

# ROBOTY ROZBIÓRKOWE

## 1. Część ogólna

### 1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące robót rozbiórkowych w zakresie przebudowy pomieszczeń, docieplenia ścian, budowy instalacji ogrzewczej, remontu instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz remontu instalacji elektrycznej wykonanych w ramach zadania: Termomodernizacja budynku OSP w miejscowości Osina.

### 1.2. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy robotach budowlanych związanych z rozbiórką, wyburzeniami i demontażem elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych.

### 1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą wykonania robót budowlanych związanych z rozbiórką, wyburzeniami i demontażem elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych:

#### Roboty zewnętrzne:

- rozbiórka schodów zewnętrznych betonowych,
- zadaszenie nad schodami zdemontować na czas wykonywania robót ociepleniowych,
- rozbiórka istniejącej opaski z płyt betonowych,

#### Pom. nr 1 – sala:

- rozbiórka pieca kaflowego i komina,
- rozbiórka betonowego podestu,
- rozbiórka istniejącej posadzki betonowej i drewnianej i pozostałych warstw na głębokość ok. 36cm,
- rozbiórka progu przy wejściu głównym,
- demontaż drzwi wejściowych,
- demontaż drzwi do kuchni (pom. 5a).

#### Pom. nr 2 i 3 – WC:

- rozbiórka istniejącej posadzki z płytek ceramicznych i wykonanie nowej z płytek ceramicznych gres,

#### Pom. nr 4 – magazynek:

- rozbiórka istniejącej posadzki z wykładziny pcw i wykonanie nowej z płytek ceramicznych gres,
- demontaż płyt paździerzowych osłaniających strop,

#### Pom. nr 5b – kotłownia:

- rozbiórka istniejącej posadzki z płytek ceramicznych,
- demontaż sufitu z paneli pcw.

### 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową.

## 2. Materiały pochodzące z rozbiórki

Gruz betonowy i ceglany, deski, drewno i materiały drewnopochodne, ceramika, stolarka, pcw.

## 3. Sprzęt

Łomy, kilofy, oskardy, młoty, łopaty, szufle, wiadra, taczki, wciągarki ręczne lub elektryczne, rusztowania systemowe, pomosty wewnętrzne

Wykonawca przystępujący do wykonania robót powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- sprzętu do transportu pomocniczego,
- elektronarzędzia ręczne: piły do drewna, itd.,
- narzędzia różne.

## 4. Transport

Samochód samowyladowczy. Odwiezienie drewna, złomu, szkła i gruzu na odpowiednie składowiska. Nie należy używać gruzu do ponownego zużycia w podłożu posadzek. Transport drewna do fumigacji.

Materiały pochodzące z rozbiórki przewożone środkami transportu powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem.

Środki i urządzenia transportowe powinny być przystosowane do rodzaju przewożonych materiałów, elementów, konstrukcji, urządzeń, itp.

## **5. Wykonanie robót.**

### **5.1. Wymagania ogólne**

Wymagania ogólne dotyczące prowadzenia robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”.

### **5.2. Wymagania szczególne**

Prace rozbiórkowe wykonywać ręcznie, w przypadku zauważenia reliktyw historycznych należy wstrzymać prace i wezwać projektanta, oraz zawiadomić służby konserwatorskie i nadzór inwestorski. Przy rozległych rozbiórkach konstrukcyjnych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i wykonać stosowne zabezpieczenia.

## **6. Kontrola jakości robót**

Polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki i sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu.

## **7. Odbiór robót**

### **7.1. Ogólne zasady odbioru robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”.

### **7.2. Szczegółowe zasady odbioru robót**

Odbioru robót dokonuje Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

## **8. Przepisy związane**

Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych - Rozp. Min. Bud. i Przemysłu Mat. Bud. z dnia 28.03.72 - Dz. U. Nr. 13 poz. 93 z późniejszymi zmianami.