

UCHWAŁA NR 27/XVI/04
RADY GMINY KLUKI
z dnia 30 listopada 2004 roku

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie
Gminy Kluki.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214 poz. 1806 z późn. zm.), art. 5 ust.1, art.7 ust.3 oraz art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U z 2002 roku Nr 9, poz.84; Nr 200 poz.1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz.1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959 i Nr 123, poz. 1291), pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 października 2004 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 46, poz. 794) Rada Gminy Kluki uchwała, co następuje:

§ 1. Roczna stawka podatku od nieruchomości wynosi:

1. Od gruntów:

- 1) od 1m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,64 zł.** ;
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,52zł.**;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,12 zł.**;

2. Od budynków lub ich części:

- 1) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części – **0,45 zł.**;
- 2) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej z wyjątkiem budynków służących magazynowaniu nawozów sztucznych, środków ochrony roślin i pasz oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **14,50 zł.**;
- 3) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na magazynowaniu nawozów sztucznych, środków ochrony roślin i pasz – **13,00 zł.**;
- 4) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,10 zł.**;
- 5) od 1 m² powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,58 zł.** ;
- 6) od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,80 zł.** ;
 - a) od komórek - **2,86 zł.** od 1m² powierzchni użytkowej
 - b) od garaży - **2,86 zł.** od 1m² powierzchni użytkowej
- 7) od budowli **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i grunty służące ochronie przeciwpożarowej oraz stacje i sieci wodociągowe położone na terenie Gminy Kluki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr 33/IX/2003 Rady Gminy Kluki z dnia 9 grudnia 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki /Dz. Urz. Województwa Łódzkiego Nr 344, poz. 3179/.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, jednak nie wcześniej niż 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kluki
Grzegorz Augustyniak
Grzegorz Augustyniak