

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika _____	2. Nr dokumentu _____
--	--------------------------

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr 101/XIV/2015
Rady Gminy Kluki z dnia 29 grudnia 2015 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok _____

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. Nr 95, poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI	
4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	Wójt Gminy Kluki Kluki 88 97-415 Kluki

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI	
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.	
5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. Deklaracja roczna	<input type="checkbox"/> 2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) _____

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI	
6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz	<input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA	
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną	** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE	
7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. Osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> 2. Osoba prawna
<input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej	
8. Nazwa pełna * / Nazwisko **	
9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **	
10. Identyfikator REGON _____	11. Numer PESEL ** _____
Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.	
12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) _____	13. Imię ojca
	14. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **				
15. Kraj	16. Województwo		17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica		20. Nr domu	21. Nr lokalu
22. Miejscowość		23. Kod pocztowy	24. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²	26.	,	27.	,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	28. ha	29.	,	30.	,
3. Pozostałych grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m ²	32.	,	33.	,
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. m ²	35.	,	36.	,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
			zł,	gr	zł,	gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem		37. m ²	38.	,	39.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40. m ²	43.	,	44.	,
	- powyżej 2,20 m	41. m ²				
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		42. m ²	43.	,	44.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45. m ²	43.	,	44.	,
	- powyżej 2,20 m	46. m ²				
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		47. m ²	48.	,	49.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²	48.	,	49.	,
	- powyżej 2,20 m	51. m ²				
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		52. m ²	53.	,	54.	,
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		55. m ²	56.	,	57.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. m ²	56.	,	57.	,
	- powyżej 2,20 m	59. m ²				
6. Komórki - ogółem		60. m ²	61.	,	62.	,
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63. m ²	61.	,	62.	,

kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	64.	m ²	
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65.	m ²	
7. Garaże - ogółem		66.		67.
				68.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	69.	m ²	
	- powyżej 2,20 m	70.	m ²	

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł*	Stawka podatku	Kwota podatku
	zł, gr		zł, gr
1. Budowle	71.	72.	73.
	zł	, %	,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych) ***)	74.
	zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

75. Liczba załączników ZN-1/A	76. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):
_____	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

77. Imię	78. Nazwisko
_____	_____
79. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	80. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 3)
_____	_____

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

81. Uwagi organu podatkowego	

82. Data (dzień - miesiąc - rok)	83. Podpis przyjmującego formularz
_____	_____

***) Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r. poz. 1015 ze zm.).

*Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2) Niepotrzebne skreślić.

3) Wraz z deklaracją należy złożyć następujące załączniki:

- dane o nieruchomościach (DZN-1/A)
- dane o zwolnieniach podatkowych (DZN-1/B)