

Uchwała Nr 6/XXV/2009
Rady Gminy Kluki
z dnia 30 stycznia 2009 roku.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kluki.

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) Rada Gminy Kluki uchwała, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się przyjęty przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Kluki "Plan Odnowy Miejscowości Kluki" stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kluki

Grzegorz Augustyniak

Załącznik
do Uchwały Nr 6/XXV/09
z dnia 30 stycznia 2009 roku.

Plan Odnowy Miejscowości

KLUKI

GMINA KLUKI

POWIAT BĘLCHATOWSKI



Sierpień 2008 r.

I. WSTĘP	3
II. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.....	5
Rodzaj zasobu	5
SĄSIEDZI I PRZYJEZDNI	6
1. Położenie geograficzne	7
CHARAKTERYSTYKA FIZJOGRAFICZNA	9
GLEBY.....	9
SZATA ROŚLINNA	10
2. DEMOGRAFIA	10
III. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	12
SIEĆ WODOCIĄGOWA, KANALIZACYJNA I GAZOWA	12
GOSPODARKA ODPADAMI	13
KOMUNIKACJA DROGOWA.....	13
IV. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA I GOSPODARCZA.....	14
INFRASTRUKTURA OŚWIATOWA	14
INFRASTRUKTURA KULTURALNA	15
INFRASTRUKTURA POMOCY SPOŁECZNEJ.....	15
INFRASTRUKTURA OCHRONY ZDROWIA.....	16
GOSPODARKA.....	16
TURYSTYKA I DZIEDZICTWO KULTUROWE	16
V. ANALIZA SWOT	18
VI. OSTATNIO PRZEPROWADZONE INWESTYCJE NA TERENIE MIEJSCOWOŚCI KLUKI	18
VII. PLANOWANE INWESTYCJE W MIEJSCOWOŚCI	18
VIII. JAKA JEST MIEJSCOWOŚĆ KLUKI?	21
IX. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI KLUKI	21
1. WDRAŻANIE	22
INSTRUMENTY REALIZACJI	22
2. MONITOROWANIE	23
MONITORING RZECZOWY	23
MONITORING FINANSOWY.....	24
SPOSOBY OCENY PLANU ODNOWY	24

I. Wstęp

Jednym z priorytetowych zadań stojących przed Polską, jak i całą Unią Europejską jest wspieranie rozwoju obszarów wiejskich, tak aby mogły sprostać wyzwaniom XXI wieku – zarówno tym gospodarczym i społecznym, jak i w zakresie ochrony środowiska. Biorąc pod uwagę fakt, iż obszary wiejskie stanowią 93,2% powierzchni naszego kraju, ich znaczenie z punktu widzenia ekonomicznego, społecznego jak i środowiskowego jest ogromne.

Dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich niezbędne jest zapewnienie wielofunkcyjności rolnictwa i wsi, zwiększenie funkcji gospodarczych i społecznych wsi, ochrony środowiska na obszarach wiejskich, ograniczenie bezrobocia oraz poprawa warunków życia ludności wiejskiej.

Warunkiem niezbędnym do aktywnego włączenia się miejscowości wiejskich w realizację przedsięwzięć na rzecz rozwoju i promocji lokalnych walorów kulturowych i przyrodniczych jest integracja społeczności lokalnej wokół budowy wspólnego planu działania, zwanego Planem Odnowy. Jest to dokument o charakterze planowania strategicznego, przedstawiający szczegółową koncepcję i wizję rozwoju danej miejscowości. Zawiera plan inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom. Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. racjonalne zarządzanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe,
2. zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Aktywny udział wszystkich zainteresowanych osób pozwala na opracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się cała społeczność lokalna,
3. realistyczna ocena mocnych i słabych stron miejscowości, co pozwoli zidentyfikować szanse oraz potencjalne zagrożenia, mogące pojawić się w przyszłości, a poprzez to zaplanować rodzaj i kolejność działań,
4. kontrola postępów i prostowanie błędów.

Obowiązek opracowania i uchwalenia takiego dokumentu jest podstawą do aplikowania o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” oraz Regionalnych Programów Operacyjnych. Ponadto Plan Odnowy Miejscowości będzie stanowić wytyczne dla władz Gminy Kluki przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Kluki.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości Kluki, ewidencję jej zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT, czyli mocne i słabe strony

miejsowości, strategię działań na lata 2008-2015, kierunki rozwoju oraz planowane inwestycje.

Zapisy Planu Odnowy Miejscowości Kluki są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Dodatkowymi dokumentami, na podstawie których sporządzono niniejszy Plan Odnowy Miejscowości, były ankieta informacyjna oraz ankieta „Opinia na temat obecnej sytuacji wsi i perspektyw jej rozwoju”, wypełnionymi przez uprawnione osoby.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

II. Analiza zasobów miejscowości

Informacje na temat podstawowych zasobów charakteryzujących miejscowość Kluki sporządzono na podstawie ankiet, w których mieszkańcy określili, jak postrzegają swoją miejscowość. Tabela ta przybliży obserwatorowi zewnętrznemu obecny stan wsi i walory jakie posiada.

