruktury technicznej niezbędne do funkcjonowania instalacji w tym m.in. system monitoringu, miejsca postojowe przy stacji transformatorowej,
- pas zieleni.

Montaż paneli będzie miał miejsce na wolnostojących stalowych lub aluminiowych konstrukcjach wsporczych (stołach fotowoltaicznych). Powierzchnia pod stołami nie będzie utwardzona. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m nad poziomem gruntu. Zatem na terenie pod projektowanymi panelami będzie występowała roślinność, a gleba zachowa swoje dotychczasowe właściwości.

Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 2 metry od ogrodzenia/granicy działki inwestycyjnej. Poszczególne rzędy paneli fotowoltaicznych rozmieszczone będą w odległości od 1,0 m do 10,0 m od siebie nawzajem. Teren zostanie ogrodzony. Projektowane jest ogrodzenie z siatki lub paneli z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, w sposób umożliwiający migrację drobnym i średnim zwierzętom. Dolną krawędź z siatki należy wykonać w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

Realizacja przedsięwzięcia nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów.

Posadowienie elementów przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej będzie umiejscowione w odległości ok. 20 m od terenów z zabudową mieszkaniową.

Teren inwestycyjny posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną usytuowaną od strony północnej na działce o nr ewid. 1246/1, obręb Kaszewice.

Inwestor planuje przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do linii napowietrznej Średniego Napięcia do istniejącej linii 15 kV biegnącej po stronie południowo - wschodniej działki inwestycyjnej (przewidywana długość projektowanej linii kablowej do 50 m, przebieg projektowanej linii w działce o nr ewid. 1303 obręb Kaszewice) lub do istniejącej linii 15 kV biegnącej po stronie południowo-zachodniej działki inwestycyjnej (przewidywana długość projektowanej linii kablowej do 200 m, przebieg projektowanej linii w działce o nr ewid. 1288 obręb Kaszewice). Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalone zostaną przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną zamontowane szczelne misy olejowe gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostawanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane periodycznie.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiały i surowce wykorzystywane podczas realizacji będą typowe dla tego typu prac budowlanych, a materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu.

Na etapie realizacji woda dostarczana będzie np. w beczkowozach.

Etap eksploatacji nie wymaga zapotrzebowania na wodę. Woda przeznaczona do ewentualnego mycia szklanych powierzchni modułów dowożona będzie w pojemnikach. Nie przewiduje się wykorzystywania do mycia środków czyszczących, w tym detergentów.

Na etapie budowy, na placu budowy zostaną ustawione przenośne toalety ze zbiornikami bezodpływowymi, będą one opróżniane przez specjalistyczne firmy posiadające odpowiednie zezwolenia.

Na etapie budowy do najbardziej uciążliwych oddziaływań zaliczyć można hałas z placu budowy oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływanie akustyczne w pierwszej fazie inwestycji spowodowane będzie głównie ruchem środków transportu. Oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego, transportu materiałów budowlanych oraz elementów konstrukcyjnych budowanej instalacji. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne oraz uciążliwości związane z hałasem mogące wystąpić podczas trwania fazy realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter czasowy i będą zminimalizowane poprzez działania związane z odpowiednią organizacją robót oraz wykonywaniem robót budowlanych wyłącznie w porze dziennej. Podczas prac realizacyjnych mogą wystąpić także miejscowe zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, następujące w wyniku nieszczelności/awarii pojazdów mechanicznych, które następnie mogą się przedostać do środowiska gruntowego. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, przejściowy i odwracalny, a poprzez zastosowanie się do przestrzegania środków zapobiegawczych nie przewiduje się negatywnego bezpośredniego oddziaływania na glebę. Nie przewiduje się także wystąpienia negatywnego wpływu fazy realizacji planowanego przedsięwzięcia na wody powierzchniowe i podziemne.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy pracach budowlanych. Zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługi budowlane na rzecz Inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie

odpadów z budowy.

W fazie eksploatacji, urządzeniami, które mogą generować hałas akustyczny będą falowniki oraz transformatory. W bezpośrednim otoczeniu analizowanego terenu nie znajdują się tereny podlegające ochronie akustycznej. Najbliższa zabudowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 20 m od granicy działki inwestycyjnej. W KIP wskazano, że moc akustyczna transformatora nie przekroczy wartości 75 dB, dodatkowo znajdował się będzie w stacji transformatorowo-rozdzielczej, która także ograniczy emisję hałasu. Inwestor planuje zbudowanie stacji transformatorowo-rozdzielczej od strony południowo-wschodniej działki co oznacza możliwie maksymalne i optymalne oddalenie od najbliższej zabudowy. Ponadto mając na uwadze, że falownik oraz transformator generuje hałas punktowy o niewielkim zasięgu, a sama elektrownia fotowoltaiczną będzie pracować wyłącznie w porze dnia nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną. Planowane przedsięwzięcie, nie będzie także wyposażone w moduł automatycznego naprowadzania (mechanizm zmieniający kąt nachylenia ogniw w celu zwiększenia wydajności urządzenia) czy też system chłodzenia paneli fotowoltaicznych (np. użycie wentylatorów).

Na etapie eksploatacji roślinność pod panelami będzie koszona i nie będą stosowane chemiczne środki ochrony roślin oraz nawozy sztuczne. Wykaszenie terenu farmy odbywać się będzie w zależności od intensywności wegetacji. Skoszone rośliny pozostaną rozrzucone po całej powierzchni działki bądź zebrane jako żywność dla zwierząt miejscowych rolników. Koszenie zaleca się wykonywać w suche i słoneczne dni, od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki fauny oraz ograniczenia jej śmiertelności, po ewentualnym wyprowadzeniu lęgów przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin.

Etap eksploatacji może być związany ze zużyciem niewielkich ilości energii elektrycznej na potrzeby własne instalacji.

Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. Nie będą występować żadne źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej jako odnawialnego źródła energii, przyczyni się pośrednio do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych pochodzących z konwencjonalnych źródeł elektroenergetycznych.

Na etapie użytkowania przedsięwzięcie przy właściwym funkcjonowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie znaczących ilości odpadów. Ewentualnie wytwarzane mogą być odpady związane z eksploatacją i utrzymaniem instalacji w dobrym stanie technicznym. Sposób postępowania

oraz dalsze zagospodarowanie odpadów należy prowadzić zgodnie zobowiązującymi przepisami prawa.

Eksploatację farmy fotowoltaicznych przewiduje się średnio na ok. 25 - 40 lat.

Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia zakres prac będzie polegać na demontażu urządzeń i wyposażenia, rozebraniu konstrukcji metalowych oraz ogrodzenia, zagospodarowaniu powstałych odpadów. Odpady powstałe podczas rozbiórki przedsięwzięcia zostaną zutylizowane i poddane recyklingowi. Zakłada się przywrócenie terenu do stanu sprzed realizacji inwestycji.

WÓJT  
*Renata Kaczmarkiewicz*  
Renata Kaczmarkiewicz

