

Protokół Nr XX
z XX Sesji Rady Gminy Kluki
z dnia 31 maja 2005r.

Punkt 1 – *Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum*

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady – Grzegorz Augustyniak o godz. 14⁰⁰, witając przybyłych radnych i gości.

Na stan 15 radnych obecnych było 13, w związku z tym obrady były prawomocne. *Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

W obradach uczestniczyli również: wójt - Bernard Stein, sekretarz – Anna Fabrowska, skarbnik – Barbara Olejnik, radca prawny – Andrzej Domański.

Punkt 2 – *Przyjęcie porządku obrad*

Porządek obrad radni otrzymali wraz z zaproszeniem na sesję.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie dotacji.
7. Podjęcie innych niezbędnych uchwał.
8. Rozpatrzenie spraw związanych z porozumieniem dotyczącym prowadzenia Zamiejscowego Ośrodka Dydaktycznego Politechniki Łódzkiej z siedzibą w Bełchatowie.
9. Omówienie spraw związanych z zaopatrzeniem w wodę na terenie Gminy Kluki.
10. Interpelacje i wolne wnioski.
11. Sprawy różne.
12. Zakończenie obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowali wszyscy radni.

Punkt 3 - *Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.*

Przewodniczący powiedział, iż protokół z ostatniej sesji był do wglądu w siedzibie Rady Gminy, natomiast w dniu sesji na sali obrad. Uwag do protokołu nie było. Za przyjęciem głosowali wszyscy radni.

Punkt 4 - *Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.*

Wójt – B. Stein – powiedział, iż w okresie międzysesyjnym:

- 1) Obyło się walne zgromadzenie Związku Komunalnego Gmin z.s. w Kleszczowie – najważniejszy temat poruszany na posiedzeniu to sprawa wodociągu;
- 2) Uczestniczył w walnym zebraniu Banku Spółdzielczego w Kleszczowie;
- 3) Prowadzone były rozmowy dotyczące koncepcji budowy oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją;
- 4) Szpital Wojewódzki wystąpił z prośbą o zaopiniowanie planowanych zmian organizacyjnych w zakresie opieki nad osobami w podeszłym wieku z problemami geriatrycznymi. Dyrektor Cz. Beda zamierza przekształcić Zakład opiekuńczo – leczniczy w oddział szpitalny. Wójt przedstawił radnym na czym będzie polegała ta zmiana. *Pismo w tej sprawie stanowi załącznik nr 2 do protokołu.* Wójt zwrócił się do radnej D. Stankowskiej, która z racji charakteru swojej pracy, wie jakie są potrzeby, aby ustosunkowała się do tego pisma.
- 5) Były prowadzone rozmowy w sprawie dostępu do Internetu z firmą DOLSAT, która proponuje dostęp poprzez drogę radiową. Zostały dokonane pomiary, położenie Kluk jednak jest niekorzystne i sygnał jest za słaby, a w Kaszewicach nie ma wcale.

- 6) Dokończono modernizację drogi w Zarzeczcu, poprzez położenie ostatniej warstwy natryskowej.
- 7) Wpłynęło podanie w sprawie zakupu działki w Klukach za CPN-em, w celu produkcji naczep. Wójt – działka ta jest wykazana do zainwestowania w ramach Parku Technologicznego, wobec tego na razie nie będzie sprzedawana.
- 8) Fundacja Rozwoju Gminy Kleszczów wraz z Gminą Kleszczów wystąpiła o uwzględnienie w Studium, jak również w planie zagospodarowania przestrzennego budowę torów kolejowych, na wysokości Zarzeczca i poprowadzenie ich na granicy Gminy do strefy w Bogumiłowie.
- 9) Zostało podpisane porozumienie z Gminą Kleszczów określające wysokość i cel przyznanych środków.
- 10) Został złożony wniosek do WFOŚiG na dofinansowanie Termorenowacji Szkoły Podstawowej w Parznie.
- 11) Został rozstrzygnięty przetarg na dostawę kruszywa na drogi gminne.
- 12) Wkrótce rozpoczną się naprawy dróg asfaltowych na terenie Gminy.
- 13) Rozbórka budynku po hydroforni może kosztować około 5 tys. zł, dlatego będzie to dokonane systemem gospodarczym.
- 14) Arkusze organizacyjne szkół są wstępnie zaakceptowane.
- 15) Destrukt na zjazd w kierunku Podwódki będzie dopiero po przetargu na wykonanie drogi do Parzna.