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości przy realizacji publicznych i prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ środowisko przyrodnicze,
- ✓ środowisko kulturowe,
- ✓ dziedzictwo religijne i historyczne,
- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ gospodarka, rolnictwo,
- ✓ sąsiedzi i przyjezdni,
- ✓ instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu			x	
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			x	
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				x
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty		x		
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	x			
a) osobliwości przyrodnicze			x	
b) wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy)				x
c) podłoże, warunki hydrogeologiczne	x			
d) gleby, kopaliny	x			
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	x			
- walory zagospodarowania przestrzennego	x			
- zabytki	x			
- zespoły artystyczne	x			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	x			
- święta, odpusty, pielgrzymki			x	
- tradycje, obrzędy, gwara	x			

- legendy, podania i fakty historyczne				
- ważne postacie historyczne	x			
- specyficzne nazwy	x			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową		x		
- działki pod domy letniskowe	x			
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		x		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		x		
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	x			
- place i miejsca publicznych spotkań		x		
- miejsca sportu i rekreacji		x		
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	x			
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		x		
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	x			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				x
- ruch tranzytowy				x
- przyjezdni stali i sezonowi		x		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej				x
- szkoły				x
- Dom kultury			x	
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP			x	
- Koło Gospodyń Wiejskich		x		
- Stowarzyszenia	x			

1. Położenie geograficzne

Miejscowość Kluki jest siedzibą Gminy Kluki. Miejscowość położona jest w południowej części województwa łódzkiego, w powiecie bełchatowskim. Odległość wsi od wielkomiejskich ośrodków przemysłowych i regionalnych ośrodków wzrostu wynosi:

- od Bełchatowa – 10 km,
- od Łodzi – 60 km,
- od Warszawy – 180 km,
- od Wrocławia 170 km,
- od Częstochowy – 80 km.

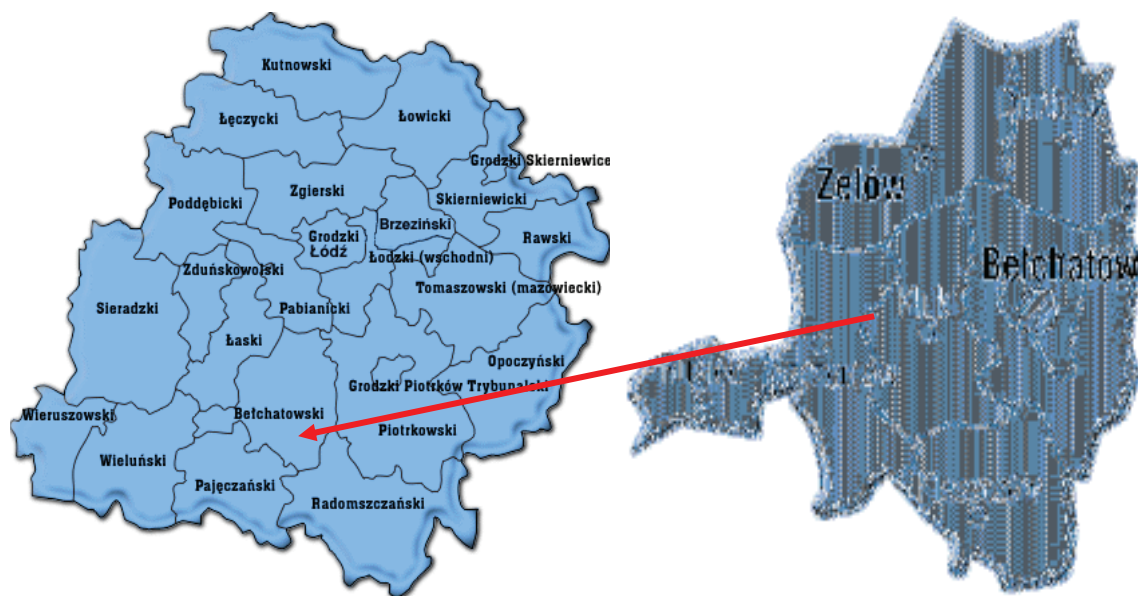
Obszar gminy podzielono na III jednostki strukturalne - Kluki, jako wieś ponadpodstawowa oraz Parzno i Kaszewice. W miejscowości Kluki znajdują się placówki administracji stopnia gminnego, poczta, bank, komisariat policji, gimnazjum, szkoła podstawowa, ośrodek zdrowia z apteką.

