

Uchwała Nr 11/XVIII/05
Rady Gminy Kluki
z dnia 24 marca 2005 roku

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15, art. 40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759), art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. z 2002 r. Dz.U. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej Dz.U. nr 123. poz.1291) **Rada Gminy Kluki** uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się na zasadach określonych w uchwale, z podatku od nieruchomości, zwanego dalej podatkiem, budynki i budowle, w których rozpoczęto prowadzenie działalności gospodarczej, w wyniku której utworzone zostały nowe miejsca pracy.

2. Zwalnia się na zasadach określonych w uchwale, z podatku od nieruchomości, zwanego dalej podatkiem, budynki i budowle, w których dokonano nowej inwestycji na cele działalności gospodarczej, w wyniku której utworzone zostały nowe miejsca pracy.

§ 2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przewidziane tą uchwałą jest pomocą publiczną, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej uchwale, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

§ 3. 1. Udzielona, na podstawie niniejszej uchwały pomoc nie może przekroczyć dla każdego przedsiębiorcy 100.000 EURO w okresie trzech lat.

2. Równowartość pomocy w EURO ustala się według kursu średniego walut obcych, ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielania pomocy.

§ 4.1. Zwolnienie z podatku przysługuje na okres:

- 1) 1 roku, jeżeli utworzono co najmniej 3 nowe miejsca pracy;
- 2) 2 lat, jeżeli utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy;
- 3) 3 lat, jeżeli utworzono co najmniej 20 nowych miejsc pracy;
- 4) 5 lat, jeżeli utworzono co najmniej 30 nowych miejsc pracy.

2. Jako miejsce pracy należy rozumieć pełny etat.

3. Zwolnienie z podatku stosuje się od pierwszego dnia miesiąca, w którym istniał obowiązek podatkowy, po miesiącu w którym zostały spełnione warunki zatrudnienia wymaganej liczby osób, określone w ust.1.

4. Podatnik zobowiązany jest powiadomić organ podatkowy o podstawie zwolnienia, o której mowa w ust. 1, w terminie 3 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego, związanego z rozpoczętą działalnością gospodarczą lub nową inwestycją.

5. Nie dopełnienie warunku, o którym mowa w ust. 4 skutkuje utratą prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z rozpoczętą działalnością gospodarczą lub nową inwestycją.

6. W przypadku zmiany wielkości zatrudnienia w okresie trwania zwolnienia z podatku od nieruchomości, poprzez zwiększenie i przekroczenie kolejnego progu określonego w ust.1 pkt 1,2 lub 3:

- 1) zwolnienie przysługuje przez okres określony nową kategorią, z uwzględnieniem dotychczasowego już okresu zwolnienia;

- 2) za początek nowego okresu zwolnienia przyjmuje się dzień udzielenia pierwszej pomocy publicznej;
- 3) podatnik zobowiązany jest powiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia przekroczenia każdego progu.

7. Podatnik może korzystać ze zwolnienia związanego z rozpoczętą działalnością gospodarczą lub nową inwestycją tylko jeden raz, z zastrzeżeniem ust.6.

§ 6. 1. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy, o których mowa w § 1 ust. 2, uważa się za spełniony, jeżeli nowa inwestycja spowodowała u podatnika wzrost liczby zatrudnionych, na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy, w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z okresu 6 miesięcy przed oddaniem inwestycji do użytkowania o 3, 10, 20 lub 30 miejsc pracy.

2. W przypadku utworzenia nowych miejsc pracy w okresie trwania zwolnienia, § 6 ust.1 stosuje się odpowiednio.

3. Nowo zatrudnione osoby muszą być zatrudnione na czas nieokreślony i stale zamieszkiwać na terenie Gminy Kluki.

§ 7. Zwolnienie z podatku przysługuje jeżeli nowo utworzone miejsca pracy na terenie Gminy Kluki będą utrzymane przez co najmniej 5 lat od dnia udzielenia pomocy.

§ 8. Zwolnienie przyznaje się na udokumentowany wniosek podatnika.

§ 9. 1. Podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących ich utratę.

2. Podatnik, który utracił prawo do zwolnienia lub złożył nieprawdziwe oświadczenie dotyczące warunków, od których uzależnione jest zwolnienie z podatku, traci prawo do zwolnienia za cały okres zwolnienia i zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 137, poz. 926 z późn. zm.).

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kluki.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.