Radny M. Owsik – spytał kiedy będą robione drogi?

Wójt – Jutro będą przywiezione projekty na drogi i wówczas zostanie rozpisany przetarg.

Punkt 5 - *Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie.*

Zmiany w budżecie omówiła **Skarbnik B. Olejnik**. Zwiększenie budżetu następuje o kwotę 39.739 zł. Zmiany wynikają z przeniesienia środków na zatrudnianie osób bezrobotnych z Urzędu Gminy do GOPS, ponieważ w Powiatowym Urzędzie Pracy jest taki program.

Wójt – Program ten może być realizowany tylko przez GOPS i w ramach tego programu mają być wykonywane prace na rzecz ochrony środowiska.

Skarbnik - Następna zmiana – 10.000 zł to dotacja na modernizację drogi dojazdowej do pól i łąk w miejscowości Roździn, kwota 26.331 zł – to dotacja dofinansująca zadania własne w zakresie zasiłków i po pomocy społecznej. W wydatkach zmiana dodatkowo wynika z przeniesienia dotacji na budowę drogi w Żarze, na inwestycję, którą będziemy realizować sami. Pozostałe zmiany to niewielkie korekty.

Budżet po zmianach wynosi:

- 1) Dochody – 6.279.714 złotych
- 2) Wydatki – 6.444.599 złotych

Uwag i pytań do zmian w budżecie nie było.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowali wszyscy radni.

Uchwała Nr 20/XX/05
Rady Gminy Kluki
z dnia 31 maja 2005r.
w sprawie zmian w budżecie

Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Punkt 6 - *Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie dotacji.*

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały.

Wójt wyjaśnił, iż podjęcie takiej uchwały wynika z procedury przyznawania środków przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na przyjęcie dotacji w kwocie nie przekraczającej 175.000 złotych na dofinansowanie zadania dotyczącego „Zamiana istniejących źródeł ciepła z węglowego na

olej opałowy, realizowana łącznie z działaniami mającymi na celu racjonalizację zużycia energii, tj. docieplenie ścian i stropu oraz wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz wykonanie centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej w Parznie, gm. Kluki.

Radny B. Trzmiel - zapytał dlaczego taka kwota?

Wójt – Kwota jest wyliczona na podstawie kosztorysu inwestorskiego, po przetargu do rozliczenia może wyjść inna kwota, ale nie może przekroczyć tej podanej w uchwale.

Więcej pytań i uwag nie było.

Za przyjęciem uchwały głosowali wszyscy radni jednomyślnie.

Uchwała Nr 21/XX/05

Rady Gminy Kluki

z dnia 31 maja 2005r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie dotacji.

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Punkt 7 - Podjęcie innych niezbędnych uchwał.

W tym punkcie nie było żadnych uchwał.

Punkt 8 - *Rozpatrzenie spraw związanych z porozumieniem dotyczącym prowadzenia Zamiejscowego Ośrodka Dydaktycznego Politechniki Łódzkiej z siedzibą w Belchatowie.*

Wójt – Starostwo Powiatowe wystąpiło z propozycją współfinansowania bazy dydaktycznej Ośrodka Zamiejscowego Politechniki Łódzkiej w Belchatowie. Ośrodek ten mieści się w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych przy ul. Czaplineckiej. Planowane jest zwiększenie ilości sal dydaktycznych, a przede wszystkim wyposażenie w odpowiednie pomoce naukowe. Sprawa rozbudowy Ośrodka spoczęłaby na Kopalni i Elektrowni, natomiast na samorzady zostałyby sędowane sprawy związane bezpośrednio z wyposażeniem ośrodka, m.in. w komputery oraz wyposażenie pracowni chemicznej. W zamian studenci z terenu Gminy Kluki uiszczaliby o 20% mniejszą opłatę.

Jest to jednak inwestowanie w cudzy majątek.

Wójt powiedział, iż liczba studentów studiujących w Ośrodku Politechniki Łódzkiej wynosi – 721 osób, z czego:

- miasto Belchatów – 348 osób – 48,26%
- gmina Belchatów – 40 osób – 5,54 %,
- gmina Szczerców – 24 osoby – 3,32 %,
- gmina Kluki – 14 osób – 1,94 %,
- gmina Zelów – 28 osób – 3,88 %,
- gmina Kleszczów – 12 osób – 1,66 %,
- gmina Rusiec – 12 osób – 1,66 %,
- gmina Drużbice – 19 osób – 2,93%,
- pozostałe – 224 osób – 31,06%.