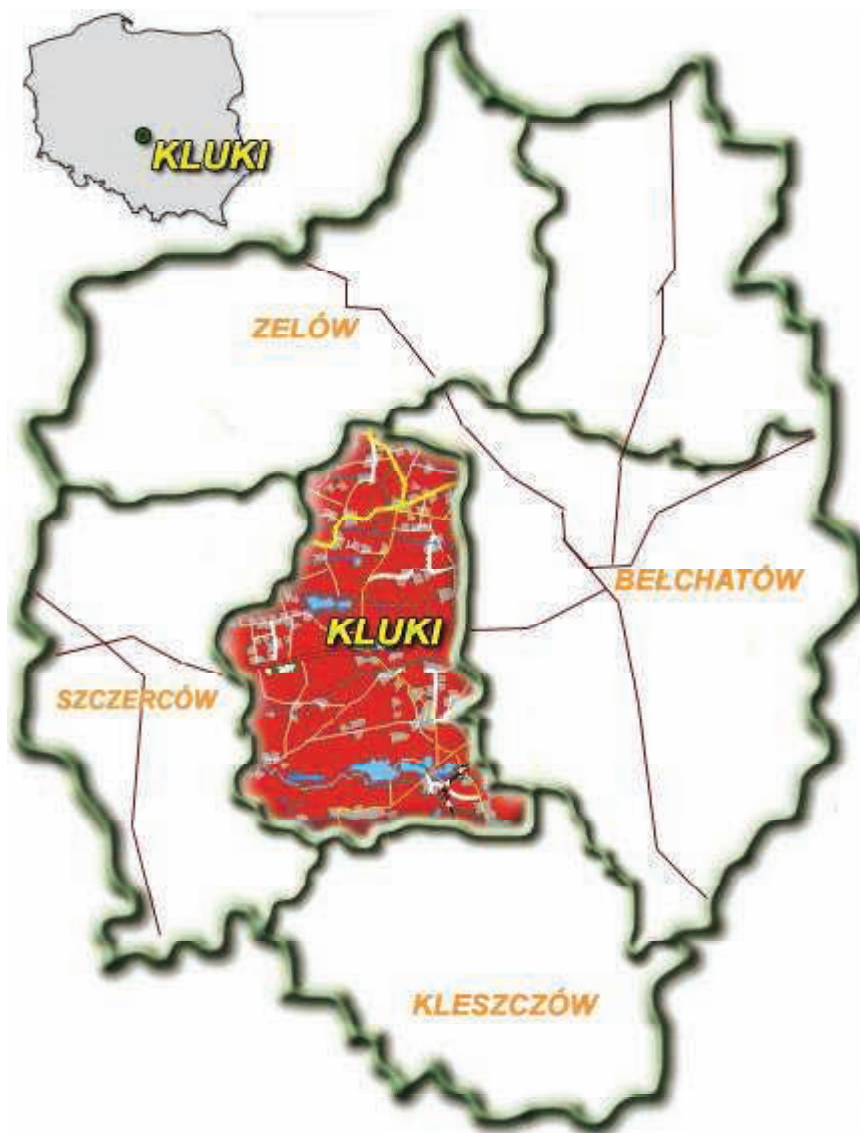
W skład Gminy Kluki wchodzi 16 sołectw: Cisza, Imielnia, Kluki, Kuźnica Kaszewska, Kaszewice, Nowy Janów, Osina, Parzno, Rodzin, Strzyżewice, Ścichawa, Trząs, Wierzchy Kluckie, Zarzecze, Żar, Żelechów.

Obszar gminy graniczy z :

- od północy z gminami Żelów,
- od południa z gminą Kleszczów,
- od zachodu z gminą Szczerców,
- od wschodu z gminą Bełchatów

Poniższy rysunek przedstawia usytuowanie Gminy Kluki na tle województwa.





Miejscowość położona jest w bezpośredniej bliskości drogi krajowej nr 8, E67.

Gmina zajmuje powierzchnię 118 km², co stanowi 12,2 % obszaru całego powiatu i 0,6% powierzchni województwa łódzkiego.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa piotrkowskiego.

Charakterystyka fizjograficzna

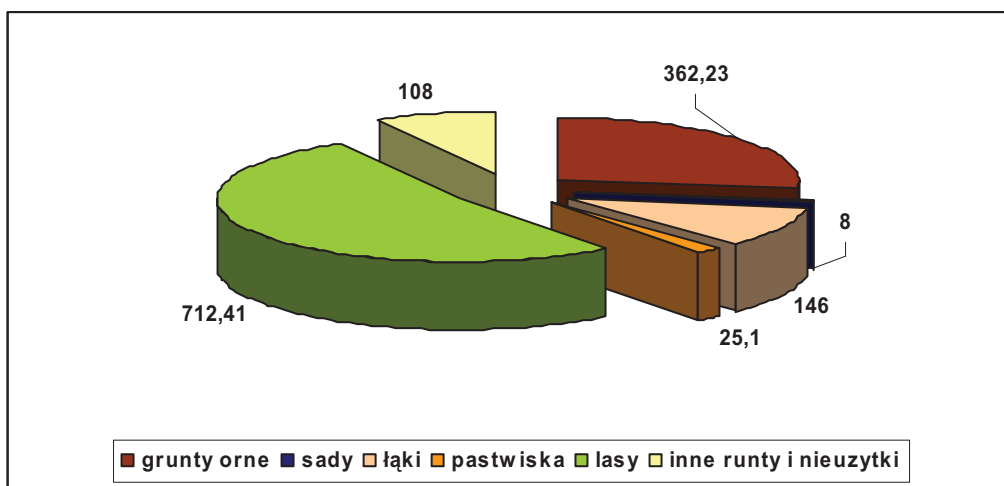
Teren Gminy położony jest na pograniczu dwóch makroregionów fizyczno – geograficznych wchodzących w skład Prowincji Nizin Środkowopolskich. Część wschodnia należy do makroregionu Wzniesienia Południowo – mazowieckie i mezoregionu Wysoczyzny Bełchatowskiej, część zachodnia do makroregionu Nizina Południowo-wielkopolskiej, mezoregion Kotlina Szczercowska. Granica między mezoregionami posiada ogólnie kierunek południkowy. Krawędź Wysoczyzny Bełchatowskiej opadająca

ku Kotlinie Szczercowskiej oraz ku dolinie Widawki jest porozcinana licznymi, stosunkowo wąskimi i dość głęboko wyciętymi dolinkami cieków dopływów Widawki i Pilsy. Główną osią hydrograficznąminy jest rzeka Widawka płynąca przez południową część gminy.

Gleby

Powierzchnia gruntów we miejscowości wynosi 1361,19 ha, z czego użytki rolne stanowią 40% % (540,83 ha), natomiast lasy 53% (712,41ha), inne grunty oraz nieużytki 8%% (25,95 ha).

