

**w sprawie: oddania w administrowanie gminnego obiektu użyteczności publicznej**

Na podstawie z art. 26 ust. 1 i art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. 1. Przekazać w administrowanie, w zakresie nie wykraczającym poza zarząd zwykły, Zespołowi Szkół w Klukach, z siedzibą w Klukach, ul. Szkolna 4, 97-415 Kluki – zwanemu dalej Administratorem, gminny obiekt użyteczności publicznej zlokalizowany przy Zespole Szkół w Klukach, na dz. nr ewid. 683, 687/2 obręb geodezyjny Kluki, gmina Kluki, obejmujący Salę Gimnastyczną wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

2. Przekazanie obiektu wskazanego w ust. 1 następuje do dnia 28 stycznia 2020 r. na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 2. 1. Zobowiązać Dyrektora Zespołu Szkół w Klukach do administrowania obiektem wskazanym w § 1, ust. 1 w sposób, który zapewni prawidłowe, zgodne z przeznaczeniem oraz prawem funkcjonowanie, w szczególności do:

- 1) utrzymania w należyтым stanie, porządku i czystości,
- 2) użytkowania zgodnie z przyjętą technologią oraz przepisami prawa,
- 3) dokonywania kontroli technicznych zgodnie z przepisami prawa, dokonywania bieżących napraw i konserwacji administrowanego obiektu,
- 4) prowadzenia książki obiektu budowlanego,
- 5) nadzoru nad realizowaniem umów o dostawę niezbędnych mediów, odbioru odpadów komunalnych oraz do kontroli wykonywania warunków umownych,
- 6) prowadzenia dla administrowanego obiektu niezbędnej rachunkowości wraz z pełną obsługą dokumentacji, łącznie z księgowością jednostki organizacyjnej,
- 7) składania sprawozdań finansowych dotyczących administrowanego obiektu, łącznie ze sprawozdaniami jednostki organizacyjnej.

2. Administrator nie jest upoważniony do czynności przekraczających zakres tzw. zwykłego zarządu, a w szczególności do: zbycia administrowanego obiektu i jego wyposażenia lub jego części, obciążania prawami osób trzecich, zmiany przeznaczenia, udzielania zgody na przebudowę. Administrator może reprezentować właściciela w sprawie przekraczającej zakres zwykłego zarządu wyłącznie na podstawie odrębnego pełnomocnictwa.

§ 3. Zobowiązać Dyrektora Zespołu Szkół w Klukach do uwzględnienia kosztów związanych z administrowaniem obiektu, wskazanego w § 1, ust. 1 w planie finansowo – rzeczowym jednostki organizacyjnej.

§ 4. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół w Klukach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJTA  
Renata Kaczmarkiewicz