Wójt powiedział – Starosta przedstawił projekt porozumienia w tej sprawie. W Porozumieniu jednak nie zostały określone zasady dofinansowania, ani kwoty. Jest tylko zapis, iż „Samorzady gminne udzielą wsparcia finansowego Powiatowi z przeznaczeniem na całkowite pokrycie pozostałych kosztów eksploatacyjnych oraz wyposażenia pracowni specjalistycznych w kwocie corocznie uzgadnianych z Zespołem Szkół Ponadgimnazjalnych nr 3 w Belchatowie i Politechniką Łódzką, co będzie przedmiotem odrębnych umów pomiędzy Powiatem Belchatowskim a poszczególnymi gminami do końca października roku poprzedzającego rok udzielenia wsparcia”.

Radny J. Dymiński – zapis w Porozumieniu mówi, że koszty pokryją Gminy, ale jaki to mogą być kwoty?

Wójt – około 300 tys. zło na rok.

Wójt powiedział, iż przedstawił tę sprawę, aby zapoznać radnych z problemem.

H. Kęsy – zaproponował, aby przedstawili symulację kosztów, w przeliczeniu na 1 studenta, wówczas będziemy mieli jakiś pogład.

Przewodniczący Rady – G. Augustyniak – musimy sobie zdawać sprawę z tego, że to będzie pomoc dla tych 14 studentów, ale nie wszyscy studiują na Politechnice, studenci innych uczelni również będą chcieli, aby ich dofinansować.

E. Siewiera – w Klukach mamy piękną szkołę, więc możemy pomyśleć nad zagospodarowaniem tego obiektu, a nie inwestować w coś, gdzie nie wiadomo ile i na jakich zasadach.

Punkt 9 - *Omówienie spraw związanych z zaopatrzeniem w wodę na terenie Gminy Kluki.*

Wójt –B. Stein powiedział, że chce zasygnalizować radnym problem jaki powstał z wodą. Temat wody był wywoływany na początku kadencji kilka razy dotyczyło to zaopatrzenia w wodę oraz ceny wody.

Wójt powiedział, iż jego stanowisko jest takie, że większy zakład eksploatujący sieć ma możliwość utrzymania niskiej ceny, w momencie podziału całej struktury na małe jednostki, to cena wody na pewno poszłaby w górę.

Działania, które były podjęte z naszej strony rok, dwa lata temu, w tej chwili znalazły odzwierciedlenie, ale w drugą stronę. W ubiegłym roku wysyłaliśmy do Zakładu Usług Wodnych pismo z prośbą o założenie studni wodomierzowych na rurze Ø 250, na wysokości Kurnosa, aby znać przepływ wody z Parzniewic, ale to wszystko kosztuje. Druga sprawa, to nie wszystkie ujęcia są rentowne, szczególnie te, które sprzedają stosunkowo mało wody oraz ze względu na stan techniczny ujęć i pomp w nich pracujących, nie zawsze już energooszczędnych. W tej chwili sytuacja jest taka, że nasze dwa ujęcia są pod kreską:

- Kluki - -78 tys.,

- Nowy Janów – - 11 tys. zł.

Rada Gminy w Woli Krzysztoporskiej powiedziała, że nie będzie dokładać do naszych ujęć. Wójt stwierdził jednak, że jest Porozumienie międzygminne, które chroni nas przed skokami cen, ale również zapewnia, iż nie możemy być wyrzuceni spośród gmin spiętych wspólną siecią wodociągową (Łękawa, Kluki, Nowy Janów, Bujny, Gomulin, Jeżów, Kacprów, Krzyżanów, Parzniewice, Rokszyce i Woźniki). Na minusie są trzy ujęcia, dwa nasze i w Jeżowie (-23.500), pozostałe są na plusie.

Wójt powiedział, iż kiedyś dobrze było wyliczone, że jeżeli dołożymy 100.000 zł, to cena wody się nie zmieni. Prowadzone są obecnie negocjacje z Gminą Wola Krzysztoporska, po to żeby utrzymać to co jest dotychczas, bo cena naszej wody nie jest zła.