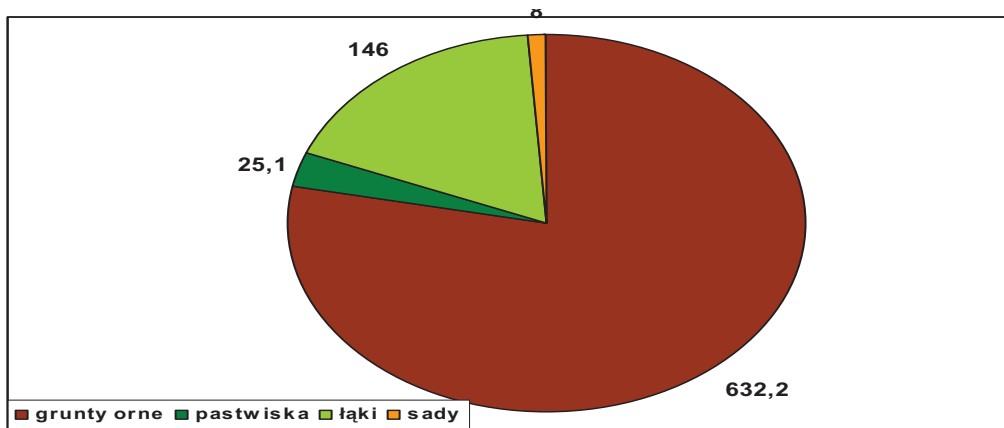
Grunty w Klukach(ha)



Źródło: UG Kluki.

Użytki rolne składają się prawie wyłącznie z gruntów orne (w 67%% - 362,23 ha) z niewielką ilością sadów 8 ha.

Grunty rolne w miejscowości Kluki (ha)



Źródło: UG Kluki.

Szata roślinna

Gmina Kluki posiada wiele walorów przyrodniczych w postaci bogatej i zróżnicowanej roślinności. Dla ochrony tych walorów znaczna część terenu została objęta ochroną. Najcenniejszy przyrodniczo fragment Gminy projektowany jest do objęcia ochroną rezerwatową jako Rezerwat Kluki. Znajdują się tu źródłiska cieków dopływu Pilski oraz cenne fragmenty roślinności bagiennej.

2. Demografia

Miejscowość Kluki zamieszkuje (stan na dzień 31.12.2007 r.) 760 mieszkańców, co stanowi 19,1 % ogółu ludności gminy. Liczba mieszkańców płci męskiej stanowi około 48,7% ogółu mieszkańców.

Poniższa tabela przedstawia strukturę mieszkańców Kluk według wieku i płci w 2007 r

Ludność wg grup wieku i płci:			
	Ogółem:	Mężczyźni:	Kobiety:
0-4	36	19	17
5-9	29	14	15
10-14	66	36	30
15-19	60	33	27
20-24	67	35	32
25-29	60	28	32
30-34	64	29	35
35-39	53	25	28
40-44	56	35	21
45-49	56	25	31
50-54	65	29	35
55-59	40	25	15
60-64	21	8	13
65-69	24	11	13

Ludność wg grup wieku i płci:			
70 +	64	18	46

Źródło: UG Kluki.

Powyżej przedstawiona została tabela z podziałem mieszkańców Kluk według płci i wieku, z której wynika, iż największą grupę stanowią osoby w przedziale wiekowym 20-24 lat (67 osób), stanowią oni aż 8,8% ogółu ludności.

Następne w kolejności (wg liczebności przedziału wiekowego) są grupy wiekowe: 10-14 (66 osób). Następne w kolejności (wg liczebności przedziału wiekowego) są grupy wiekowe: 50-54 (65 osób), 30-34 (64 osób), 40-44 i 45-49 (56 osób).

W ujęciu procentowym osoby w wieku powyżej 70 lat stanowią 8,4 % ogólnej liczby mieszkańców. Taka sytuacja jest w pewnym stopniu odzwierciedleniem ogólnopolskiego trendu.

Dane szczegółowe dotyczące podziału mieszkańców miejscowości Kluki ze względu na przynależność do grupy ekonomicznej prezentuje poniższa tabela.

Ludność Kluk w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym.

Przedział wiekowy	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
Wiek przedprodukcyjny (poniżej 15 roku życia)	131	69	62
Wiek produkcyjny (15-59 kobiety; 15-65 mężczyźni)	528	272	256
Wiek poprodukcyjny	101	29	72

Źródło: UG Kluki.

Największy odsetek mieszkańców miejscowości Kluki 69,5% stanowią osoby w wieku produkcyjnym, w przedziałach - kobiety od 15 do 59 lat, mężczyźni od 15 do 64 lat. Ludność w wieku poprodukcyjnym stanowi 13,3 % ogółu mieszkańców wsi.

Ruch naturalny w miejscowości w roku 2007.

Wyszczególnienie	Ogółem		Mężczyźni	Kobiety
	2005	5	2	3
	2006	7	4	3

Wyszczególnienie	Ogółem		Mężczyźni	Kobiety
	2007	8		
Urodzenia żywe	2007	8	3	5
Zgony	2005	5	-4	-1
	2006	9	-6	-3
	2007	2	-1	-1
Przyrost naturalny	2005	0	-2	+2
	2006	-2	-2	0
	2007	+6	+2	+4

Źródło: UG Kluki.

W Klukach w 2007 roku odnotowano dodatni przyrost naturalny. Ponadto saldo migracji wyniosło +6 osób.

W roku 2007 zostało zawartych 7 małżeństw.

III. Infrastruktura techniczna

Sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa

Miejscowość Kluki posiada 260 przyłączy sieci wodociągowych, do których podłączonych jest 700 użytkowników. Na terenie wsi brak jest sieci kanalizacyjnej. W kolejnych latach planuje się budowę kanalizacji sanitarnej na osiedlu Leśnym w Klukach. Na terenie Kluk nie ma sieci gazowej. Mieszkańcy zaopatrywani są w gaz propan-butan w butlach. Wieś nie posiada sieci gazowej i w najbliższym czasie nie przewiduje się inwestycji w tym zakresie.

Aktualny stan zasobów infrastruktury technicznej w Klukach.

	Sieć kanalizacji	Sieć wodociągowa	Sieć gazowa
Długość sieci (liczba przyłączy)	0	260	0

Gospodarka odpadami

Gmina prowadzi selektywną zbiórkę odpadów segregowanych i wielkogabarytowy. Odbiorem odpadów komunalnych zajmuje się firma EKO-REGION.

Komunikacja drogowa

Najważniejszym szlakiem drogowym o znaczeniu krajowym, a nawet europejskim jest droga Nr 8 Warszawa - Piotrków Tryb. - Kluki - Wieluń - Wrocław. Inne drogi mają status dróg lokalnych, spośród których duże znaczenie dla gminy ma droga Kluki-Kaszewice - Nowy Janów, łącząca gminę z zespołem Górniczo - Energetycznym "Bełchatów". Komunikacja odbywa się autobusami PKS i MZK.

Sieć drogowa w miejscowości Kluki
Drogi powiatowe
1920E/Kluki – Parzno – Zelów – 0,8 km 1902E/Bełchatów – Słok – Nowy Janów – Kluki – Kaszewice - 0,2 km
Drogi Osiedlowe
Długość 5,0 km

Źródło: UG Kluki.

Telekomunikacja

Miejscowość posiada automatyczną sieć telekomunikacyjną. Nowoczesna centrala i sieć komunikacyjna zabezpiecza potrzeby gminy w całości. Liczba użytkowników telefonii stacjonarnej kształtuje się w granicach 98%.

W Klukach działają wszyscy operatorzy sieci komórkowych. Operatorzy sieci Orange, Era mają maszty przekaźnikowe.

IV. Infrastruktura społeczna i gospodarcza

Infrastruktura społeczna na terenie Kluk jest dobrze rozwinięta. W miejscowości działają jednostki oświatowe na poziomie gimnazjalnym, podstawowym oraz przedszkolnym, jednostka opieki zdrowotnej. Aktywnie funkcjonują podmioty kulturalne oraz instytucje pomocy społecznej.

Infrastruktura oświatowa

W Klukach funkcjonuje Szkoła Podstawowa z 6 oddziałami. W roku 2008 do szkoły uczęszczało 133 uczniów. Analizując poprzednie lata obserwuje się spadek liczby uczniów. W szkole zatrudnionych jest 19 nauczycieli.

Gimnazjum w Klukach jest młodą placówką, która powstała 1 września 1999r. (wraz z reformą oświaty). Jest to jedyne gimnazjum na terenie Gminy Kluki. Uczęszczają do niego uczniowie w wieku od 13 do 16 lat. Cykl edukacyjny trwa 3 lata- ogólny profil kształcenia.

W roku 2008 do gimnazjum uczęszczało 177 uczniów. Gimnazjum posiada 7 oddziałów.

Od 1.09.2003 roku nauka odbywa się w nowym, przestronnym, dobrze wyposażonym budynku.

W zakresie edukacji przedszkolnej na terenie miejscowości działa przedszkole. Przedszkole w roku 2008 dysponuje 1 oddziałem, do których uczęszcza 14 uczniów. Na etat zatrudnionych jest 2 nauczycieli.

Zestawienie funkcjonujących na terenie Kluk placówek oświatowych przedstawia poniższa tabela.

lata	Liczba uczniów	Liczba oddziałów
Szkoła Podstawowa		
2006	148	7
2007	150	7
2008	133	6
Gimnazjum		
2006	154	6
2007	160	6
2008	177	7

Przedszkole		
2006	16	1
2007	16	1
2008	14	1

Źródło: UG Kluki.

Infrastruktura kulturalna

Na terenie miejscowości funkcjonuje Koło Gospodyń Wiejskich. Swoimi występami uświetniają uroczystości gminne.

W Klukach działalność kulturalna opiera się na pracy Gminnego Ośrodka Kultury.

Infrastruktura pomocy społecznej

Na terenie gminy działa Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, z którego pomocy w 2007 roku skorzystało 1006 mieszkańców. GOPS wypłacił świadczenia w kwocie 116 972,60 zł, w tym świadczenia rodzinne w kwocie 932 362,00 zł. 239 osób skorzystały ze świadczeń niepieniężnych – takich jak np. dożywianie, paczki świąteczne. Analizując poszczególne lata stwierdzić można, iż liczba osób pobierająca świadczenia zmalała.

Tabela poniżej przedstawia zestawienie świadczeń pomocy społecznej w Klukach.