Następnie Wójt przedstawił analizę kosztów obsługi wodociągów w gminie Kluki. W gminie Kluki obsługiwane są dwa obiekty wodociągowe „KLUKI”, „NOWY JANÓW” oraz sieć wodociągu „PARZNIIEWICE”. Warunki eksploatacji i system rozliczeń prowadzi się w oparciu o ustalenia Porozumienia Między gminnego.

Gmina Kluki nie jest gminą rolniczą jak i terenem o rozwiniętym przemyśle. Średnia sprzedaż wody na odbiorcę kształtuje się na poziomie 82m³/rok. Analogiczna sprzedaż na pozostałych obiektach wynosi 178m³.

Łączna długość sieci w gm. Kluki - 121,7km.

Zatrudnienie - 3 osoby konserwatorów w tym 0,5 etatu w obiekcie Nowy Janów oraz 1,75 etatu dla obiektu Kluki i Parzniewice.

- Ilość obsługiwanych odbiorców- 1210.
- Średnia długość sieci na odbiorcę - 100mb.
- Średnia ilość odbiorców obsługiwanych na 1 etat - 537,7

Obsługa wodociągów w gminie Kluki pozwala na pokrycie kosztów ogólnych i wydziałowych w kwocie 117.865zł.

Wyższe w stosunku do innych obiektów odnotowano koszty:

- energii elektrycznej, które wyniosły 0,65zł/m sprzedanej wody (w pozostałych obiektach od 0,21 do 0,41 zł./m³/)

- transportu, ze względu na średnią odległość od zakładu 30km. Koszty te dla gminy Kluki wynoszą 26% pozostałych kosztów transportu.
- w kosztach wynagrodzeń i pochodnych ujętych w zestawieniu zbiorczym mieszczą się wynagrodzenia brygad awaryjnych.

Analizując koszty i prowadząc do ich obniżenia, w uzgodnieniu z władzami gminy Kluki wykonano projekt modernizacji obiektu „KLUKI”, którego realizację ma podjąć Urząd Gminy. Projekt wykonano przy wykorzystaniu środków amortyzacyjnych. Udział energii w kosztach ogrzewania budynku ograniczono przez wykonanie docieplenia stropu stacji. Projekt przewiduje dalsze ograniczenie zużycia energii przez wymianę wyeksploatowanych pomp II-go stopnia na pompy o znacznie mniejszej mocy. Ponadto część powierzchni stacji zostanie wyłączona z ruchu a więc i z ogrzewania co możliwe będzie przez układ technologiczny eliminujący wyłączenia czterech hydroforów.

W roku bieżącym zamontowany zostanie również nowy zestaw pompowy na obiekcie Nowy Janów. Inwestycję tą zrealizuje zakład. O ile gmina Kluki nie pozyska środków zewnętrznych na realizację inwestycji w Klukach podejmiemy realizację montażu zestawu na tym obiekcie w zamian za planowaną realizację w Nowym Janowie.

Uściślenie ilości pobieranej wody realizowane będzie przez dalszy montaż wodomierzy co związane jest z b. dużą ilością wymiany zasuw przyłączeniowych.

Załącznik do protokołu stanowi zestawienie kosztów eksploatacji wodociągów za rok 2004 .

Radni w wyniku dyskusji stwierdzili, że trzeba zrobić wszystko, aby wszyscy mieli pozakładane wodomierze.

Wójt podsumowując dyskusję powiedział, że dobrze byłoby mieć swój zakład, ale trzeba mieć na uwadze koszty stałe, musi też być jakiś sprzęt, konserwator, operator. Póki co dotychczasowe rozwiązanie nie jest złe.

Punkt 10 i 11 - Interpelacje i wolne wnioski oraz sprawy różne.

Radny M. Owsik – spytał, czy firma, która wygrała przetarg na dostawę kruszywa będzie również woziła tłuczeń na drogi, które będą utwardzane?

Wójt odpowiedział, iż nie tylko na drogi, które nie będą remontowane.

Radny Cz. Siewiera – zgłosił, iż w Żarze jest problem z dzikami.

Wójt odpowiedział, iż rolnicy muszą wystąpić z pismem o powołanie specjalnej Komisji.

Więcej pytań i wniosków nie było.

Punkt 12 - Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za przybycie i o godzinie 16⁰⁰ zakończył obrady.

Protokołowała: *Bożena Wieczorek*

Przewodniczący Rady: *Grzegorz Augustyniak*