Lata	Liczba osób	Świadczenia	
2005	1011	Świadczenia pieniężne	768 017,00 zł
		W tym:	
		Świadczenia rodzinne	592 024,00 zł
		Dodatki mieszkaniowe	13 846,00 zł
2006	1042	Świadczenia pieniężne	110 423,50 zł
		W tym:	
		Świadczenia rodzinne	833 071,00 zł
		Dodatki mieszkaniowe	13 100,00 zł
2007	1006	Świadczenia pieniężne	116 972,60 zł
		W tym:	
		Świadczenia rodzinne	932 362,00 zł
		Dodatki mieszkaniowe	9 098,00 zł

Źródło: UG Kluki.

Infrastruktura ochrony zdrowia

W Klukach zadania w zakresie ochrony zdrowia realizowany jest przez NZOZ. W placówce zatrudnionych jest dwóch lekarzy (lekarz medycyny ogólnej, stomatolog) i dwie pielęgniarki.

Gospodarka

W Klukach zarejestrowanych jest 15 podmiotów gospodarczych wszystkie prowadzone przez osoby fizyczne. Na terenie miejscowości znajdują się sklepy spożywcze, sklepy wielobranżowe, kioski, stacje benzynowe, apteki, skład budowlany, skład nawozów, skład opałowy, kwiaciarnia, piekarnie.

Do najważniejszych zakładów przemysłowych znajdujących się na terenie Kluk należą:

- Gminna Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska"
- Eksport - Import Branży Szklarskiej "SKALAR"
- Hotel - Restauracja TURMOT

Turystyka i dziedzictwo kulturowe

Na terenie Kluk znajduje się zabytkowy zespół pałacowo-parkowy wybudowany w latach 20-tych XX wieku, na murach dawnej gorzelni opactwa cystersów. Park pałacowy o powierzchni 6,0 ha, w tym 0,68 ha wód, założony na pocz. XX w., jednak najstarsze nasadzenia drzew liściastych pochodzą z XIX w. Na szczególną uwagę zasługują:

- dąb szypułkowy o obw. 290 cm i buk zwyczajny o obw. 420 cm - pomniki przyrody,
- buk zwyczajny o obw. 370 cm i
- modrzew europejski o obw. 240cm.

Pałac znajduje się w północnej części parku, zwrócony jest fasadą w tę stronę. Poprzedza go kolisty podjazd. Główna droga dojazdowa prowadzi do podjazdu z północnego wschodu. Od podjazdu, ku zachodowi prowadzi droga w kierunku Osiny. Na zachód od pałacu wznosi się nowy parterowy budynek gospodarczy. W części południowej

parku znajdują się dwa stawy: większy, z dwiema wysepkami - od zachodu i mniejszy, o dość regularnym kształcie prostokąta - od wschodu. Stawy łączy kanał.

Ponadto na terenie miejscowości mieści się hotel. Hotel jest nowoczesnym obiektem położonym przy drodze krajowej nr 8 Wrocław - Warszawa, 10 km od Bełchatowa. Nowoczesna architektura w połączeniu z przytulnym wnętrzem stanowią interesującą całość. Umieszczenie hotelu wśród pól i drzew kojarzy go z naturą i odpoczynkiem. Wyszkolony personel, profesjonalna obsługa, wyposażenie obiektu, przyczyniają się do zapewnienia gościom, dogodnych warunków do regeneracji sił.

Kolejną atrakcją turystyczną znajdującą się w Klukach jest całoroczny ośrodek jeździecki Stajnia "Uroczysko Kluki". Ośrodek otoczony malowniczymi lasami i łąkami. Posiada część barowo-wypoczynkową.

Atrybutami okolic Kluk są przede wszystkim: piękne lasy, cisza, bogactwo owoców leśnych, grzybów oraz możliwość uprawiania aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu oraz myślistwa.

Historia miejscowości

Pierwsza wzmianka o wsi Kluki pojawiła się w 1136 r. W XIII w. notuje się Kluki w ujęciu sołectwa Restarzew. W dokumentach Kazimierza Wielkiego wymienia się wieś jako własność arcybiskupstwa gnieźnieńskiego. Słownik Geograficzny Królestwa Polskiego odnotowuje wieś i folwark w Klukach, z foluszem, wiatrakiem, młynem, smolarnią i hutą szklaną. Wieś miała wówczas 50 domów, 463 mieszkańców. Folwark - siedem domów, 28 mieszkańców i ponad 3 tys. mórg obszaru ziem. Dobra składały się z folwarków Kluki i Zagony, osad młynarskich - Wierzchowice, Ujście i Grobla.

V. Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">- położenie przy drodze nr 8- dodatni przyrost naturalny- istniejąca sieć wodociągowa- rozbudowana infrastruktura edukacyjna- potencjał osób w wieku produkcyjnym- usytuowanie blisko dużej aglomeracji- Bełchatów- bogate środowisko przyrodnicze	<ul style="list-style-type: none">- rozdrobnione gospodarstwa rolne- kiepska lokalna infrastruktura drogowa- brak kanalizacji- brak sieci gazowej

SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none">- poprawa infrastruktury kulturalnej- wsparcie UE- poprawa infrastruktury drogowej- skanalizowanie miejscowości- poprawa wykształcenia mieszkańców	<ul style="list-style-type: none">- brak środków finansowych umożliwiających samodzielną realizację inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, drogowej, społecznej,

VI. Ostatnio przeprowadzone inwestycje na terenie miejscowości Kluki

Inwestycje wykonane w ostatnim czasie:

- 2006-2007 Termomodernizacja budynku ośrodka zdrowia w Klukach, wartość inwestycji 402 159,40 zł,

VII. Planowane inwestycje w miejscowości

Nazwa zadania	Budowa kanalizacji sanitarnej i rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Kluki.
Możliwości finansowania	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013, Oś 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie

	gospodarki wiejskiej Działanie: Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (max. dofinansowanie 75%)
Cel działania	Poprawa podstawowych usług na obszarach wiejskich, obejmujących elementy infrastruktury technicznej, warunkujących rozwój społeczno-gospodarczy, co przyczyni się do poprawy warunków życia oraz prowadzenia działalności gospodarczej.
Zakres planowanego projektu	Rozbudowa istniejącej przy Zespole Szkół oczyszczalni ścieków oraz budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu Leśnym w Klukach
Czas realizacji	2009-2010
Szacowany koszt realizacji	2 500 000,00 zł.

Nazwa zadania	Budowa infrastruktury drogowej na osiedlu Leśnym
Możliwości finansowania	Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 Oś priorytetowa I: Infrastruktura Transportowa Działanie I.1. Drogi
Cel działania	Poprawa infrastruktury drogowej
Zakres planowanego projektu	Budowa dróg i chodników
Czas realizacji	2010-2011
Szacowany koszt realizacji	1 200 000,00zł

Nazwa zadania	Budowa boiska przy Zespole Szkół w Klukach w zakresie realizacji programu „Moje boisko – Orlik 2012”
Możliwości finansowania	„Moje boisko – ORLIK 2012”
Cel działania	Udostępnienie społeczeństwu możliwości aktywnego uprawiania sportu.
Zakres	Budowa kompleksu dwóch boisk, piłkarskie i wielofunkcyjne

planowanego projektu	wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym
Czas realizacji	2009-2010
Szacowany koszt realizacji	1 000 000,00 zł.

Nazwa zadania	Modernizacja budynku instytucji kultury w miejscowości Kluki
Możliwości finansowania	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013, Oś priorytetowa 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie: „Odnowa i rozwój wsi”
Cel działania	Poprawa infrastruktury kulturalnej
Zakres planowanego projektu	Remont, wymiana stropów instalacji wodno- kanalizacyjnej, elektrycznej. Budowa dachu, kotłowni i instalacji CO.
Czas realizacji	2012 -2013
Szacowany koszt realizacji	3 000 000,00 zł

Nazwa zadania	Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Klukach
Możliwości finansowania	Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 Oś priorytetowa III: Gospodarka, innowacyjność, przedsiębiorczość Działanie 3.5 Infrastruktura turystyczno-rekreacyjna
Cel działania	Poprawa infrastruktury sportowej
Zakres planowane projektu	Budowa sali gimnastycznej
Czas realizacji	2013-2015
Szacowany koszt realizacji	3 000 000,00 zł.

VIII. Jaka jest miejscowość Kluki?

Jak wygląda wieś?	Zadbana, naturalny krajobraz, dobrze usytuowana.
Co ją wyróżnia?	Małe zanieczyszczenie środowiska, czyste powietrze, kompleksy leśne.
Z czego utrzymują się mieszkańcy?	Z rolnictwa, produkcja rolno-spożywcza.
Jakie obyczaje i tradycje są pielęgnowane i rozwijane?	Festyny ludowe, dożynki, odpust.
Jakie jest rolnictwo?	Dominacja użytków rolnych, gospodarstwa rozdrobnione.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Połączenia autobusowe z Bełchtowem.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Funkcjonuje GOK i Biblioteka Publiczna.

IX. Wizja rozwoju miejscowości Kluki

Jak ma wyglądać wieś?	Wieś ma być przede wszystkim ośrodkiem turystyczno – rekreacyjnym.
Co ma ją wyróżniać?	Charakter agroturystyczny oraz rozwój małej przedsiębiorczości, ekologiczne gospodarstwa.
Z czego mogliby utrzymywać się mieszkańcy?	Z agroturystyki, rolnictwa ekologicznego.
Co powinno być bardziej wyeksponowane w dziedzinie kultury i dziedzictwa	Większa kultywacja tradycji lokalnych, promocja tradycji wiejskich.
Jakie ma być rolnictwo?	Zmodernizowane, dochodowe, rozwój przetwórstwa rolno – spożywczego.
Jakie powinny być powiązania komunikacyjne?	Więcej połączeń z Bełchatowem.

**Co powinno być proponowane
dzieciom i młodzieży?**

Zajęcia pozalekcyjne, organizacja imprez sportowo-rekreacyjnych.

X. Zarządzanie

1. Wdrażanie

Stworzenie systemu zarządzania realizacją Planu ma decydujący wpływ na utrzymanie wysokiej dynamiki w całym procesie wdrażania. Stopniowe wygasanie entuzjazmu towarzyszącego procesowi tworzenia Planu wśród samorządu i mieszkańców bez odpowiedniego systemu mogłoby „doprowadzić Plan na półkę” z innymi, nieprzydatnymi dokumentami w dość krótkim czasie. System, o którym mowa to przede wszystkim:

- doskonalenie istniejących i tworzenie nowych instrumentów realizacji,
- monitorowanie realizacji celów i projektów,
- zmiany i aktualizacja Planu.

Instrumenty realizacji

Najważniejszym narzędziem realizacji Planu jest budżet gminy. Stopniowe tworzenie budżetu zadaniowego powinno usprawnić zarządzanie środkami publicznymi oraz stworzyć czytelny obraz operacji finansowych przeprowadzanych przez Radę Gminy. Dynamika wdrażania Planu ma swoje odzwierciedlenie w kolejnych budżetach. Zadania wynikające z Planu realizowane ze środków budżetowych można stosunkowo łatwo zidentyfikować.

Kolejnym instrumentem jest tworzenie dobrego klimatu dla rozwoju przedsiębiorczości, wyzwalanie lokalnych inicjatyw gospodarczych. Usatysfakcjonuje to mieszkańców pod względem rynkowym jak i ekonomicznym oraz przysporzy budżetowi kolejnych podatników.

Ważne jest także stosowanie tak zwanego „montażu finansowego” przy dużych inwestycjach, to znaczy kumulacji środków pochodzących z różnych źródeł na realizację kolejnych zadań wynikających z planu. Stopniowe przechodzenie od konstruowania budżetu według dotychczasowych reguł do tworzenia budżetu zadaniowego.

W końcu istotne jest stworzenie odpowiedniego systemu marketingu miejscowości i gminy jako całości, (osiągnięcia samorządu, lokalnych przedsiębiorców, organizacji

społecznych, mieszkańców i zasobów). Ułatwi to prowadzenie promocji wewnętrznej - skierowanej do mieszkańców gminy oraz promocji zewnętrznej.

2. Monitorowanie

Monitoring wspomaga proces zarządzania i dostarcza informacji o postępie realizacji i efektywności wdrażania zadań wynikających z Planu - począwszy od pojedynczego projektu, poprzez cel i priorytet, a skończywszy na osiągniętych efektach. W zależności od charakteru dostarczanych danych, monitoring dzielimy na rzeczowy i finansowy.

Monitoring rzeczowy

Monitoring rzeczowy dostarcza danych obrazujących postęp we wdrażaniu Planu oraz umożliwiających ocenę jego wykonania w odniesieniu do celów w Planie. Dane skwantyfikowane, obrazujące postęp we wdrażaniu oraz rezultaty tych działań zostały podzielone na trzy kategorie:

Wskaźniki produktu

Odnoszą się one do rzeczowych efektów działalności. Liczone są w jednostkach materialnych, np.: długość nowo budowanych dróg; liczba budynków poddanych renowacji; ilość firm, które otrzymały pomoc, itp.

Wskaźniki rezultatu

Odpowiadają one bezpośrednim i natychmiastowym efektom wynikającym z wdrożenia Planu. Takie mierniki mogą przybierać formę wskaźników materialnych (skrócenie czasu podróży, liczba mieszkańców objętych selektywną zbiórką odpadów, liczba wypadków drogowych, itp.) lub finansowych (zwiększenie sprzedaży eksportowej firm objętych danym działaniem, zmniejszenie nakładów na bieżące remonty obiektów zabytkowych itp.).

Wskaźniki oddziaływania

Obrazują one konsekwencje Planu wykraczające poza natychmiastowe efekty dla bezpośrednich beneficjentów. Oddziaływanie może odnosić się do efektów związanych bezpośrednio z podjętym działaniem, chociaż pojawiających się po pewnym czasie (oddziaływanie bezpośrednio), jak i do efektów długookresowych, oddziałujących na szerszą populację i pośrednio tylko wynikających ze zrealizowanego działania (oddziaływanie pośrednio). Przykładowe wskaźniki oddziaływania to liczba innowacji

wprowadzonych przez wsparte firmy czy instytucje w czasie 18 miesięcy po zakończeniu projektu (oddziaływanie bezpośrednie), czy wskaźnik zatrudnienia 24 miesiące od zakończenia realizacji projektu (oddziaływanie pośrednie).

Monitoring finansowy

Monitoring finansowy dostarcza danych dotyczących finansowych aspektów realizacji Planu, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na niego środków. Wójt Gminy prowadzi ciągły monitoring finansowy podjętych zadań, sporządza raporty, które prezentuje Radzie Gminy podczas kolejnych planowych Sesji Rady (wydatki poniesione w okresie objętym raportem, wydatki poniesione od początku realizacji zadania, stopień realizacji zadania w %).

Sposoby oceny planu odnowy

Ocena planu prowadzona będzie na podstawie składanych raportów z prowadzonego, monitoringu rzeczowego i finansowego, opisu rozbieżności, jeśli takie powstaną pomiędzy planem a wdrożeniem zadania oraz analizą przyczyn i skutków rozbieżności. Dodatkowo raporty zawierać będą informacje nt. postępu realizacji planu finansowego w okresie sprawozdawczym oraz prognozę w tym zakresie na rok następny. Miernikami w prowadzonej ocenie będą wskaźniki np. nakład finansowy na 1 km drogi. Ocena dokonana będzie w sprawozdaniu rocznym, które Wójt składa Radzie Gminy podczas sesji, na której udzielane jest absolutorium za działania w roku poprzednim. Ocena szczegółowa zadań Wynikających z Planu nastąpi po zakończeniu i rozliczeniu inwestycji.

O Planie Odnowy Miejscowości Kluki, jak również o rozpoczynanych zadaniach, ich przebiegu i zakończeniu wszyscy mieszkańcy będą szczegółowo informowani. Informacje będą upowszechniane za pośrednictwem prasy regionalnej i lokalnej oraz zwyczajowo na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy oraz bezpośrednio przez władze gminy na różnego typu zebraniach.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kluki

Grzegorz Jagustyniak